

Radny Mariusz Gadomski

Burmistrz Miasta i Gminy Witnica

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miejskiej

w Witnicy

INTERPELACJE i ZAPYTANIA

złożone na Sesji Rady Miejskiej w Witnicy w dniu 28 stycznia 2021 roku

Zgodnie z § 36 ust. 1-4 Statutu Miasta i Gminy Witnica składam interpelacje i zapytania w sprawie:

1. Ze względu na bardzo zły stan techniczny ulicy 1 Maja w Witnicy mieszkańcy proszą o możliwość wyrównania szczelin między betonowymi płytami, szczególnie przy wyjeździe w ulicę Bielaka.
2. Lokatorka mieszkania przy ul. 1 Maja 4/5 prosi o zgodę przysposobienia terenu na podwórku zamieszkałej kamienicy w celu urządzenia ogródka lub miejsca rekreacji. Mieszkanka wskazała miejsce, które należałoby oczyścić z piasku i trawy.
3. Lokator kamienicy komunalnej, zamieszkały przy ul. Kostrzyńskiej 4/2 prosi o jak najszybsze sprawdzenie stanu technicznego komórki, w której przechowuje opał. Dach w komórce zawala się, w podobnym stanie znajduje się komin. Mieszkaniec obawia się korzystania z tej komórki i sugeruje rozebranie dachu i jego zabezpieczenie. Ponadto lokator prosi o jak najszybsze zainteresowanie się dachem w tej kamienicy, od strony ul. Kostrzyńskiej dach jest dziurawy i przecieka, co grozi dewastacją jego mieszkania. Lokator na własny koszt naprawił drzwi wejściowe do kamienicy, wykonał remont wewnątrz mieszkania, zamontował centralne ogrzewanie. Chce również wykupić mieszkanie na własność i prosi o ustalenie, w jakim procencie udziały w budynku ma gmina, ponieważ na parterze lokale należą do wspólnoty. Mieszkaniec wykupi mieszkanie i zrobi elewację budynku na własny koszt od strony podwórka pod warunkiem remontu przeciekającego dachu budynku. Informuje również, że od wielu lat w tej zniszczonej kamienicy gmina nie zrobiła żadnego remontu.

4. Mieszkanca ulicy Ogrodowej poprosiła o wyznaczenie miejsca na odpady gabarytowe. Uważa, że na jej osiedlu takie miejsce powinno być, żeby mieszkańcy nie wystawiali odpadów gdzie popadnie.

5. Mieszkaniec placu Zabłockiego zaalarmował mnie, że schody przy sklepie Puls w zimowe dni są bardzo śliskie, przez co jedna ze starszych pań bardzo groźnie tu upadła. Ze względu na duży ruch w tym miejscu (ludzie korzystają z apteki, sklepu spożywczego) mieszkaniec prosi o ewentualne zamontowanie metalowych poręczy.

6. Bardzo proszę o jak najszybsze rozważenie montażu kamer monitoringu miejskiego w Parku Drogowskazów ze względu na ciągłe niszczenie przez wandalów mienia, w ostatni weekend wyrwano dwa znaki drogowe, wcześniej niszczone również ławeczki, kosze na śmieci, łamano i podpalano ławki na amfiteatrze, wrywano zasadzone kwiaty. Brakuje straży miejskiej a policja nie kwapi się do tego, by łapać wandalów. Przez co są oni bezkarni. Koszt kamer jest niewielki, we wrześniu ubiegłego roku złożyłem taką propozycję do projektu budżetu, niestety, nie został on uwzględniony. Mamy też zgodę od firmy Enea na zajęcie dwóch lamp w Parku Drogowskazów, są to lampy obok koła młyńskiego i przy amfiteatrze, gdzie dochodzi najczęściej do niszczenia obiektów gminnych. Większość radnych chce w tym miejscu Parku Kulturowego, bez kamer i monitoringu nie ma to najmniejszego sensu.

.....Gardamski.....

Podpis radnego

Witnica, 10 lutego 2021 r.

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 6
66-460 WITNICA
woj. lubuskie (7)

Pan
Mariusz Gadomski
Radny Rady Miejskiej
w Witnicy

WOR.BR.0003.121.2021

Odpowiadając na Pana interpelacje zgłoszone pisemnie podczas XXXIII Sesji Rady Miejskiej uprzejmie informuję,

Ad. 1

Szczeliny znajdujące się pomiędzy płytami betonowymi na ulicy 1 Maja w Witnicy wymagają uzupełnienia masą asfaltową. Prace zostaną przeprowadzone gdy tylko pozwolą na to warunki atmosferyczne.

Ad. 2

Do tutejszego Urzędu nie wpłynął żaden wniosek o „przysposobienie terenu na podwórku kamienicy przy ul. 1 Maja 4”. Rozpatrzenie sprawy może nastąpić po złożeniu przez zainteresowanego mieszkańca wniosku o zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Ad. 3

Przeprowadzona wizja w terenie potwierdza zły stan techniczny zadaszania w pomieszczeniu gospodarczym. W budżecie na rok 2021 zaplanowane są środki finansowe w szczególności na remonty lokali mieszkalnych. Remonty pomieszczeń gospodarczych będą możliwe jedynie w przypadku niewykorzystania tych środków. Analiza w tym zakresie będzie możliwa dopiero w drugiej połowie roku.

Kwestie związane z wykupem lokali mieszkalnych kształtują obowiązujące przepisy prawa, w tym uregulowania wprowadzone przez Radę Miejską w Witnicy oraz stan prawny danej nieruchomości. Najemca lokalu mieszkalnego zainteresowany wykupem może uzyskać szczegółowe informacje bezpośrednio w Urzędzie w wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa.

Ad. 4

Zasady, w tym określenie miejsca odbioru odpadów wielkogabarytowych określa regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Witnica.

W przypadku zabudowy wielolokalowej miejsca składowania wszystkich odpadów wyznaczają zarządcy poszczególnych nieruchomości. Miejsca takie muszą być wyznaczone w sposób zapewniający łatwy dostęp przedsiębiorcy uprawnionemu do odbierania odpadów komunalnych. Odpady te przekazywane mogą być przez mieszkańców gminy bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Ad 5.

Schody znajdujące się przy sklepie PULS zlokalizowane są na nieruchomości będącej własnością Wspólnoty Mieszkaniowej. Nie są więc własnością Gminy Witnica. Wniosek w tej sprawie proszę kierować bezpośrednio do właścicieli lokali użytkowych w tym budynku.

Ad 6.

Temat montażu kamer monitoringu miejskiego w Parku Drogowskazów uzyskał pełną akceptację ze strony Burmistrza. Po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie na rok 2021 będzie możliwość dokonania zakupu kamer i umieszczenia ich na terenie parku.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Urszula Sawicka
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa
3. Biuro Rady Miejskiej