



## Burmistrz Szprotawy

Szprotawa, 05-10-2022



**Polenergia Farma Fotowoltaiczna 16**  
**ul. Krucza 24/26**  
**00-526 Warszawa**

Nr sprawy: ROŚ.6220.30.2022

### DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 2, pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt. 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.08.2022 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 10.08.2022 r.) pełnomocnika firmy Polenergia Farma Fotowoltaiczna 16, ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW zlokalizowanej w miejscowości Henryków, gmina Szprotawa wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą”;

działając w oparciu o:

- 1) Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 06.09.2022 r znak WZŚ.4220.520.2022.PT,
- 2) Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu z dnia 01.09.2022 r. znak: NZ.9022.142.2022,
- 3) Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, z dnia 26.08.2022 r. znak WR.ZZŚ.3.435.169.2022.MD,

bez wskazania potrzeby przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

### **Burmistrz Szprotawy ustała**

**dla przedsięwzięcia polegającego na:**

**„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW zlokalizowanej w miejscowości Henryków,  
gmina Szprotawa wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą”**

**następujące środowiskowe uwarunkowania przedsięwzięcia:**

1. Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW, zlokalizowanej na części działki nr ewid. 391 obręb 0009 Henryków, gmina Szprotawa wraz



- z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą (m.in. stacje transformatorowe, ogrodzenie, drogi dojazdowe, okablowanie).
2. Charakterystykę przedsięwzięcia przedstawia załącznik do decyzji stanowiący integralną część decyzji.
  3. Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
  4. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych w tym na terenie Natura 2000.
  5. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00 – 22.00).
  6. Do budowy farmy fotowoltaicznej zastosować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną.
  7. Wykopy zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt, każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać pod kątem obecności zwierząt, a w przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.
  8. Zastosować ogrodzenie bez podmurówki, podniesione do ok. 20 cm od gruntu umożliwiające przemieszczanie się małych zwierząt.
  9. Planowane przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej, nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej, nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.
  10. Inwestycja ma zostać zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko i zdrowie ludzi.
  11. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
  12. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
  13. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
  14. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
  15. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.



16. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
17. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.
18. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach.
19. Odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
20. W przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, wody odprowadzać w sposób niezagrażający środowisku wodno – gruntowemu i terenom sąsiednim, po uzyskaniu wymaganych prawem zgód.
21. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków chemicznych. Na terenie farmy nie używać herbicydów, pestycydów, środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów.
22. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności objętej niniejszą decyzją inwestor zobowiązany jest do przekazania wszystkich odpadów znajdujących się na terenie przedmiotowej nieruchomości do zagospodarowania i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
23. Po zakończeniu eksploatacji inwestycji inwestor zobowiązany jest na własny koszt i odpowiedzialność do całkowitego demontażu wszystkich urządzeń i wywiezienia ich do jednostki zajmującej się utylizacją i recyklingiem na podstawie stosownych zezwoleń i decyzji. Krajobraz należy przywrócić do stanu wyjściowego. Zawarcie umowy z firmą w zakresie ww. prac nie przenosi praw i obowiązków ciążących na właścicielu elektrowni.
24. W związku z użyciem ciężkiego sprzętu inwestor po zakończeniu prac budowlanych zobowiązany jest do naprawienia wszelkich ewentualnych szkód powstałych w infrastrukturze gminnej.

### UZASADNIENIE

Wnioskodawca zwrócił się do tutejszego Urzędu wnioskiem z dnia 08.08.2022 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 10.08.2022 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW zlokalizowanej w miejscowości Henryków, gmina Szprotawa wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą”.

Łączna powierzchnia ww. działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 116,5730 ha. Całkowita powierzchnia stanowiąca wygradzony teren inwestycji wyniesie do 7,68 ha.

Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w podziale od 1 do 7 etapów. Każdy etap będzie obejmował budowę farm fotowoltaicznych z dedykowanymi kontenerowymi stacjami transformatorowymi, o szacunkowej wielkości pojedynczej stacji wynoszącej od 0,5 MW do 7 MW, w zależności od przyjętego wariantu technicznego. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.



### Do podania wnioskodawca załączył:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia – 4 egz. wraz z płytą CD.
2. Mapę ewidencyjną.
3. Kserokopię mapy z zaznaczonym obszarem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i z zaznaczonym obszarem, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać.
4. Wypisy z rejestru gruntów.
5. Pełnomocnictwo.
6. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej.

