

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Otyń w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i ust 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym Otyń, gmina Otyń, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 522/7 o powierzchni 0,5799 ha, dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi Księgę Wieczystą NR ZG1N/00055555/0.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży , o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni od dnia 19 stycznia 2016r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY OTYŃ

Barbara Wróblewska

Wójt Gminy Otyń

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 35 ust.1,2 , ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1774/. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19 stycznia 2016r. do dnia 8 lutego 2016r.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki ha	Położenie	Numer K W	Wartość nieruchomości gruntowej w zł netto
1.	522/7	0,5799	Otyń	ZG1N/00055555/0	133.500,00.

Dla działki nr ewidencyjny 522/7 położonej w m. Otyń występuje brak planu miejscowego, zgodnie z Uchwałą nr XLI/7/10 Rady Gminy w Otyniu z dnia 25 lutego 2010r., zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Otyń w/w działka posiada zapis: tereny rolnicze, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Otyń przy ulicy Kościuszki. Bezpośrednie sąsiedztwo dla w/w działki to tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi. Działka nie posiada uzbrojenia. Nad działką przebiega linia napowietrzna średniego napięcia. Dojazd do działki drogą o nawierzchni nie utwardzonej z ulicy Kościuszki . Rodzaj użytków Bp.

Nieruchomość objęta w/w KW jest wolna od wpisów ciężarów, ograniczeń i hipotek.

Do ceny wylicytowanej dla wyżej wymienionej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. / tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 / - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości. tj. od dnia 19 stycznia 2016r.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu / pokój nr 7 / tel. /68/3559403.

Wójt Gminy Otyń
/-/ Barbara Wróblewska