

Ogłoszenie nr GG /26/2020
Wójta Gminy Słońsk z dnia 02 grudnia 2020r.
w spr. wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej dla dotychczasowych najemców .

Wójt Gminy działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020. , poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości , że niżej wymieniona nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych najemców

Lokalizacja :

Słońsk ul. Paderewskiego 12

1.Oznaczenie nieruchomości :

Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydz. KW prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00011904/4.

2. Działka oznaczona nr ewid. 1591/4 o pow. 1848m²,

3. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym

4. Przedmiot sprzedaży: lokal mieszkalny nr 7 o pow. 36,18m² składający się z jednego pokoju i kuchni .

Do lokalu przynależne jest pomieszczenie piwnicy o pow. 3,15m², boks gospodarczy w budynku gosp. O pow. 16,50m² oraz w.c o pow. 0,86m²

4 .Cena nieruchomości lokalowej - 28.700,00 zł

5. Do w/w ceny nieruchomości lokalowej zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Gminy Słońsk z dnia 30 listopada 2020r Nr XVIII/138/2020

6. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054, ze . zm.).

7. Pierwszeństwo w nabyciu lokalu mają osoby , które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz złożą wnioski o nabycie ww nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku.

8. Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj od dnia 02 grudnia 2020r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słońsku, na stronie internetowej bip.slonsk.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie lokalnej.