

**Ogłoszenie nr GG.2.2021**  
**Wójta Gminy Słońsk**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych**  
**do dzierżawy w trybie przetargu**

Wójt Gminy Słońsk działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność gminy Słońsk zarządzeniem nr 52/2020 z dnia 4 grudnia 2020r. przeznaczona została do dzierżawy w trybie ustnego przetargu.

1. Położenie: **Ownice**

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1U/00022279/3**

3. Oznaczenie działek: **numer ewidencyjny działki 16/3.**

3. Powierzchnia: **0,5054 ha** (w tym: RIVa - 0,0818 ha, RIVb – 0,2552 ha, RV – 0,1603 ha, W- 0,0081 ha.)

4. Opis nieruchomości:

- otoczenie działki stanowią grunty produkcji rolniczej i tereny leśne,
- nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej,

5. Wskazania wynikające z POZP: dla działki nr 16/3 brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w studium zaznaczone jako tereny penetracji turystycznej, obszary komercyjnych usług turystycznych. Działka nie została objęta obszarem rewitalizacji i specjalnej strefy rewitalizacji, dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słońsk zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XIX/120/2000 z dnia 28 grudnia 2000r. Zmiany do studium uchwalone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XVII/118/2012 z dnia 29.05.2012r. oraz uchwałą nr XX/126/2017 z dnia 17.02.2017r.

7. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy z przeznaczeniem pod uprawy rolne i użytkowania jej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.

8. **Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego - 1,5 dt pszenicy.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku biuro nr 8, telefonicznie pod nr 957572271 wew. 19.

Słońsk, dnia 7.01. 2021 r.