



**Burmistrz Miasta i Gminy Torzym**

**66-235 Torzym, ul. Wojska Polskiego 32**

**tel.(068)3413012, fax. (068)3413181 e-mail burmistrz@torzym.pl**

Torzym, dnia 24.01.2019 r.

znak sprawy: BGN.II.6220.7.2018

## **DECYZJA NR 1/2019**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa o OOS (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1405), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1257) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz.71) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.10.2018 r., inwestora Spółki z o.o. Elektrownia PV 24 z siedzibą w Warszawie przy ulicy Puławskiej 2 reprezentowana przez pełnomocnika Panią Iżę Michałek dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew., gruntu 717, obręb 0063 m. Gądków Wielki, Gmina Torzym.” (projekt Gądków Wielki IV)

### **s t w i e r d z a m**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew., gruntu 717, obręb 0063 m. Gądków Wielki, Gmina Torzym.” (projekt Gądków Wielki IV)**

Wskazując jednocześnie na konieczność zachowania następującego warunku i wymagań:

Dla zabezpieczenia wód podziemnych oraz wód powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.

2. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.

3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.

4. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.

5. Wyposażyć zaplecze budowy w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu TOI-TOI.

6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze

7. Odpady wytworzone na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowane zezwolenie na transport i zbieranie odpadów,

#### **oraz określam, że**

charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

#### **Uzasadnienie**

W dniu 30.10.2018 r., wpłynął wniosek do Burmistrza Miasta i Gminy Torzym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. gruntu 717, obręb 0063 m. Gądków Wielki, Gmina Torzym. (projekt Gądków Wielki IV)

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę do celów opiniodawczych w skali 1:5000 obejmującą teren na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został podany do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UM Torzym i na stronie internetowej BIP Torzym - zakładka ochrona środowiska.

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1405), w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz.71) niniejsza inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz pismem z dnia 06.11.2018 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem nr NZ.420.7.L.21.2018 z dnia 16.11.2018 r., wyraził opinię w ramach swojej właściwości, że dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W uzasadnieniu podano cyt. „planowana inwestycja posadowiona będzie na działce przekraczającej powierzchnię 1 ha a bilans terenu przedstawiający powierzchnię zabudowy może ulegać zmianą.....i dla tego może być potrzebne przygotowanie niniejszego opracowania”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 28 listopada 2018 r. znak:WZŚ.4220.307.2018.KS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pismem z 21 grudnia 2018 r., znak WR.RZŚ.435.467.2018.NR, dyrektor zarządu zlewni stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawartych w przedmiotowej decyzji.

Obwieszczeniem z dnia 15.01.2019 Burmistrz powiadomił strony o zakończonym postępowaniu. Pismem z dnia 21.01.2019 r., Pan Zdzisław Bednarczyk zamieszkały w m. Gądków Wielki, strona postępowania administracyjnego, właściciel działki rolnej nr ewid.718/1 obręb Gądków Wielki, złożył wniosek aby planowaną inwestycję zlokalizować w odległości 20 metrów od jego działki, ustawienie paneli słonecznych tyłem do granicy jego działki, uzasadniając to skumulowaniem ciepła i wpływ na jego plody rolne. Przedmiotowa decyzja jest oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca przy składaniu wniosku o warunki zabudowy winien zaprojektować inwestycję zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r., poz.1422)

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, oraz wydanych opinii na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 przedmiotowej ustawy stwierdzono; Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce

o nr ew.: 717 0 powierzchni 2,70 ha w miejscowości Gądków Wielki na terenie Gminy Torzym.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Najbliższe obszary objęte ochroną to obszar chronionego krajobrazu Puszcza nad Pliszką oddalony od planowanej inwestycji o 0,33km i obszar Natura 2000 Dolina Pliszki PLH080011 0,81 km na południe.

Etap realizacji będzie związany z emisjami typowymi dla robót budowlanych. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny.

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych (mycie paneli 1-2 razy do roku) nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska. Dla projektowanej elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Dla podniesienia wartości napięcia z poziomu wytwarzania do

wartości napięcia poziomu wprowadzania do sieci zostaną zastosowane transformatory. Zastosowany transformator jest typowym nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w instalacjach. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Stacje będą obiektami dostępnymi tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji, a także nie zmieniają się warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.

Z uwagi na to, że na sąsiednich działkach, planowana jest realizacja innych farm fotowoltaicznych, istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań. Jednakże ze względu na skalę oraz charakter oddziaływania nie będzie to działanie znaczące.

