

**Protokół nr XXVIII/2020**  
**Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Witnicy**  
**z 22 września 2020 r.**

**Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Witnica o działaniach podjętych i zrealizowanych w związku z zamknięciem budynku Przedszkola Miejskiego Bajka w Witnicy oraz możliwości organizacji 8-godzinnej opieki przedszkolnej dla dzieci.
4. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Witnica o stanie technicznym budynków placówek oświatowych na terenie Gminy Witnica.
5. Zakończenie sesji.

**Ad 1.**

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Artur Stojanowski o godz. 13.40. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 11 radnych z 15 osobowego ustawowego składu Rady (nieobecni radni: M. Piątkowski, I. Pisarek, M. Serafin, R. Stotko), zatem Rada może podejmować prawomocne uchwały. A. Stojanowski przywitał wszystkich przybyłych radnych oraz pracowników Urzędu.

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

**Ad 2.**

Przewodniczący Stojanowski odczytał proponowany porządek obrad. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono uwag do porządku posiedzenia.

**Ad 3.**

Przewodniczący Stojanowski poprosił Burmistrza Jaworskiego o przekazanie informacji na temat sytuacji w Przedszkolu Miejskim Bajka.

Burmistrz Jaworski poinformował, że sytuacja w przedszkolu jest trudna. Przekazał, że po dziesięciu latach użytkowania budynku pojawiły się poważne wady konstrukcyjne, które są niezależne od dobudowania żłobka. Po rozmowach z Dyrekcją placówki podjęta została decyzja o organizacji zajęć w trybie 5-godzinnym. Pan Burmistrz wyjaśnił, że pomieszczenia zastępcze, w których obecnie odbywają się zajęcia nie są dostosowane do prowadzenia zajęć 8-godzinnych (w sali RCR jest możliwość wydawania posiłków, nie można natomiast gotować). Na bieżąco są prowadzone rozmowy w sprawie organizacji zajęć 8-godzinnych. Z pomocą przyszedł Dyrektor Woškowiak, który udostępnił pomieszczenia w SP nr 1 na ul. Plac Wolności (uczniowie klas 8 będą mieli zajęcia w budynku liceum na ul. Traugutta). Pan Burmistrz odniósł się również do kwestii badań prowadzonych nad stanem budynku. Wyjaśnił, że problemy konstrukcyjne dotyczą części poszycia dachowego wykonanego z płyt teriva (nad częścią pomieszczeń jest jednolity strop betonowy). Przekazał, że wyniki ekspertyzy otrzymamy 30 września. Po jej otrzymaniu Gmina będzie mogła przystąpić do wyłonienia wykonawcy i naprawy dachu. Poinformował również, że jeśli wyniki wykażą niedopełnienie

obowiązku i stworzenie zagrożenia życia i zdrowia Gmina będzie zmuszona pociągnąć winnych do odpowiedzialności.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, jak dużego obszaru dotyczy problem stropu.

Dyrektor Sypuła poinformowała, że wszystkich sal i ciągów komunikacyjnych z wyjątkiem sali gimnastycznej, kuchni oraz atrium, które posiada dach szklany.

Radny Zakryszko zapytał, czy Gmina kontaktowała się z głównym wykonawcą budynku przedszkola.

Burmistrz Jaworski wyjaśnił, że Przedsiębiorstwo Budowlane Interbud-West Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. istnieje, ale na dzień dzisiejszy jest w stanie upadłości. Dodał, że jeśli ekspertyza, którą otrzymamy za kilka dni wykaże błędy wykonawcy skontaktujemy się z firmą i pociągniemy ją do odpowiedzialności.

Radna Stańczak zapytała, kiedy zostaną uruchomione dwie grupy 8-godzinne.

Dyrektor Sypuła poinformowała, że od 1 października.

Radna Stańczak zapytała, czy wiadomo które to będą grupy.

Dyrektor Sypuła przekazała, że 4 i 5-latki.

