



Torzym, dnia 15 maja 2023 r.

znak sprawy: BGN.II.6220.2.2023

DECYZJA NR 8/2023

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa o OOS (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks Postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 t.j. z dnia 2023.04.25) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 lutego 2023 r., (data wpływu 22 luty 2023), inwestora Cambria Energy Sp. z o. o., ul. Kolska Szosa 1, 62 - 700 Turek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **budowie elektrowni fotowoltaicznej Torzym 2 o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach o numerach ewidencyjnych 697/12, 697/9, 697/5, 699/2, 744/5, 744/4, 723/1, 720/2, 721/2, 720/3, 244, 243, 241/3, 237/3, 238 w obrębie 0063 Gądków Wielki, gmina Torzym, powiat sulęciński, województwo lubuskie.**

O r z e k a m

- ❖ **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ,**
- ❖ **charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część,**

❖ określam następujące wymagania zgodnie z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim:

- 1) Przedsięwzięcie wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 2) Stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
- 3) W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 4) W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania pracujących maszyn budowlanych na terenie realizacji inwestycji, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
- 5) Zlokalizować bazę materiałowo - sprzętową w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac, w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od sąsiadujących z terenem inwestycji urządzeń melioracji wodnych.
- 6) Należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokości i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
- 7) Komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100 % oleju zawartego w transformatorze.
- 8) Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej — stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

- 9) W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
 - 10) Plac budowy i likwidacji inwestycji wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
 - 11) Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
 - 12) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo — wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
 - 13) Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum piętnastu centymetrów nad gruntem.
 - 14) Zainstalować maksymalnie 80 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 65 dB.
 - 15) Zainstalować maksymalnie 80 szt. magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 70 dB.
 - 16) Zainstalować maksymalnie 1120 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 55 dB.
- **charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część,**

Uzasadnienie

Na podstawie wniosku z dnia 21 lutego 2023 r., (data wpływu 22 luty 2023), inwestora Cambria Energy Sp. z o. o., ul. Kolska Szosa 1, 62 - 700 Turek zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Torzym 2 o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach o numerach ewidencyjnych

697/12, 697/9, 697/5, 699/2, 744/5, 744/4, 723/1, 720/2, 721/2, 720/3, 244, 243 241/3, 237/3, 238 w obrębie 0063 Gądków Wielki, gmina Torzym, powiat sulęciński, województwo lubuskie.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył kartę informacyjną o zawierająca informacje o planowanym przedsięwzięciu, mapę ewidencyjną do celów opiniodawczych w skali 1:5000; obejmującą teren, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia; wypisy z ewidencji gruntów.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został podany do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UM Torzym i na stronie internetowej BIP Torzym - zakładka ochrona środowiska.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839) inwestycję klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b.

Na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz pismem z dnia 6 marca 2023 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem nr NZ.9022.10.2023 z dnia 17 kwietnia 2023 r., w ramach swej właściwości, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Zarząd Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zielona Góra, pismem z dnia 27 marca 2023 znak WR.ZZŚ.7.4901.57.2023.MLW wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawartych w sentencji decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, pismem znak WZŚ.4220.157.2023.PT z dnia 16 marca 2023 r., na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art.64 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) — wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując uwarunkowania zawarte w sentencji decyzji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.).

Zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP RW — Pliszka od Konotopu do ujścia o kodzie PLRW60001117699. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW — Pliszka od Konotopu do ujścia o kodzie PLRW60001117699 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie (dobry stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Pliszka w obrębie JCWP (dla łososia), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; oraz stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [związki tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW — Pliszka od Konotopu do ujścia o kodzie PLRW60001117699 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: bromowane difentloetery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest

pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w 52 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW - Pliszka od Konotopu do ujścia o kodzie PLRW60001117699 ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika związku tributyllocyny. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Dla JCWP RW Pliszka od Konotopu do ujścia o kodzie PLRW60001117699 nie ustanowiono odstępstwa z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 58 0 kodzie PLGW600058, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd nr 58 0 kodzie PLGW600058 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 148 Sandr Rzeki Pliszka. Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w strefie ochrony ujęcia wód podziemnych. Najbliższe ujęcie wody służące zbiorowemu zaopatrzeniu zlokalizowane jest na dz. o nr ewid. 236/6, 237/2 obręb Gądków Wielki, gmina Torzym w odległości ok. 11 metrów od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na terenie szczególnego zagrożenia powodzią.

