

Protokół nr XLV/2021
Sesji Rady Miejskiej w Witnicy
z 28 października 2021 r.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych, pracowników UMiG Witnica i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych podległych gminie.
6. Raport o stanie oświaty w Gminie Witnica.
7. Sprawozdanie z realizacji celów strategicznych i pośrednich zawartych w Strategii Rozwoju Gminy Witnica w latach 2011-2020.
8. Sprawozdanie z działalności Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Witnicy za 2020 r.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) *przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Witnica na lata 2022-2027,*
 - 2) *wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,*
 - 3) *określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Witnica,*
 - 4) *zmiany Uchwały Nr LXXVI/558/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 października 2018 r. w sprawie uchwalenia regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Witnica,*
 - 5) *wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Witnica na lata 2021-2025,*
 - 6) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,*
 - 7) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,*
 - 8) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działki o numerze ewidencyjnym 90/2 położonej w obrębie geodezyjnym Mościce,*
 - 9) *wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Witnica nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,*
 - 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 11) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*

- 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 13) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 14) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 15) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 16) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 17) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/20 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 18) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 121 położonej przy ul. Kosynierów Mirosławskich w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 19) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej przy ul. Starzyńskiego w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,
- 20) wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 526/4 położonej przy ul. Sikorskiego w Witnicy,
- 21) wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1134/31 położonej przy ul. I Maja w Witnicy,
- 22) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2028,
- 23) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2021 rok.

12. Zakończenie sesji.

Ad 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Artur Stojanowski o godz. 14.15. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 10 radnych z 15 osobowego ustawowego składu Rady (nieobecni radni: M. Laskowska, J. Piwkowski, M. Serafin, R. Stotko, Z. Swędrowski), zatem Rada może podejmować prawomocne uchwały. A. Stojanowski przywitał wszystkich radnych, Burmistrza oraz pracowników Urzędu.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 2.

Przewodniczący Stojanowski poinformował, że wpłynął wniosek Pana Burmistrza o zmianę porządku obrad. Wniosek dot. zmian poprzez:

1. Wyprowadzenie z punktu 11. *Podjęcie uchwał w sprawach* podpunktu nr 5 tj. projektu uchwały w sprawie:

5) *wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Witnica na lata 2021-2025;*

2. Wprowadzenie w punkcie 11. *Podjęcie uchwał w sprawach* podpunktu nr 5 tj. projektu uchwały w sprawie:

5) *wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.*

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

A. Stojanowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku zgłoszonego przez Pana Burmistrza.

Wniosek o zmianę porządku obrad przyjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Małgorzata Laskowska, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

Pan Przewodniczący odczytał porządek obrad po zmianach.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych, pracowników UMiG Witnica i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych podległych gminie.
6. Raport o stanie oświaty w Gminie Witnica.
7. Sprawozdanie z realizacji celów strategicznych i pośrednich zawartych w Strategii Rozwoju Gminy Witnica w latach 2011-2020.
8. Sprawozdanie z działalności Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Witnicy za 2020 r.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) *przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Witnica na lata 2022-2027,*
 - 2) *wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,*
 - 3) *określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Witnica,*
 - 4) *zmiany Uchwały Nr LXXVI/558/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 października 2018 r. w sprawie uchwalenia regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Witnica,*
 - 5) *wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej*

- Spółecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,*
- 6) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,*
 - 7) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,*
 - 8) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działki o numerze ewidencyjnym 90/2 położonej w obrębie geodezyjnym Mościce,*
 - 9) *wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Witnica nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,*
 - 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 11) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 12) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 13) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 14) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 15) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 16) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 17) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/20 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 18) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 121 położonej przy ul. Kosynierów Mirosławskich w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 19) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej przy ul. Starzyńskiego w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat,*
 - 20) *wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 526/4 położonej przy ul. Sikorskiego w Witnicy,*
 - 21) *wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1134/31 położonej przy ul. I Maja w Witnicy,*
 - 22) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2028,*
 - 23) *zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2021 rok.*

12. Zakończenie sesji.

Nie zgłoszono uwag. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie za przyjęciem zmienionego porządku obrad.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Piotr Zakrzeszko.

NIEOBECNI (5) – Małgorzata Laskowska, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

Ad 3.

A. Stojanowski przedstawił wniosek w sprawie przyjęcia protokołów z XLIII Sesji Rady Miejskiej z 30.09.2021 r. oraz XLIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej z 14.10.2021r.

Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radna Pisarek zgłosiła uwagi do punktu 8. *Wolne wnioski i informacje* zawartego w protokole z XLIII Sesji Rady Miejskiej. Stwierdziła, że zapis dot. wystąpienia mieszkanki ul. Rolnej jest zbyt ogólny i brakuje w nim informacji przekazanej przez Panią Sekretarz, odnośnie udzielenia pisemnych wyjaśnień w terminie dwóch tygodni.

Nie zgłoszono więcej uwag do protokołów.

Przewodniczący Stojanowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołów.

Wniosek w sprawie przyjęcia protokołów przyjęto 8 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” oraz 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (8) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Piotr Zakrzeszko.

PRZECIW (1) – Iwona Pisarek.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Artur Stojanowski.

NIEOBECNI (5) – Małgorzata Laskowska, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

Ad 4.

Sprawozdanie z działalności między sesjami przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Witnica Dariusz Jaworski.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Kuchnio zapytał, czy wycięcie drzew przed miejscowością Świerkocin oznacza rozpoczęcie budowy chodnika.

Burmistrz Jaworski potwierdził, że jest to początek inwestycji realizowanej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, czyli budowa chodnika oraz wykonanie nowej nawierzchni drogi.

Radna Pisarek zapytała o sytuację w przedszkolu.

Burmistrz Jaworski poinformował, że na dzień dzisiejszy przygotowane zostały opracowania i kosztorysy niezbędne do przeprowadzenia przetargu (zostanie on ogłoszony w najbliższych dniach). Dodał, że równoległe z tymi działaniami Gmina stara się o odszkodowanie od firm ubezpieczeniowych (straty oszacowane przez rzeczoznawcę to kwota 1.200.000,00 zł).

Radna Pisaerk dopytała, kiedy konkretnie zostanie ogłoszony przetarg.

Burmistrz Jaworki przekazał, że w przerwie skontaktuje się z kierownikiem wydziału i udzieli odpowiedzi.

Godzina 14.45 do udziału w sesji dołączył radny R. Stotko (obecnych 11 radnych).

Radna Piserek zapytała, czy w roku szkolnym 2022-2023 przedszkole zostanie otwarte.

Burmistrz Jaworski wyjaśnił, że jeżeli znajdzie się wykonawca to tak.

Radny Zakryszko zapytał, czy prace remontowe nie mogą zostać zlecone byłym pracownikom ZGM.

Burmistrz Jaworski przekazał, że wskazane osoby są obecnie zatrudnione w MZK. Dodał, że jeżeli spółka zgłosi się do przetargu to jak najbardziej.

Radna Stańczak zapytała, czy kwota 1.200.000,00 zł wystarczy na pokrycie kosztów remontu.

Burmistrz Jaworski stwierdził, że prawdopodobnie koszty będą większe i konieczne będzie zabezpieczenie środków na ten cel w przyszłorocznym budżecie.

Nie zgłoszono więcej pytań do sprawozdania.

Ad 5.

Informację dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej A. Stojanowski.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Informację dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez pracowników UMiG Witnica i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych podległych Gminie odczytała Sekretarz U. Sawicka.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad 6.

Raport o stanie oświaty w Gminie Witnica przedstawiła Kierownik Wydziału Kultury, Oświaty i Sportu Katarzyna Domarecka.

Raport stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Godzina 15.05 do udziału w sesji dołączyła radna M. Laskowska (obecnych 12 radnych).

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Radny Kobylański zapytał, kiedy wydział dowiedział się o usunięciu wyników staninowych z egzaminów maturalnych.

Kierownik Domarecka wyjaśniła, że informację otrzymała od Pana Dyrektora w miesiącu wrześniu.

Radny Kobylański poinformował, że porusza ten temat, ponieważ na podstawie wskazanych wyników przyznawane są nagrody, a brak informacji spowodował brak gratyfikacji dla nauczycieli klas maturalnych.

Kierownik Domarecka poinformowała, że Okręgowa Komisja Egzaminacyjna jest na etapie wprowadzania zmian. Dodała, że rozmawiała na temat wskazanej grupy nauczycieli z Panem Dyrektorem i zgodnie z obowiązującą uchwałą jest możliwość przyznania nagród w innym terminie, pod warunkiem osiągnięcia wymaganych wyników.

