

WÓJT GMINY OTYŃ
woj. lubuskie

ZARZADZENIE Nr.0050.1.2016r.
WÓJTA GMINY OTYŃ
z dnia 4 stycznia 2016 r.

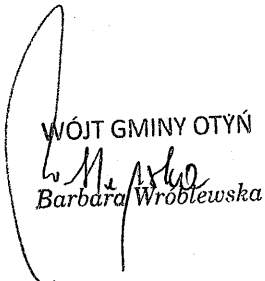
w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Otyń i obrębie Niedoradz, gmina Otyń.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1515 ze zm .), art. 39 ust.1 i 3 art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz 782 ze zm.) na podstawie § 4 ust. 3 Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008r. w sprawie: wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządzam co następuje:

§1.W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 26 listopada 2015 roku wynikiem negatywnym na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Otyń i w obrębie Niedoradz, gmina Otyń, ustala się cenę wywoławczą do drugiego przetargu obniżoną w stosunku do ceny wywoławczej z pierwszego, przetargu w wysokości :

I. p.	Numer działki	Położenie	Cena wywoławcza działki netto z wyceny w pierwszym, przetargu w zł	Obniżenie %	Cena wywoławcza działki netto do drugiego przetargu w zł
1.	470/3	Otyń	55.400,00	5%	52. 630,00
2.	54/11	Niedoradz	57.400,00	10%	51.660,00
3.	54/12	Niedoradz	68.000,00	10%	61.200,00
4	54/13	Niedoradz	45.000,00	10%	40.860,00

§.2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


WÓJT GMINY OTYŃ

Barbara Wróblewska

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr .0050. .2016
Wójta Gminy Otyń
z dnia stycznia 2016r.

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Otyń położone w Obrębie Otyń i obrębie Niedoradz gmina Otyń wymienione w § 1 niniejszego zarządzenia przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. W stosunku do nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia I przetarg odbył się w dniu 26.11.2015r, ze skutkiem negatywnym.

Uwzględniając ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz 782 ze zm.), która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej po nierozstrzygniętym I przetargu, zasadne jest stosowanie art.67 ust.2 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy w wysokości niższej niż wartość nieruchomości jednak nie niższej niż 50% tej wartości. W przedmiotowej sprawie ustalono obniżkę na poziomie 5% i 10% w stosunku do ceny ustalonej w I przetargu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego Zarządzenia jest zasadne.

z up. Wójta

Bernardeta Górna
inspektor ds. gospodarki mieniem
komunalnym