

**Burmistrz Miasta i Gminy Torzym
ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym. Przedmiot przetargu stanowią:

L.p.	Lokalizacja	Położenie	Działka			Powierzchnia budynku lub lokalu w m2	Nieruchomość		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Ciężary i Ograniczenia w KW Uwagi	Terminy poprzednich przetargów
			Numer	K. W.	Pow. w m2		Cena w zł (brutto)	Wadium w zł	Symbol z planu	Studium UiKZP, Ewidencja gruntów		
1.	Torzym	ul. Świerczewskiego	147/9	GW1U / 00015834 /0	3159	-----	134 200,-	13 420,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień R IVa, R IVb, N	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i usługowa Nad częścią nieruchomości linia energetyczna napowietrzna średniego napięcia	Pierwszy przetarg
2.	Torzym	ul. Krośnieńska	451/3	GW1U / 00018054 /9	3745	-----	60 000,-	6 000,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień Bp, Ł VI, N	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, jezioro Ilno (ok. 51 m linii brzegowej jeziora) i przepompownia ścieków od strony przyległej drogi woj. nr 138. Nad częścią nieruchomości linia energetyczna napowietrzna średniego napięcia	Pierwszy przetarg
3.	Torzym	ul. Piastowska (za Szpitalem)	732/6	GW1U / 00018054 /9	1996	Budynek nieczynnego kina „Medyk” 525,05 (w tym 209,49 sala kinowa)	182 700,-	18 270,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień B	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa szpitalna, mieszkaniowa i usługowa	Pierwszy przetarg
4.	Pniów	przy byłej cegielni	142/1	GW1U / 00021710 /0	900	Budynek mieszkalny jednorodzinny 187,39	112 700,-	11 270,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień B	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie tereny niezabudowane, na których dopuszcza się inną niż rolniczą formę użytkowania.	Pierwszy przetarg
5.	Wystok	była hydrofornia	97	GW1U / 00017857 /1	300	Budynek hydroforni w stanie ruiny	9 000,-	900,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień Bp	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i grunty rolne.	Pierwszy przetarg
6.	Koryta	w sąsiedztwie Obwodu Drogowego	165/1	GW1U / 00020963 /1	23	-----	1 230,-	130,-	Brak planu	Teren zainwestowany do rehabilitacji i uzupełnień Bp	Teren objęty prawomocną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod budowę stacji transformatorowej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i usługowa.	Pierwszy przetarg

Przetargi odbędą się w podanej wyżej kolejności w dniu 12 czerwca 2015 r. od godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu - sala posiedzeń. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, **jeżeli wpłacą wadium do dnia 09-06-2015 r.**, do kasy Urzędu Miejskiego lub na konto nr 70 9656 0008 2060 0271 2000 0003 B.S. Krosno Odrzańskie o/Torzym.. Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium a przetarg uczyni niebyłym. Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.) ceny wywoławcze jak i wylicytowane obejmują podatek VAT za wyjątkiem nieruchomości podanej w tabeli pod poz. nr 3 w Torzymiu, oraz pod poz. nr 4 we wsi Pniów, które zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 cytowanej wyżej ustawy. Informacje dotyczące przetargu na w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 19 tel. (068) 341-62-32. Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odstąpić od jego przeprowadzenia.

Dokumentacja geodezyjna nieruchomości stanowiących przedmiot sprzedaży zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów wznowienia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

Burmistrz
(-) Ryszard Stanulewicz