Radny Kobylański stwierdził, że jest grupa nauczycieli, która nie otrzymuje nagród za wyniki (m.in. nauczyciele klas 1-3 oraz grup przedszkolnych) i zapytał, czy nie należałoby wprowadzić zmian w tym zakresie.

Kierownik Domarecka przekazała, że jest to kwestia zmiany całej uchwały.

Radna Pisarek zapytała o bardzo słabe wyniki egzaminów ósmoklasisty w szkole w Kamieniu Wielkim.

Burmistrz Jaworski przekazał, że ma świadomość słabych wyników, ale należy podkreślić, że jest to szkoła wiejska z małą ilością osób w klasach i średnia ważona niestety zawsze będzie na niskim poziomie. Dodał, że w szkole są zarówno uczniowie bardzo zdolni, jak również dzieci z problemami, które pochodzą z trudnych rodzin. Przekazał, że nie można porównywać tej szkoły z placówką w Witnicy oraz, że należy poczekać i zobaczyć jak będą kształtowały się wyniki po okresie pandemii.

Radna Pisarek stwierdziła, że nie zgadza się z przytoczonymi argumentami, ponieważ w szkole w Witnicy również są dzieci z różnych środowisk i z różnymi problemami m.in. materialnymi i psychologicznymi. Dodała, że na plus szkoły w Kamieniu Wielkim przemawia także mała ilość dzieci w klasach (ok. 9-11 osób). Podkreśliła, że mimo to wyniki są tragiczne i nie widzi ona podstawy do finansowania tej placówki.

Radna Pałczyńska poinformowała, że były to bardzo trudne roczniki (dzieci pochodziły z niepełnych rodzin i powtarzały klasy), jednak mimo tak słabej grupy były również dwie stypendystki.

Radny Zakryszko stwierdził, że system szkół wiejskich się nie sprawdza i że Gminy nie stać na wydatkowanie środków tam, gdzie nie ma takiej potrzeby.

Burmistrza Jaworski zaproponował zorganizowanie spotkania z dyrektorami szkół z Dąbroszyna i Kamienia Wielkiego, celem omówienia sytuacji w tych placówkach.

Radny Kuchnio przekazał, że Kuratorium Oświaty miało przeprowadzić w szkole w Kamieniu Wielkim program naprawczy, jednak jak widać nie przyniósł on rezultatów. Dodał, że utrzymując tak małe klasy robimy dzieciom krzywdę.

Przewodniczący Stojanowski podkreślił, że kwestia słabych wyników w szkole w Kamieniu Wielkim, jak również organizacja sieci szkół w Gminie jest tematem, którym radni powinni zająć się na posiedzeniu komisji.

Kierownik Domarecka poinformowała, że kontrola sytuacji w szkołach jest w kompetencji Kuratorium Oświaty, które monitoruje sytuację i w razie potrzeby wprowadza program naprawczy.

Radna Pisarek wyjaśniła, że Kuratorium jedynie przekazuje ogólny plan, do którego szkoła musi się dostosować i podjąć konkretne działania, które następnie Kuratorium zatwierdza i monitoruje.

Nie zgłoszono więcej pytań do raportu.

Godzina 15.50 Przewodniczący Stojanowski ogłosił przerwę.

Po przerwie.

Ad 7.

Prezentację dotyczącą realizacji celów strategicznych i pośrednich zawartych w Strategii Rozwoju Gminy Witnica w latach 2011-2020 przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Witnica Dariusz Jaworski.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Nie zgłoszono pytań do sprawozdania.

Ad 8.

Sprawozdanie z działalności Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o. o. w Witnicy za 2020 r. przedstawił Prezes Andrzej Żmijak.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Radny Kuchnio zapytał, czy inwestycje wskazane w prezentacji – budowa dwóch nowych studni, budowa przepompowni ścieków przy ul. Słonecznej oraz modernizacja stacji uzdatniania wody wystarczą do poprawy jakości wody.

Prezes Żmijak zapewnił, że zdecydowanie wpłynie to na poprawę jakości i koloru wody.

Radny Kuchnio zapytał, czy wykonywane jest okresowe płukanie wody.

Prezes Żmijak poinformował, że płukanie wody wykonywane jest na bieżąco, a w ostatnim czasie zostało znacznie wzmożone.

Radny Kuchnio zapytał, czy nie ma błędów w budowie sieci kanalizacyjnej, które uniemożliwiają sprawne płukanie wody.

