

Ogłoszenie nr GG /25/2020
Wójta Gminy Słońsk z dnia 02 grudnia 2020r.
w spr. wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezpłatnej dla dotychczasowych najemców .

Wójt Gminy działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020. , poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości , że niżej wymieniona nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezpłatnej dla dotychczasowych najemców

Lokalizacja :

Ownice ul. Wolności 17

1.Oznaczenie nieruchomości :

Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydz. KW prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00007026/4.

2. Działka oznaczona nr ewid. 258 o pow. 3833m2,

3. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym

4. Przedmiot sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1 o pow. 68,70m2 składający się z dwóch pokoi, kuchni ,
Dwóch przedpokoi, łazienki .

Do lokalu przynależne są trzy pomieszczenia piwnicy o łącznej pow. 22,40m2 oraz boks gospodarczy w
budynku gosp. O pow. 42,80m2

4 .Cena nieruchomości lokalowej - 47.820,00 zł

5. Do w/w ceny nieruchomości lokalowej zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Gminy
Słońsk z dnia 30 listopada 2020r Nr XVIII/138/2020

6. Podstawa zbycia - Zarządzenie nr 41/2020 Wójta Gminy Słońsk z dnia 02.10.2020r. w spr. przeznaczenia do
sprzedaży lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku, położonym w Ownicach przy ul. Wolności 17
stanowiącego własność Gminy Słońsk

7. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11
marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054, ze . zm.).

8. Pierwszeństwo w nabyciu lokalu mają osoby , które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt.3
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz złożą wnioski o nabycie ww
nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku.

9. Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj od dnia 02 grudnia 2020r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w
Słońsku , na stronie internetowej bip.slonsk.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie lokalnej.