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 71 ust. 2, pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 w/w ustawy, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Burmistrz Szprotawy.

Zgodnie z art. 84 w/w ustawy w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art.72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Pismem z dnia 23.08.2022 r. oraz Obwieszczeniem Burmistrza znak j.w. strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie. W związku z powyższym, stosownie do treści art. 10 § 1 Kpa strony postępowania miały prawo czynnego udziału w postępowaniu, możliwość wypowiedzenia się i wniesienia uwag do zebranych materiałów w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia w Urzędzie Miejskim w Szprotawie w godz. od 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> lub pod nr tel. 68 376 07 79. Obwieszczenia zostało wywieszona na tablicach ogłoszeń w tutejszym Urzędzie, na terenie miasta i w Henrykowie (w pobliżu miejsca planowanej inwestycji) oraz zamieszczone na stronie internetowej tutejszego Urzędu, na BIPie w publicznie dostępnym wykazie danych. W wyznaczonym terminie nikt nie wniósł uwag do postępowania.

Tutejszy Urząd zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ooś, pismami z dnia 23.08.2022 r. znak j.w. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Żaganiu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śląskim o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim pismem z dnia 26.08.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 30.08.2022 r.) znak WR.ZZŚ.3.435.169.2022.



wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w piśmie z dnia 01.09.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 02.09.2022 r.) znak NZ.9022.142.2022 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla tego typu inwestycji może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawnych planowane przedsięwzięcie nie powinno wpłynąć negatywnie na stan środowiska oraz warunki higieniczne i zdrowotne ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 06.09.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 06.09.2022 r.) znak: WZŚ.4220.520.2022.PT wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Zamierzenie to realizowane będzie poza formami ochrony przyrody. W odległości ok. 250 m od terenu realizacji inwestycji położony jest obszar chronionego krajobrazu „Dolina Szprotawki”, a w odległości ok. 2,4 km obszar specjalnej ochrony ptaków Bory Dolnośląskie PLB020005.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem projektowanych korytarzy ekologicznych (o przebiegu podanym na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>).

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ścieki bytowe z terenu bazy ekipy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia. Powstawać będą przede wszystkim odpady z grupy 17



wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w system wentylatorów do chłodzenia ogniw – brak emisji hałasu. Głównymi źródłami hałasu jakie będą związane z przedmiotową inwestycją będą inwertery oraz kontenerowe stacje transformatorowe. Biorąc pod uwagę, lokalizację inwestycji względem najbliższego terenu chronionego akustycznie (najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 110 m w kierunku południowo - wschodnim od granicy działki inwestycyjnej) ocenia się, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Zastosowane zostaną transformatory suche bądź olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe będące w stanie zamagazynować 100% objętości oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Praca samych paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów, a także obecność linii kablowych nie wpływa na powstawanie pola magnetycznego, które mogłoby równać się z wartością naturalnego promieniowania elektromagnetycznego występującego w środowisku. Pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora oraz sam budynek stacji transformatorowej.

Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania dodatków detergentów. Woda deszczowa, która spłynie z modułów fotowoltaicznych pozbawiona jest zanieczyszczeń mogących negatywnie wpłynąć na środowisko. Na całym terenie działki woda opadowa będzie wsiąkała do gruntu, w miejscu jej naturalnego opadu na powierzchnię ziemi. Etap eksploatacji inwestycji nie wiąże się z powstawaniem znacznych ilości odpadów. Odpady po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów.

Elektrownia fotowoltaiczna nie jest źródłem zauważalnych oddziaływań w okresie eksploatacji, w związku z czym nie ma podstaw do rozważań na temat ich kumulacji. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednakże zgodnie ze zmianą zapisów ustawy



o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w tej kwestii nie wydaje się już postanowienia o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 13.09.2022 r. oraz Obwieszczeniem Burmistrza znak j.w. strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z całą zgromadzoną dokumentacją dotyczącą sprawy przed wydaniem decyzji. Wszelkie informacje w sprawie można było uzyskać w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia i wywieszenia Obwieszczenia, w Urzędzie Miejskim w Szprotawie, pok. nr 3, w godz. 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup> oraz pod nr tel. 68 376 0779. Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w tutejszym Urzędzie, na terenie miasta i w Henrykowie oraz zamieszczone na stronie internetowej tutejszego Urzędu, na BIPie w publicznie dostępnym wykazie danych.