Prezes Żmijak wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy jest za mało filtrów. Dodał, że najistotniejsza jest modernizacja stacji uzdatniania.

Radny Zakryszko zapytał o sprzedaż wody.

Prezes Żmijak przekazał, że sprzedaż wody w porównaniu do poprzedniego roku wzrosła, zmalała natomiast sprzedaż ścieków.

Przewodniczący Stojanowski zapytał o rozmowę z właścicielem jednej z witnickich firm i kwestię przekazywania ścieków do MZK w Witnicy.

Prezes Żmijak poinformował, że ma nadzieję na pozytywne zakończenie sprawy.

Radny Zakryszko zapytał o rozbieżności w kosztach modernizacji przepompowni na ul. Słonecznej. Dodał, że poprzedni prezes szacował, iż budowa nowej przepompowni to kwota blisko 3 mln. zł

Prezes Żmijak wyjaśnił, że po konsultacji uznano, iż zamierzony efekt można osiągnąć poprzez wymianę na nowe urządzenie i będzie to koszt ok. 250 tys. zł.

Radny Zakryszko zapytał o przewidywaną głębokość nowych studni.

Prezes Żmijak przekazał, że porównywalnie do studni już istniejących (ok. 30-40 m).

Radny Gadomski poinformował, że ma kilka pytań od mieszkańców dotyczących złego stanu wody w ostatnim czasie.

Prezes Żmijak poprosił o złożenie pytań w formie pisemnej.

Radny Zakryszko poprosił o opublikowanie na stronie MZK cennika usług spółki.

Prezes Żmijak poinformował, że cennik jest opublikowany zarówno na stronie MZK, jak również w lokalnej gazecie – Witnicki Flesz.

Przewodniczący Stojanowski poprosił o zwrócenie uwagi na przyłącza wodociągowe i sprawdzenie, czy kwestia skażenia wody nie wynika z braku zaworów antyskażeniowych na starych przyłączach.

Radna Stańczak poprosiła o podanie kosztów inwestycji z Programu Polski Ład.

Prezes Żmijak przekazał, że budowa głównej przepompowni to kwota ok. 250 tys. zł, modernizacja stacji uzdatniania wody oraz budowy 2 nowych studni to kwota ok. 600 tys. zł, natomiast budowa sieci kanalizacyjnej na ul. Łowieckiej to koszt ok. 150 tys. zł.

Radna Stańczak zapytała o Wieloletni Program Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych.

Prezes Żmijak poinformował, że program będzie aktualizowany, nowy projekt zostanie przekazany do Biura Rady, podobnie jak uchwała w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz uchwała w sprawie górnych stawek opłat w zakresie odprowadzania ścieków.

Radna Stańczak zapytała, czy w dalszym ciągu trwa wymiana wodomierzy na radiowe.

Prezes Żmijak przekazał, że tak. Obecnie większa liczba mieszkańców ma wodomierze radiowe.

Radna Stańczak zapytała, jak wygląda kwestia zaległości mieszkańców wobec spółki.

Prezes Żmijak przekazał, że zaległości owszem są, jednak spółka wyszła z propozycją do mieszkańców i przyjęła politykę rozbijania zaległości na raty. Dodał, że w skrajnych przypadkach dostawy wody są wstrzymywane.

Radna Stańczak zapytała o zaległości spółki wobec ZUS-u, Urzędu Skarbowego, czy Gminy.

Prezes Żmijak wyjaśnił, że spółka nie ma zaległości wobec ZUS-u i Urzędu Skarbowego. Natomiast zobowiązania wobec Gminy są na bieżąco regulowane. Dodał, że od momentu objęcia funkcji prezesa stara się maksymalnie ograniczać zbędne koszty funkcjonowania spółki. Zaproponował również, aby wspólnie z Urzędem przeprowadzić akcję informacyjną dotyczącą przejścia na elektroniczny system odbioru faktur.

Radna Stańczak zapytała, jak na chwilę obecną wygląda sytuacja finansowa spółki.

Prezes Żmijak przekazał, że bilans finansowy spółki jest ujemny, ale jest to spowodowane zaległościami z lat poprzednich.

Radny Zakryszko zapytał o przypadki poza licznikowego poboru wody.

Prezes Żmijak poinformował, że nie słyszał o takich przypadkach.

