

**UCHWAŁA NR XLII/544/2021
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 8 września 2021 r.

w sprawie podjęcia działań zmierzających do sprzedaży nieruchomości położonej w Witnicy

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica do podjęcia działań zmierzających do przygotowania dokumentacji w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 477/3 o pow. 0,0148 ha stanowiącej własność Gminy Witnica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Stojanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Właściciele działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 477/4 oraz 1744/7 położonych w Witnicy przy ul. Traugutta zwrócili się z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż części działki 477/3. Zainteresowani nabyciem zobowiązują się do pokrycia kosztów podziału. Część działki, która zostanie wydzielona, na mocy kolejnej uchwały bezprzetargowo zostanie zbyta na rzecz właścicieli działek 477/4 oraz 1744/7.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.