



Torzym, dnia 12.04.2018 r.

znak sprawy: BGN.II.6220.2.2018

DECYZJA NR 2 / 2018

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa o OOS (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1405), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1257) oraz § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz.71) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.02.2018r., (data wpływu 21.02.2018 r.) pełnomocnika Pani Marzeny Majchrzak adres do korespondencji 60- 628 Poznań, ul. Wojska Polskiego 84 dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Dostawieniu dodatkowego wieloproduktowego dystrybutora, posadowieniu dwóch kontenerów oraz posadowieniu agregatu prądotwórczego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie istniejącej stacji paliw PKN ORLEN SA w Torzymiu przy ulicy Sulęcińskiej – działka nr 210/1 obręb m. Torzym, Gmina Torzym, Powiat Sulęcin.”

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Dostawieniu dodatkowego wieloproduktowego dystrybutora, posadowieniu dwóch kontenerów oraz posadowieniu agregatu prądotwórczego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie istniejącej stacji paliw PKN ORLEN SA w Torzymiu przy ulicy Sulęcińskiej – działka nr 210/1 obręb m. Torzym, Gmina Torzym, Powiat Sulęcin.” Wskazując jednocześnie na konieczność zachowania następującego warunku:

1. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji inwestycji, które, magazynowane mają być w przyzmach, gromadzić na odwodnionym placu. Ocieki powstające w skutek przemywania odpadów magazynowanych na placu w przyzmach odprowadzać do kanalizacji bądź szczelnego zbiornika bezodpływowego,

oraz określam, że

charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

Uzasadnienie

W dniu 19.02.2018 r., (data wpływu 21.02.2018 r.) wpłynął wniosek pełnomocnika Pani Marzeny Majchrzak do Burmistrza Miasta i Gminy Torzym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na dostawieniu dodatkowego wieloproduktowego dystrybutora, posadowieniu dwóch kontenerów oraz posadowieniu agregatu prądotwórczego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie istniejącej stacji paliw PKN ORLEN SA w Torzymiu przy ulicy Sulęcińskiej – działka nr ewidencyjny 210/1 obręb m. Torzym, Gmina Torzym, Powiat Sulęcin.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę do celów opiniodawczych w skali 1:5000 obejmującą teren na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został podany do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UM Torzym i na stronie internetowej BIP Torzym - zakładka ochrona środowiska.

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1405), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz.71) niniejsza inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz pismem z dnia 05.03.2018 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego

Wody Polskie w Zielonej Górze o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem nr NZ.420.7.L.2.2018 z dnia 16.03.2018 r., wyraził opinię w ramach swojej właściwości, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W uzasadnieniu podano : cyt. „ że planowane przedsięwzięcie nie zmieni charakteru istniejącej stacji paliw, nie spowoduje ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń i energii do środowiska.”

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Zielonej Górze pismem z dnia 15 marca 2018 r., znak WR.ZZO.7.436.44.2018.BB nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 21 marca 2018r. znak:WZŚ.4220.60.2018.KS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji środowiskowej następującego warunku:

„Odpady wytwarzane w trakcie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji inwestycji, które magazynowane mają być w przyzmacach, gromadzić na odwodnionym placu. Ocieki powstające w skutek przemywania odpadów magazynowanych na placu w przyzmacach odprowadzać do kanalizacji bądź szczelnego zbiornika bezodpływowego”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Torzym po dokonaniu analizy planowanego przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust.1 ustawy o oś postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony niżej sposób:

Planowane przedsięwzięcie polega na posadowieniu dwóch kontenerów magazynowych (w tym jeden chłodniczy) do przechowywania towarów, posadowieniu agregatu prądotwórczego (jako awaryjne źródło zasilania stacji) oraz dostosowanie wieloproduktowego dystrybutora na wydłużonej wysepce (bez zwiększania pojemności stacji).

Planowane przedsięwzięcie na terenie istniejącej stacji paliw zlokalizowane będzie na terenie działki nr 210/1, obręb ewidencyjny Torzym. Dzierżawcą terenu jest PKN ORLEN z siedzibą w Płocku przy ul. Chemików 7. Wjazd i wyjazd na teren

stacji odbywać się będzie bez zmian z ulicy Sulęcińskiej, ilość miejsc parkingowo-postojowych się nie zmieni, ilość samochodów (szt./dobę) korzystających ze stacji — również będzie bez zmian (planowane dostawienie dystrybutora ma na celu poprawę szybkości obsługi klientów, nie jest zwiększana całkowita pojemność stacji).

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w zw. z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 poz. 71), jest zatem przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, oraz wydanych opinii na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 przedmiotowej ustawy stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowskiej.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami w stosunku do planowanej inwestycji są: Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Hanki” w odległości 0,77 km, Specjalny Obszar Ochrony Dolina Hanki PLH080009 w odległości 0,98 km od planowanej inwestycji. Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych: 144 Dolina Kopalna Wielkopolska, 148 Sandr rzeki Pliszka.