Miejsce budowy i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, znajduje się zasadniczo poza siecią projektowanych korytarzy ekologicznych. Jedynie fragment działek nr ewid. 697/5 i 699/2 znajduje się na rubieży korytarza o nazwie „Ziemia Lubuska — północ”, a i tak w większości teren ten będzie wyłączony z zabudowy fotowoltaicznej z powodu dobrej klasy gleb. Ponadto krajobrazowe struktury korytarzowe tworzą tu głównie wielkopowierzchniowe lasy, rzeki i jeziora oraz rynny jeziorne. Planowana elektrownia znajduje się poza tymi strukturami, a grunty rolne tej części Gądkowa Wielkiego, znajdujące się pomiędzy zabudową na zachodzie, a wielkopowierzchniowym obszarem leśnym, nie stanowią ważnej części siedliska,

płata korytarzowego i korytarza migracji pomiędzy lasami na wschód i zachód od tej wsi. W obszarze inwestycji nie ma żadnego ciek, zbiornika wodnego, długich pasów zwartej roślinności wzdłuż rowów melioracyjnych, rozległych powierzchni czyżni, ale i szpalerów drzew które to struktury krajobrazowe mogłyby dodatkowo ukierunkowywać wędrówki zwierząt lub stanowić część ekosystemów pełniących usługi migracji zwierząt, np. wodopojów lub stałych kryjówek.

Planowane przedsięwzięcie nie dotyczy pojęcie poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także opinie organów współdziałających w sprawach obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Torzym stwierdził brak potrzeby oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o zebrane materiały i dowody przed wydaniem decyzji strony postępowania zostały zawiadomione o prawie wypowiedzenia się i zapoznania się z materiałami w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie nie było.

W oparciu o art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podano do publicznej wiadomości informację o wydanej ww. decyzji oraz o możliwości zapoznania się wszystkich zainteresowanych z jej treścią i z całą dokumentacją sprawy, w tym: z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie.


Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdza się, że istniała podstawa do wydania decyzji jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Torzym, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.84 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralna część.
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:5000
(dla wnioskodawcy 1 egz., dla organu wydającego decyzję 1 egz.).

BURMISTRZ

inż. Ryszard Stanulewicz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Cambria Energy Sp. z o. o., ul. Kolska Szosa 1, 62 - 700 Turek, **adres do korespondencji:** Cambria Energy Sp. z o. o., ul. Stefana Żeromskiego 37, 62 - 700 Turek.
2. RDOŚ w Gorzowie Wlkp., Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.(art.86 a)
3. UM Torzym,– tablica ogłoszeń, BIP Urzędu Miejskiego w Torzymiu zakładka informacje o środowisku.
4. Ad acta.

Zawiadomienie o wydanej decyzji otrzymują:

1. Strony postępowania wg akt sprawy.
Sprawę prowadzi: inspektor Czesław Niekrasz; tel. 683416219; e-mail: referatbgn@torzym.pl



znak sprawy: BGN.II.6220.2.2023

Załącznik do decyzji nr 8/2023 z dnia 15 maja 2023 r.,

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na

budowie elektrowni fotowoltaicznej Torzym 2 o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach o numerach ewidencyjnych 697/12, 697/9, 697/5, 699/2, 744/5, 744/4, 723/1, 720/2, 721/2, 720/3, 244, 243, 241/3, 237/3, 238 w obrębie 0063 Gądków Wielki, gmina Torzym, powiat sulęciński, województwo lubuskie.

(podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu)

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) planowana inwestycja będzie się klasyfikowała do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działki inwestycji stanowią grunty rolne (orne) o różnych klasach gleb: klasy RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI. Grunty klasy III zostały wyłączone z zakresu planowanej inwestycji. Zabudowa fotowoltaiczna realizowana będzie jedynie na gruntach rolnych (ornych), zajmując ok. 93% powierzchni tych działek. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycji występują grunty rolne (orne), duże kompleksy leśne, zabudowa wsi Gądków Wielki,

Celem przedsięwzięcia jest pozyskanie i dystrybucja energii elektrycznej. Będzie on zrealizowany poprzez budowę i eksploatację elektrowni fotowoltaicznej, składającej się z prefabrykowanych elementów, np. konstrukcji nośnej, paneli fotowoltaicznych, inwerterów, wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych wraz z wyposażeniem, magazynów energii, sieci kablowych i przyłączy, układów pomiarowych i zabezpieczających, instalacji dozoru i

monitoringu. W obrębie elektrowni powstaną nieutwardzone drogi i ścieżki wewnętrzne, znajdujące się pomiędzy zestawami paneli i place posadowienia transformatorów kontenerowych. Niezbędne będzie przyłącze do linii energetycznej oraz ogrodzenie.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu.

BURMISTRZ
inż. Ryszard Stanulewicz



