



# Gmina Słońsk

66-436 Słońsk ul. Sikorskiego 15  
[www.slonsk.pl](http://www.slonsk.pl) tel/fax 95 757 2271/95 757 2268

Słońsk, 09 stycznia 2023r.

ZP.271.15.2022

Otrzymują wg rozdzielnika

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ

Dotyczy postępowania pod nazwą „Wzmocnienie i zabezpieczenie ściany w Zamku Joannitów w Słońsku”, ogłoszonego w BZP pod numerem 2022/BZP 00525363/01.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający odpowiada na zadane pytania:

**Pytanie nr 1.** W poz. 28 przedmiaru podano montaż ściągów 7 kg. Czy to nie pomyłka?

**Odpowiedź:** Pozycja dotyczy dwóch prętów #12 (M12) - patrz rys. nr 18 poz. 12

**Pytanie nr 2.** W przedmiarze poz. 15 Zamawiający zakłada zachowanie belek. Z uwagi na brak pełnej wiedzy o stanie może to nie być możliwe. Czy ma to być odzysk do wykorzystania podczas realizacji czy do złożenia na obiekcie? Jak wówczas zostanie rozliczony materiał?

**Odpowiedź:** Stan techniczny belek dachowych może ulegać zmianie w czasie, założono demontaż i ponowny montaż tych elementów dachowych na obiekcie. W przypadku braku możliwości ponownego montażu z uwagi na zły stan techniczny, należało będzie wykonać te elementy na nowo. W chwili tworzenia dokumentacji projektowej nie było możliwe pełne określenie stanu technicznego tych elementów. Kwestie rozliczeń robót dodatkowych i zamiennych reguluje §10 projektu umowy

**Pytanie nr 3.** W przedmiarze poz. 41 założono wykonanie prac naprawczych z cegły z odzysku. Skąd ma pochodzić ta cegła?

**Odpowiedź:** Cegła z odzysku ma pochodzić przede wszystkim z zawalonych sklepień (oryginalny element budulcowy obiektu).

**Pytanie nr 4.** Jakie obszary obejmują prace? Prosimy o wskazanie np. na podstawie pakietów zdjęciowych załączonych do dokumentacji.

**Odpowiedź:** Prace dotyczą:

- a) wzmocnienia przechylonej ściany (rys. 7, przekrój 5-5) - dział 4, 5, 6 i 8 Przedmiaru,
- b) podstemplowania istniejących sklepień ceglanych, grożących zawaleniem - dział 3,
- c) usunięcia gruzu pochodzącego z zawalonych sklepień ceglanych - dział 1 i 2,
- d) podstemplowania istniejących spękanych nadproży ceglanych na całym obiekcie za pomocą przestrzennych ram(ek) stalowych - dział 7.

**Pytanie nr 5.** W poz. 49 założono wykonanie prac z pomostów wiszących. Z uwagi na stan obiektu i dostęp do obszarów robót może to nie być możliwe. Czy Zamawiający przewidział inny sposób rusztowania? Wydaje się konieczne stawianie rusztowań ramowych. Prosimy o podanie ilości – uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:** Z uwagi na stan techniczny przechylonej ściany i ryzyko jej zawalenia w każdym momencie, uznano, że bezpieczniejsze będzie skorzystanie z tej formy, jaką są podesty ruchome wiszące. Jeżeli Wykonawca robót uzna, że inna forma rusztowań będzie skuteczniejsza i zarazem bezpieczna dla prowadzenia robót budowlanych - pozostawia się to Jego gestii.

**Pytanie nr 6.** Zgodnie z zapisem § 8 ust. 1 projektu umowy wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Jednocześnie zgodnie z zapisem SWZ Rozdz. VI ust. 1 zakres umowy obejmuje prace ujęte w przedmiarze. Jak zostaną rozliczone roboty wykraczające poza przedmiar, zarówno dodatkowe jak i o tym samym charakterze co opisane w przedmiarze (zmiana ilości)?

**Odpowiedź:** Powyższe zagadnienie reguluje §10 projektu umowy.

**Pytanie nr 7.** Czy na tym etapie wykonywania robót konieczne jest wykonanie izolacji cieplnej z wełny mineralnej na ścianach pomiędzy krokiewkami oraz tymczasowe ocieplenie wieńców górnych ścian wewnętrznych i zewnętrznych płytami styropianowymi (poz. 18 i 19 Przedmiaru), czy przyjęć do wyceny?

**Odpowiedź:** Według projektantów jest to element niezbędny do wyeliminowania ruchów termicznych żelbetowych wieńców, wykonanych w koronach ścian, co w chwili obecnej ma również wpływ na degradację spękanych ścian murowanych.

**Pytanie nr 8.** Prosimy o przedstawienie rysunków wykonania tymczasowej konstrukcji wsporczej wraz z krążynami.

**Odpowiedź:** Nie wykonano rysunków krążyn wraz z ich konstrukcją wsporczą. Tę kwestię pozostawia się Wykonawcy zarówno odnośnie wykonania samych krążyn, jak i doboru dostawcy/producenta systemu konstrukcji wsporczej. Konstrukcja ta ma za zadanie zapewnić podparcie uszkodzonych sklepień ceglanych do czasu wykonania ich wzmocnienia w kolejnym etapie(-ach).

Otrzymują:

1. Zadający pytania,
2. Miniportal/BIP
3. Tablica ogłoszeń
4. a/a

*Wójt Gminy Słońsk  
Janusz Krzyśków*