Obszar projektowanego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie w stosunku do dotychczas funkcjonującego — stacji paliw. Planowane rozwiązania na stacji nie od-

biegają od ogólnie przyjętych standardów krajowych stosowanych w tego typu inwestycjach.

W związku z realizacją inwestycji przewidywana ilość wykorzystywanej energii elektrycznej (kW/MW) — wzrośnie o ca 10%, woda na wszystkie cele stacji paliw, tj.: socjalno — bytowe (dla obsługi stacji i klientów) dostarczona z wodociągu miejskiego — pozostaje bez zmian, gospodarka ściekami — ścieki bytowe — również bez zmian.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie sąsiadującym z terenami już przekształconymi antropogenicznie. Brak będzie znaczącej emisji gazów cieplarnianych. Brak będzie wpływu na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Ponadto przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wody Polskie w Zielonej Górze oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Torzym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz usytuowanie przedsięwzięcia a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania postanowiono jak w sentencji.

BURMISTRZ
Burmistrz Stanisław Stanulewicz

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Torzym, w terminie 14

dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Załączniki :

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralna część.
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500
(dla wnioskodawcy 1 egz., dla organu wydającego decyzję 1 egz.).

Decyzje otrzymują:

1. Wnioskodawca –pełnomocnik Pani Marzena Majchrzak, 60- 628 Poznań, ul. Wojska Polskiego 84.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
3. UM Torzym – tablica ogłoszeń, BIP Urzędu Miejskiego w Torzymiu zakładka informacje o środowisku.
4. Ad acta.

Zawiadomienie o wydanej decyzji otrzymują:

1. Strony postępowania wg akt sprawy.

Sprawę prowadzi:

Czesław Niekraś; tel. 683416219; e-mail: referatbgn@torzym.pl

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA polegającego na

„Dostawieniu dodatkowego wieloproduktowego dystrybutora, posadowieniu dwóch kontenerów oraz posadowieniu agregatu prądotwórczego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie istniejącej stacji paliw PKN ORLEN SA w Torzymiu przy ulicy Sulęcińskiej – działka nr 210/1 obręb m. Torzym, Gmina Torzym, Powiat Sulęcin.”

(podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu)

Planowane przedsięwzięcie polega na posadowieniu dwóch kontenerów magazynowych (w tym jeden chłodniczy) do przechowywania towarów, posadowieniu agregatu prądotwórczego (jako awaryjne źródło zasilania stacji) oraz dostosowanie wieloproduktowego dystrybutora na wydłużonej wysepce (bez zwiększania pojemności stacji).

Planowane przedsięwzięcie na terenie istniejącej stacji paliw zlokalizowane będzie na terenie działki nr 210/1, obręb ewidencyjny Torzym. Dzierżawcą terenu jest PKN ORLEN z siedzibą w Płocku przy ul. Chemików 7. Wjazd i wyjazd na teren stacji odbywać się będzie bez zmian z ulicy Sulęcińskiej, ilość miejsc parkingowo-postojowych się nie zmieni, ilość samochodów (szt./dobę) korzystających ze stacji — również będzie bez zmian (planowane dostawienie dystrybutora ma na celu poprawę szybkości obsługi klientów, nie jest zwiększana całkowita pojemność stacji).

Obszar projektowanego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie w stosunku do dotychczas funkcjonującego — stacji paliw. Planowane rozwiązania na stacji nie odbiegają od ogólnie przyjętych standardów krajowych stosowanych w tego typu inwestycjach. Stacja obecnie przedstawia się następująco:

- pawilon stacji paliw wraz z częścią handlową, socjalną i sanitariatami,
- dwa podziemne dwupłaszczkowe zbiorników na paliwo $4 \times y=50 \text{ m}^3$,
- jeden zbiornik podziemny 10 m^3 , na gaz LPG,
- wiata nad dystrybutorami,
- studzienka zlewowa na paliwa,
- stanowisko odkurzacz, powietrze,
- śmietnik,

- pylon cenowy,
- kontener na butle z gazem,
- znaki reklamowe i wjazdowe.

