

## **ZARZĄDZENIE NR 0151/131/08**

### **BURMISTRZA SZPROTAWY**

**z dnia 3 grudnia 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta i gminy Szprotawa na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XXXI/284/08 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

**zarządzam, co następuje:**

#### **§ 1**

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

#### **§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0151 / 131 / 08  
 Burmistrza Szprotawy z dnia 3 grudnia 2008r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali  
 mieszkalnych położonych w Szprotawie  
 na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1	Szprotawa ul. Koszarowa 12 działka nr 321/96 pow. 2.707 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 41,87 m <sup>2</sup> + piwnica o pow. 13,25 m <sup>2</sup>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa-Śródmieście – obszar o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	1.060,00zł 14/1000	95%	44.100,00zł
2	Leszno Górne ul. Kolonia 13 B działka nr 494 pow. 753 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 57,30m <sup>2</sup>	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej - jednorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	7.780,00zł 1/2	95%	40.600,00zł