Radna Stańczak zapytała o zabezpieczenie przeciwpożarowe Gminy i sytuację słabego ciśnienia wody.

Prezes Żmijak wyjaśnił, że spadki ciśnienia mogą się zdarzać, dlatego niezbędna jest budowa nowych studni.

Radna Stańczak poprosiła, aby w sytuacji przebudowy ul. Sikorskiego spółka pochyliła się nad wymianą wodociągu na wskazanej ulicy.

Prezes Żmijak przekazał, że jest to jak najbardziej zasadne.

Radny Kuchnio zapytał o możliwość podłączenia sołectw zawarciańskich do wodociągu w Krzeszycach.

Prezes Żmijak poinformował, że możliwość podłączenia jest, ale po stronie Gminy byłby koszty budowy sieci.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Godzina 18.10 sesję opuścił radny M. Kobyłański (obecnych 11 radnych).

Ad 9.

Interpelacje odczytali i złożyli w formie pisemnej radni: Remigiusz Stotko, Artur Stojanowski, Iwona Pisarek.

Interpelacje stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Ad 10.

Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są wolne wnioski.

Nie zgłoszono wolnych wniosków i informacji.

Godzina 18.30 Przewodniczący Stojanowski ogłosił przerwę.

Po przerwie.

Ad 11.

Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) *przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Witnica na lata 2022-2027*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania.

Radna Stańczak pochwaliła opracowanie strategii. Przekazała, że martwi niestety niski poziom przyrostu naturalnego oraz bezrobocie, którego w rzeczywistości nie ma. Dodała, że cieszy natomiast spadek ilości rodzin korzystających z pomocy społecznej.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 11 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (11) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (4) – Marek Kobylański, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/582/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

2) wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania.

Radny Kuchnio zapytał, czy projekt umowy, który Gmina będzie podpisywała ze spółką również będzie podlegał głosowaniu przez Radę.

Pani Sekretarz przekazała, że z chwilą wyrażenia zgody na utworzenie spółki pozostały zakres czynności leży w gestii Burmistrza. Dodała, że nie jest pewna, czy Gmina będzie mogła ingerować w treść umowy.

Radny Kuchnio zwrócił uwagę na zawarty w umowie duży zakres usług budowlanych, które może świadczyć spółka oraz kwestię dopłat w sytuacji, gdy spółka wyszłaby na minus.

Przewodniczący Stojanowski przekazał, że od monitorowania sytuacji w spółce jest rada nadzorcza i zebranie wspólników.

Pani Sekretarz dodała, że to wpływy z czynszów muszą równoważyć koszty.

Radna Stańczak przekazała, że dwa lata temu szczegółowo analizowała Program Mieszkanie Plus i ze względu na jego komercyjny charakter była przeciw, ale za Programem Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej podobnie jak pozostali radni jest jak najbardziej za.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 11 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (11) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (4) – Marek Kobylański, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/583/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Godzina 19.10 sesję opuściła radna I. Pisarek (10 obecnych).

3) *określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Witnica*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Następnie udzielił głosu Kierownik Domareckiej.

K. Domarecka wyjaśniła, że zgodnie z ustaleniami na komisji zmianie uległy zapisy uzasadnienia. Następnie odczytała jego treść po zmianach.

Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobyłański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/584/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

4) *zmiany Uchwały Nr LXXVI/558/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 października 2018 r. w sprawie uchwalenia regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Witnica*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Następnie udzielił głosu Kierownik Domareckiej.

K. Domarecka wyjaśniła, że tak jak w przypadku poprzedniej uchwały zmianie uległy zapisy uzasadnienia. Pani Kierownik odczytała jego treść po zmianach.

Radna Stańczak poprosiła o przekazanie informacji dotyczącej ilości klas, w których liczba uczniów jest większa niż 25 osób.

Kierownik Domarecka przekazała, że łącznie ilość oddziałów z liczbą uczniów 26 i więcej przedstawia się następująco:

- w oddziałach 0 – brak,
- w oddziałach przedszkolnych – brak,
- w oddziałach podstawowych – 3,
- w szkołach ponadpodstawowych – 4.