Wicedyrektor Miszkiewicz dodała, że wszystko zależy od zapotrzebowania. 24 września odbędzie się spotkanie z rodzicami, na którym podjęta zostanie decyzja.

Dyrektor Sypuła wyjaśniła, że problemem, który uniemożliwia zorganizowanie większej ilości grup 8-godzinnych jest brak pomieszczeń. Sale muszą spełniać wymogi sanitarno-epidemiologiczne, musi być również możliwość zapewnienia pełnego wyżywienia. Przekazała, że sala udostępniona w SP nr 1 nie jest idealna, ale jest możliwość przystosowania jej do zajęć przedszkolnych 8-godzinnych, druga sala zostanie przygotowana w SP nr 2. Pani Dyrektor poinformowała, że w najbliższy czwartek ma zaplanowane spotkanie z Sanepidem w sprawie odbioru kuchni w RCR (jako punkt porcjowania i wydawania posiłków).

Radny Zakryszko zapytał, czy Gmina wystąpiła do Sanepidu z zapytaniem o możliwość wykorzystania kuchni w RCR na potrzeby przygotowywania posiłków.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że kuchnia w RCR nie spełnia wymogów do gotowania. Została zaprojektowana i wybudowana jako punkt wydawania posiłków.

Radny Zakryszko zapytał, ile na chwilę obecną jest działających kuchni.

Dyrektor Sypuła przekazała, że jedna (w SP nr 1) i dwa punkty wydawania posiłków (w RCR i SP nr 2). Wyjaśniła, że problemem nie jest brak kuchni, tylko pomieszczeń, w których można ulokować dzieci.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy jest techniczna możliwość przeniesienia 8 klas do budynku liceum.

Burmistrz Jaworski poinformował, że jest po rozmowie z Dyrektorem Woškowiakiem i otrzymał zapewnienie, że mimo rekordowego naboru do szkoły średniej wygospodarowana zostanie jedna sala na potrzeby przedszkola.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są podejmowane kroki w celu znalezienia środków na remont przedszkola.

Burmistrz Jaworski przekazał, że cały czas temat jest analizowany są m. in. oszczędności po przetargach. Dodał, że w pierwszej kolejności będziemy dążyć do jak najszybszego ogłoszenia przetargu.

Radna Stańczak poprosiła, aby na sesję 29 września Pani Dyrektor przekazała informacje ze spotkania z rodzicami odnośnie chętnych osób na zajęcia 8-godzinne.

Kierownik Domarecka poinformowała, że w imieniu Pani Dyrektor przekaze informacje.

Radna Stańczak zapytała, czy prawdą jest, że 50 dzieci nie zostało przyjętych do przedszkola.

Wicedyrektor Miskiewicz wyjaśniła, że rodzice nie wpisali dzieci na listę.

Dyrektor Sypuła wyjaśniła, że po rekrutacji w maju zapotrzebowanie było na 10 grup. Jest 5 sal i żeby zaspokoić potrzeby zaproponowano zajęcia w formie dwóch zmian, na rano i na popołudnie. Finalnie utworzono 8 grup, bo tyle osób się zapisało.

Radny Kuchnio stwierdził, że z przekazanych informacji wnioskuję, że przedszkole jest za małe.

Pani Wicedyrektor potwierdziła, że jest sporo dzieci na liście rezerwowej.

Radny Kuchnio zapytał, ile dodatkowych sal byłoby potrzebnych, żeby przedszkole pomieściło wszystkie dzieci.

Pani Wicedyrektor przekazała, że 3 sale.

Burmistrz Jaworski stwierdził, że należy rozważyć przyłączenie pomieszczeń żłobka do przedszkola i wybudowanie nowego żłobka w innym miejscu.

Przedstawicielka Rady Rodziców zapytała, czy będzie możliwość dofinansowania pomieszczeń zastępczych, w których obecnie odbywają się zajęcia.