Zważywszy na charakter planowanego przedsięwzięcia wyklucza się wpływ inwestycji na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ze względu na lokalizację oraz zakres planowanej inwestycji nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ponadto przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o

ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Torzym stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania postanowiono jak w sentencji.

**BURMISTRZ**

*inż. Ryszard Stanulewicz*

### **Pouczenie**

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Torzym, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
  2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
  3. Załączniki:
    - Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralna część.
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500

*(dla wnioskodawcy 1 egz., dla organu wydającego decyzję 1 egz.).*

Decyzję otrzymują:

1. Wnioskodawca – pełnomocnik Pani Iza Michałek, ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
3. UM Torzym – tablica ogłoszeń, BIP Urzędu Miejskiego w Torzymiu zakładka informacje o środowisku.
4. Ad acta.

Zawiadomienie o wydanej decyzji otrzymują:

1. Strony postępowania wg akt sprawy.

Sprawę prowadzi:

Czesław Niekrasz; tel. 683416219; e-mail: referatbgn@torzym.pl



Załącznik do decyzji nr 1/2019 z dnia 24.01.2019 r.,  
znak sprawy: BGN.II.6220.7.2018

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA polegającego na**

**„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na  
działce o nr ew., gruntu 717, obręb 0063 m. Gądków Wielki, Gmina Torzym.”**

(projekt Gądków Wielki IV)

(podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu)

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestor przed wystąpieniem o decyzję o pozwolenia na budowę musi uzyskać decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ew.: 717 w miejscowości Gądków Wielki na terenie Gminy Torzym. Działka znajduje się na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia działki wynosi 2,7 ha. Wg informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnią przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli) obejmie powierzchnię do 1,0 ha. Jednakże powierzchnia między rzędami paneli również ulegnie przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia w związku z tym należy ją uwzględnić w powierzchni przeznaczonej pod zabudowę.

Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach ornym klasy bonitacyjnej IVa, V, VI. Działka w miejscu realizacji inwestycji jest niezadrzewiona i płaska. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 75 m w linii prostej, w kierunku zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Wokół działki przeznaczonej pod inwestycję znajdują się: od północy — droga, a za nią użytki rolne; od południa — użytki rolne; od wschodu — użytki rolne; od za-

chodu — grunty orne, budynki produkcyjne zwierząt hodowlanych oraz zabudowa mieszkaniowa.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- Zespół paneli fotowoltaicznych (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych),
- Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m),
- Kontener techniczny - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m),
- Ogrodzenie — planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup>, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi działka o nr ew.,871.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 4 metry od ogrodzenia/granicy działki. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) słupków do gruntu na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Poza tym podłączane zostaną przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniów. Planuje się minimum 29-letni okres eksploatacji instalacji.

Etap realizacji będzie związany z emisjami typowymi dla robót budowlanych. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny.

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych (mycie paneli 1-2 razy do roku) nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska. Dla projektowanej elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Dla podniesienia wartości napięcia z poziomu wytwarzania do wartości napięcia poziomu wprowadzania do sieci zostaną zastosowane transformatory. Zastosowany transformator jest typowym nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w instalacjach. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Stacje będą obiektami dostępnymi tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Jak wspomniano wyżej panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1- 2 razy do roku i trwa około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego zabezpieczenie środowiska gruntowo — wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwojakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia.

Z uwagi na to, że na sąsiednich działkach, planowana jest realizacja innych

farm fotowoltaicznych, istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań. Jednakże ze względu na skalę oraz charakter oddziaływania nie będzie to działanie znaczące.

Działka w miejscu realizacji inwestycji jest niezadrzewiona i płaska. Poniżej zdjęcie terenu na którym planuje się inwestycję.



Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości. Realizacja inwestycji prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.

**BURMISTRZ**  
*inż. Ryszard Stanulewicz*

Skala 1: 5000



A, B, C, D - TEREN OBIĘTY WNIOSEM WRAZ Z OBSZAREM ODDZIAŁAWA MA

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Stanulewicz*

Załącznik nr 1 skala 1:5000  
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia  
nr 1/ 2019 z dnia 24.01.2019 r.

Poświadczają zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SULECIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	<i>mapa sytuacyjna</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0807...2014.6
Data wykonania kopii	7190/1 25-08-2018
Imię, nazwisko i pełna nazwa osoby reprezentującej organ	<i>Z up. Starosty Ewelina Janowska Specjalista ds. prowadzenia</i>

