

**UCHWAŁA NR XL/519/2021  
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 314/18**

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Witnicy, przy ul. Orlej obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 314/18 o pow. 0,0113 ha w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek 313/2, 314/17, 314/19, 314/20.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Stojanowski**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nawiązując do art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie ww. nieruchomości powinno nastąpić w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Stosownie do § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018 r., poz. 673) do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażenie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.