Dodała, że zarówno odziały podstawowe, jak i ponadpodstawowe znajdują się w Zespole Szkół Samorządowych w Witnicy.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobyłański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/585/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 5) *wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Nadwarciański” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością*

A. Stojanowski zapytał, czy są pytania do projektu uchwały. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/586/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 6) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/587/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 7) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/588/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 8) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działki o numerze ewidencyjnym 90/2 położonej w obrębie geodezyjnym Mościce*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobyłański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/589/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 9) *wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Witnica nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobyłański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/590/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobyłański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/591/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 11) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/592/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 12) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/593/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 13) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/594/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 14) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/595/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 15) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/596/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 16) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/18 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/597/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 17) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 16/20 położonej przy ul. Cegielnianej w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 9 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wynik imienny:

ZA (9) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Marta Stańczak.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/598/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 18) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 121 położonej przy ul. Kosynierów Mirosławskich w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/599/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 19) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej przy ul. Starzyńskiego w Witnicy (obręb Witnica) na okres powyżej trzech lat

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/600/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 20) *wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 526/4 położonej przy ul. Sikorskiego w Witnicy*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/601/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 21) *wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1134/31 położonej przy ul. I Maja w Witnicy*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/602/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 22) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2028*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania.

Radny Kuchnio przekazał, że w projekcie uchwały ponownie znajduje się zapis dotyczący zabezpieczenia środków na przebudowę ul. Kolejowej w Nowinach Wielkich. Poinformował, że wyraził już swoje zdanie na ten temat i podkreślił, że na chwilę obecną w Nowinach Wielkich ważniejsze jest wykonanie ul. Wiejskiej. Dodał, że termin realizacji inwestycji to lata 2022-2023, w związku z powyższym należy mieć na uwadze, że koszty inwestycji znacznie wzrosną. Stwierdził także, że dotacja od Wojewody (40% kosztów inwestycji) nie jest wysoką kwotą i Gmina mogłaby starać się o dużo większe dofinansowanie (ok. 60-80%). Argumentował to m.in. położoną wzdłuż ulicy, jedyną w okolicy stacją przeladunkową oraz składnicą opału. Dodał, że Gmina mogłaby również wystąpić do przedsiębiorców, którzy korzystają z drogi, aby partycypowali w kosztach inwestycji.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że przetarg należałoby przeprowadzić w pierwszym kwartale 2022 r. i sprawdzić, czy uda się wyłonić wykonawcę i jakie to będą kwoty.

Dodała, że jeżeli koszty przewyższą zaplanowane środki, zrezygnujemy z realizacji inwestycji.

Radna Stańczak zapytała, czy radni mogą liczyć na to, że Burmistrz wystosuje pisma do przedsiębiorców korzystających z drogi, aby partycypowali w kosztach inwestycji.

Burmistrz Jaworski zapewnił, że wystosuje stosowne pisma.

Radny Gadomski stwierdził, że ul. Kolejowa jest w dobrym stanie i jej remont nie jest priorytetowym zadaniem. Dodał, że Gmina przede wszystkim powinna dążyć do rozwoju Witnicy.

Burmistrz Jaworski przekazał, że wszystkie miejscowości należy traktować jednakowo, Witnica nie jest wyjątkiem. Podkreślił, że wykonanie ul. Kolejowej jest istotne, ponieważ jest to centralny punkt sołectwa, umiejscowiony przy stacji PKP. W kwestii inwestycji wykonywanych w Witnicy wyjaśnił, że trwa m.in budowa ul. Końcowej oraz modernizacja Miejskiego Domu Kultury. Złożony został również wniosek o dofinansowanie przebudowy ul. Sikorskiego oraz ul. Moniuszki. Poinformował także, że projekt ul. Kolejowej został zatwierdzony przez radnych poprzedniej kadencji i poprosił o zagłosowanie za realizacją inwestycji.

Radny Stotko podkreślił, że jeżeli zrezygnujemy z dofinansowania od Wojewody, możemy mieć problem, aby otrzymać środki w przyszłości. Dodał, że rozmawiał z mieszkańcami i większość jest jak najbardziej za wykonaniem drogi.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 7 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” i 2 głosami „wstrzymującymi się”.

Wynik imienny:

ZA (7) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

PRZECIWI (1) – Krzysztof Kuchnio.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) – Marta Stańczak, Artur Stojanowski.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/603/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

23) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2021 rok

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wynik imienny:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Zbigniew Swędrowski.

Uchwale nadano nr XLV/604/2021 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad 10.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad A. Stojanowski dokonał zamknięcia XLV sesji Rady Miejskiej o godz. 20.00.

Protokolant

Magdalena Winkel

Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Stojanowski