Pani Sekretarz przekazała, że obecna sytuacja jest tymczasowa. Jeśli Pani Dyrektor nie będzie miała środków na niezbędne rzeczy na pewno zwróci się z wnioskiem, który zostanie rozpatrzony.

Radny Zakryszko zapytał kiedy po raz pierwszy Urząd został powiadomiony o problemach z sufitem.

Dyrektor Sypuła poinformowała, że pierwszy raz problem został zgłoszony pod koniec maja 2019 r. Natomiast w tym roku 23 czerwca miał miejsce przegląd roczny, a miesiąc później 22 lipca spadł sufit w jednej z sal. Urząd został niezwłocznie powiadomiony o sytuacji.

#### **Ad 4.**

Przewodniczący Stojanowski poprosił o przekazanie informacji odnośnie wyników przeglądów rocznych i 5-letnich oraz zaleceń pokontrolnych w pozostałych placówkach oświatowych na terenie Gminy Witnica.

Kierownik Domarecka w pierwszej kolejności odniosła się do Zespołu Edukacyjnego w Nowinach Wielkich. Przekazała, że po przeglądzie 5-letnim z 2015 r. nie wskazano napraw sufitów, wskazano natomiast naprawę stolarek okiennych, termomodernizację obiektu, naprawę balustrady schodów, remont kominów, konserwację dachów oraz remont chodników. Sukcesywnie naprawy były wykonywane m.in. stolarka, remont chodników, konserwacja dachów. W przeglądzie rocznym z października z 2018 r. również nie było zaleceń odnośnie naprawy sufitu. Natomiast pierwszy raz sufit spadł w marcu 2019 r. Pani Dyrektor podjęła stosowne kroki, poinformowała organ prowadzący i zwróciła się o przekazanie środków finansowych (ok. 10 tys. zł). Zgodnie z zaleceniami wykonany został sufit podwieszany z włókna szklanego. W październiku 2019 r. miał miejsce kolejny przegląd roczny, w którym wskazano zalecenie obserwacji sal. Natomiast w nocy z 9 na 10 września br. spadł sufit w sali nr 6. Wykonano przegląd tej sali oraz sal sąsiadujących. Zalecono wykonanie sufitów podwieszanych.

Radna Stańczak przekazała, że na remont szkoły w Nowinach Wielkich zostały w tym roku przeznaczone środki w wysokości 200 tys. zł i 20 tys. zł na przedszkole. Zapytała, czy środki zostały już wydane.

Kierownik Domarecka wyjaśniła, że wskazana kwota była zabezpieczona na remont budynku świetlicy.

Kierownik Bon dodała, że wykonane zostało zszycie ścian nośnych budynku i wymiana dachu. Inwestycja została zakończona w zeszłym tygodniu. W kwestii wydatkowania środków szczegółowe informacje przekaze na komisji.

Kierownik Domarecka poinformowała, że co do pozostałych szkół nie odnotowano problemów z sufitymi. Jest natomiast problem z przeciekającym dachem w szkole w Kamieniu Wielkim. Pan Burmistrz zarządził sporządzenie kosztorysu. Problem z dachem jest również w szkole w Sosnach. Pani Kierownik dodała, że w zaleceniach pokontrolnych powtarza się temat termomodernizacji budynków.


Radny Kuchnio przekazał, że jest po rozmowie z Dyrektorem Kwaśną, która poinformowała, że potrzeby remontowe to wykonanie elewacji budynku świetlicy oraz wymiana dwóch okien w budynku szkoły.

Radna Stańczak zapytała, czy jest przygotowywany projekt termomodernizacji SP nr 1 w Witnicy lub innej szkoły.

Burmistrz Jaworski poinformował, że planowane jest złożenie wniosku o dofinansowanie i wykonanie termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 1.

#### **Ad 5.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Stojanowski dokonał zamknięcia XXVIII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej o godz. 14.48.

  
Protokolant  
Magdalena Winkel

  
Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Stojanowski