

Ogłoszenie Nr 3/ 2020

Burmistrza Miasta i Gminy Witnica z dnia 28 września 2020r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w Witnicy z przeznaczeniem na cele rolne.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu (w zł)	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
Witnica	1341	1,2293 ha	600,00	60,00	10,00

Nieruchomość zapisana są w księdze wieczystej GW1G/00104756/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Nieruchomość położona jest w Witnicy, teren płaski. Szczegółowe warunki korzystania z przedmiotu dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Przetarg odbędzie się 29 października 2020r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Witnica przy ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 6, w sali konferencyjnej.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium do dnia 22 października 2020 r. na konto depozytowe Gminy Witnica Nr 62 8355 0009 0114 4848 2000 0004 prowadzone przez GBS Barlinek O/Witnica.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, pełnomocnictwa osób ich reprezentujących, a w odniesieniu do osób prawnych – wypisu z KRS.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje czynsz wiążący choćby o jedno postąpienie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone. Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości, zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy kwotę wylicytowanego w przetargu czynszu. Czynsz dzierżawny począwszy od 2021 r. może być waloryzowany o roczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS.

Uchylenie się dzierżawcy wyłonionego w przetargu od podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy Witnica. Termin podpisania umowy zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica w zakładce przetargi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Witnica przy ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 6 lub pod nr tel. 95 72 16 455, 95 72 16 461.

BURMISTRZ

Dariusz Jaworski