Zastosowana tu jest technologia dystrybucji paliw oparta jest o najnowocześniejsze wyposażenie, o niskim stopniu awaryjności, energooszczędnego i o niskim poziomie materiałochłonności, w zautomatyzowanej obsłudze. Obiekt ten jest w pełni dostosowany do panujących wymogów i standardów firmy PKN ORLEN. Oprócz obiektów wymienionych wyżej na stacji istnieją:

- szczelne rurociągi technologiczne,
- dystrybutory z procesem pełnej hermetyzacji nalewu,
- separator olejów i benzyn,
- tacy szczelnej pod dystrybutorami i stanowiskiem spustu paliwa wraz z odwodnieniem tych miejsc i odprowadzeniem wód opadowych do separatora,

W ramach przedsięwzięcia projektuje się:

- posadowienie kontenera magazynowego (pow. ca 32 m²), kontenera chłodniczego (pow. ca 22 m²),
- posadowienie dodatkowego wieloproduktowego dystrybutora na wydłużonej wysepce, lokalizacja zgodna z planem zagospodarowania,
- posadowienie agregatu prądotwórczego jako awaryjnego źródła zasilania dla stacji.

Dystrybucja paliwa (tankowanie) następować będzie tak jak dotychczas poprzez wielofunkcyjne dystrybutory wieloproduktowe i niezależny dystrybutor LPG. Dystrybutory paliwa umieszczone są na wysepce na powierzchni o konstrukcji uniemożliwiającej przesączanie się zanieczyszczeń w głąb ziemi. Wyposażone są w pompy ssące dla każdego rodzaju paliw, a zastosowany system bezciśnieniowy zapewni wysoki poziom bezpieczeństwa przed potencjalnym zanieczyszczeniem terenu. Dystrybutory podłączone są do stanowiska napełniania. Stanowisko wyposażone jest we wszelkie niezbędne zabezpieczenia wraz z przeciwwybuchowymi. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia cały system dystrybucji paliwa jest całkowicie zhermetyzowany i o sprawności 100 %, z elektroniczną kontrolą napełniania i wydawania oraz systemem odzysku par benzyn. Podjazdy pod dystrybutorami oraz miejsce spustu paliwa wykonane są ze szczelnej tacy betonowej i zakończone odwodnieniem liniowym, które wody opadowe odprowadza do separatora olejów i benzyn.

W związku z realizacją inwestycji przewidywana ilość wykorzystywanej energii elektrycznej (kW/MW) — wzrośnie o ca 10%, woda na wszystkie cele stacji paliw, tj.: socjalno — bytowe (dla obsługi stacji i klientów) dostarczona z wodociągu miejskiego — pozostaje bez zmian, gospodarka ściekami — ścieki bytowe — również bez zmian.

Planowane przedsięwzięcie na stacji paliw wiązać się będzie z przemijającymi uciążliwościami dla otoczenia. Występować one będą przy wykonywaniu:

- robót ziemnych,
- prac budowlanych i konstrukcyjnych.

Emisja z prac typowo budowlanych są emisjami przemijającymi i nie powodującymi z uwagi na wielkość i czas występowania negatywnych skutków środowiskowych na terenach chronionych.

Eksploatacja stacji w związku z niewielką zmianą (dostawienie jednego dodatkowego dystrybutora oraz dwóch magazynów i agregatu prądotwórczego) oraz dzięki zastosowaniu systemów ograniczających emisje nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska w zakresie emisji substancji do powietrza atmosferycznego. Oddziaływanie określone przy uwzględnieniu aktualnego stanu jakości powietrza w rejonie planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczeń poziomów dopuszczalnych oraz wartości odniesienia w powietrzu. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia dokonano analizy możliwości wzrostu poziomu hałasu spowodowanego planowanym przedsięwzięciem. Uwzględniając obecny ruch na stacji i sąsiedztwo drogi wojewódzkiej oraz brak w zasięgu budownictwa mieszkaniowego i fakt iż planowane przedsięwzięcie nie zwiększy ruchu na stacji, a tylko poprawi i przyspieszy świadczone usługi stwierdzono, że nie będzie wzrostu hałasu w związku z planowanym przedsięwzięciem. W związku z planowaną zmianą ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno — bytowych — nie zmieni się, ścieki odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej, ilość i sposób odprowadzania wód opadowych również nie ulegnie zmianie — wody opadowe po podczyszczeniu w separatorze odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej. Na etapie eksploatacji przewiduje się wytwarzanie odpadów związanych z funkcjonowaniem stacji i przebywaniem na jej terenie klientów i obsługi oraz odpadów powstających w wyniku serwisowania urządzeń takich jak separator substancji ropopochodnych. Wytwórcą odpadów na etapie eksploatacji będą firmy świadczące usługi w zakresie serwisowania urządzeń takich jak separator substancji ropopochodnych i sprząające. Większość odpadów powstałych na etapie eksploatacji zostanie zagospodarowana przez firmy świadczące usługi w zakresie konserwacji urządzeń i sprząania.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie sąsiadującym z terenami już przekształconymi antropogenicznie. Brak będzie znaczącej emisji gazów cieplarnianych. Brak będzie wpływu na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestor przed wystąpieniem o decyzję o pozwolenia na budowę musi uzyskać decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .

BURMISTRZ
inż. Krzysztof Stanulewicz