W wyznaczonym terminie nikt nie kontaktował się telefonicznie ani pisemnie, nie przybył do tutejszego Urzędu w celu zapoznania z zebranymi materiałami oraz nie zgłosił żadnych uwag. Na etapie całego postępowania nikt nie wnosił uwag do prowadzonego postępowania.

W związku z powyższym oraz w oparciu na cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE


Decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (część I, ust. 45, kolumna 3 - tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.). Opłata skarbową za wydanie decyzji została wniesiona w dniu 08.08.2022 r.

Od niniejszej decyzji służy stronie wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Szprotawy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

#### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

z up. BURMISTRZA  
  
Piotr Wciórka  
KIEROWNIK WYDZIAŁU

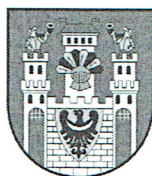
#### Otrzymują strony postępowania:

1. Polenergia Farma Fotowoltaiczna 16, ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa.
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Myśliborska 32, 66 – 400 Gorzów Wielkopolski
3. Osoby prywatne (właściciele gruntów) – dane w aktach sprawy.
4. Strony postępowania poprzez Obwieszczenie.
5. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski.
2. Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Żaganii, ul. Szprotawska 45 a, 68-100 Żagań.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewiczza 24, 59-600 Lwówek Śląski.
4. Starostwo Powiatowe, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań.





Szprotawa, 05-10-2022



Nr sprawy: ROŚ.6220.30.2022

## Charakterystyka przedsięwzięcia

stanowiąca załącznik do decyzji Burmistrza Szprotawy z dnia 05.10.2022 r. znak ROŚ.6220.30.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW zlokalizowanej w miejscowości Henryków, gmina Szprotawa wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą”, sporządzona na podstawie dokumentów załączonych do wniosku o wydanie decyzji, w tym na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na części działki o nr ew. 391 obręb Henryków, gmina Szprotawa, powiat żagański, woj. lubuskie. Powierzchnia działki, która zostanie wykorzystana na posadowienie paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą, nieutwardzonymi przejściami technologicznymi pomiędzy rzędami paneli i pozostałą infrastrukturą niezbędną do eksploatacji elektrowni, wynosi do 7,68 ha – teren w granicach ogrodzenia inwestycji. Farma fotowoltaiczna Henryków nie tworzy jednego zwartej kompleksu, ale dwie oddzielne powierzchnie rozdzielone drogą wewnętrzną.

Łączna powierzchnia działki wynosi 116,5730 ha. Przewiduje się realizację inwestycji na części powierzchni omawianej działki ewidencyjnej. Całkowita powierzchnia stanowiąca wygradzony teren inwestycji wynosi do 7,68 ha. Klasy użytku gruntu przeznaczone pod instalację to: RIVa, RIVb, RV. Farma fotowoltaiczna nie będzie ingerować w użytki gruntu oznaczone Br-RIIIa, LsIV, LsIII, W-RIIIa, RIIIa i RIIIb. Pozostała część działki ewidencyjnej, nieobjęta przedsięwzięciem będzie użytkowana jak dotychczas. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie spowoduje ograniczeń użytkowania dla terenów sąsiednich.


Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- moduły w układzie pionowym lub poziomym w liczbie do 5 000 sztuk / 1 MW;
- prefabrykowane konstrukcje wsporcze wbite w grunt, na których zostaną zamontowane panele;
- inwertery od 1 do 70 sztuk;
- kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze w ilości do 2 sztuk / MWp;
- budynek techniczny w ilości sztuk 1/MWp;
- przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy;
- instalacja monitoringu
- magazyny energii (opcjonalnie) w ilości do 50% zainstalowanej mocy;
- trackery (opcjonalnie)
- ogrodzenie zewnętrzne z siatki bez podmurówki z bramą wjazdową;
- ciągi komunikacyjne, wewnętrzne – gruntowe drogi dojazdowe oraz place manewrowe utwardzone kruszywem; [



- infrastruktura techniczna niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji (m. in. złącza kablowe, rozdzielnie itp.).

Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w podziale od 1 do 7 etapów. Każdy etap będzie obejmował budowę farm fotowoltaicznych z dedykowanymi kontenerowymi stacjami transformatorowymi, o szacunkowej wielkości pojedynczej stacji wynoszącej od 0,5 MW do 7 MW, w zależności od przyjętego wariantu technicznego. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

z up. BURMISTRZA  
  
Piotr Wciórka  
KIEROWNIK WYDZIAŁU