

1. WSTĘP.

1.1.Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Specyfikacja techniczna ST 00.00 – Wymagania Ogólne, odnosi się do wymagań wspólnych dla wszystkich wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane podczas realizacji zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2.Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.

Niniejsza specyfikacja stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej dla robót budowlanych.

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót w obiekcie wymienionym w pkt 1.1. Ponadto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, (...) (Dz. U. nr. 130; poz.1389), niniejsza Specyfikacja Techniczna stanowi podstawę sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

1.3.Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami Technicznymi:

ST 01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE;

ST 02 PODWIESZENIE SIATEK ZABEZPIELAJĄCYCH POD STROPEM TERIVA;

ST 03 OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO – KARTONOWYCH, SUFITY KASETONOWE O WIDOCZNEJ KRAWĘDZI NOŚNEJ;

ST 04 ROBOTY MALARSKIE;

ST 05 KONSERWACJA POWIERZCHNI DESKI BARLINECKIEJ – DESKA PODŁOGOWA PROFESSIONAL;

ST 06 REMONT ZAPRAWY SPOINUJĄCEJ POWIERZCHNI Z PŁYTEK GRESOWYCH;

ST 07 KONSERWACJA WYKŁADZIN PCV.

1.4.Określenia podstawowe.

Użyte w Specyfikacji Technicznej i wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Dziennik Budowy – określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26-06-2002 r. (Dz. U. nr 108, poz.953).

Inżynier – Inspektor Nadzoru – osoba lub osoby wymienione w danych kontraktowych (wyznaczone przez Zamawiającego, o których wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca), odpowiedzialne za nadzorowanie robót i administrowanie kontraktem.

Kierownik Budowy – uprawniona osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Umowy.

Księga Obmiaru – akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w księdze Obmiarów podlegają potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inwestora.

Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazywane Wykonawcy przez Inspektora, w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej / ekspertyzy.

Przetargowa Dokumentacja Projektowa – ekspertyza wraz z załącznikami, który wskazuje lokalizację i charakterystykę obiektu na podstawie którego obiekt będzie realizowany.

Przedmiar robót – kosztorys ślepy – wykaz robót podstawowych przewidzianych do wykonania z podaniem ich ilości.

Teren budowy – teren udostępniony przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót.

Odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Rysunki – część Dokumentacji Projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.

Przeszkoda sztuczna – dzieło ludzkie, stanowiące utrudnienie w realizacji zadania budowlanego, na przykład droga, kolej, rurociąg itp.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – określa Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r. (Dz. U. nr 120, poz. 1126).

Instrukcja bezpiecznego wykonywania robót budowlanych – sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń.

Drogi czasowe – odpowiednio zabezpieczone ciągi komunikacyjne. Przygotowane w celu zapewnienia dostępu do miejsca robót i po ich zakończeniu demontowane.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (ST).

1.6. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający na warunkach wskazanych w Umowie przekazuje Wykonawcy protokolarnie teren budowy.

1.7. Zgodność robót z ST.

ST i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inżyniera stanowią część umowy, a wymagania określone choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji i należy je wycenić i ująć w cenie kontraktu.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w Dokumentach Kontraktowych i Umowy, a ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST. Dane określone w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlı muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiał lub roboty nie będą w pełni zgodne z lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowlı, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.9. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu budowy.

1.10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.11. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

1.12. Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednocześnie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiałów, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budownictwie.

Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

1.13. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę budowlı, za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców okolicznych budynków. Wszelkie koszty uszkodzenia budynków w trakcie prowadzonych robót budowlanych ponosi Wykonawca.

1.14. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.

1.15. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w Cenie Umowy.

1.16. Ochrona robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inżyniera oraz będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru.

1.17. Czasowe zajęcie terenu poza liniami rozgraniczającymi.

Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia kosztów czasowego zajęcia terenu dla celów wykonania robót poza liniami rozgraniczającymi wraz z kosztami prawnymi i opłatami za zajmowanie terenu, dokonaniem niezbędnych uzgodnień z właścicielami terenu oraz do przywrócenia go do stanu pierwotnego

2. MATERIAŁY.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne z wymogami stosownych przepisów o wyrobach budowlanych, wg której materiały nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest oznakowany znakiem CE albo umieszczony jest przez Komisję Europejską w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i Bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację godności z uznanymi regułami sztuki budowlanej albo jest oznakowany znakiem budowlanym (B).

Oznakowanie wyrobu budowlanego znakiem budowlanym jest dopuszczalne, jeżeli producent, mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokonał oceny zgodności i wydał, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu budowlanego albo aprobatą techniczną. Ocena zgodności obejmuje własności użytkowe wyrobu budowlanego, odpowiednio do jego przeznaczenia, mające wpływ na spełnienie przez obiekt budowlany wymagań podstawowych.

3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą. W przypadku braku ustaleń sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z Umową.

4. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z lub przekazanymi na piśmie instrukcjami Inżyniera. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Inżyniera. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, ST, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozsądną decyzję. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Zasady kontroli jakości robót.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli. Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.2. Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera.

6.3. Pobieranie próbek.

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inżynier będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w testach. Na zlecenie Inżyniera Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę wymienione lub naprawione z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek: w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inżyniera będą odpowiednio opisane i oznakowane w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

6.4. Raporty z badań.

Wykonawca powinien przekazywać kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminach określonych w Systemie Zapewnienia Jakości. Wyniki badań będą przechowywane w postaci zaproponowanej przez Inżyniera.

6.5. Badania prowadzone przez Inżyniera

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inżynier, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inżynier

może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykazą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST.

6.6. Certyfikaty i deklaracje.

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają dopuszczenie do obrotu lub udostępnienia na rynku krajowym wyrobów budowlanych określone we właściwych przepisach. Wyroby budowlane muszą posiadać dokumenty wydane przez producenta. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.7. Dokumenty budowy.

Dziennik budowy.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy placu budowy do czasu zakończenia budowy.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Kierowniku Budowy.

Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy, oprócz wymienionych w pkt 6.1 i 6.2. zalicza się następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- b) protokoły przekazania Wykonawcy placu budowy,
- c) umowy cywilno – prawne z osobami trzecimi,
- d) protokoły odbioru robót,
- e) protokoły z narad i polecenia Inżyniera,

7. OBMIAR ROBÓT.

Zgodnie z warunkami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

W zależności od ustaleń, roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inżyniera przy udziale Wykonawcy:

Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu – polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót takich prac będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru dokonuje Inżynier. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór powinien być wykonany na warunkach określonych w umowie. Decyzję odbioru, ocenę jakości oraz zgodę na kontynuowanie robót Inżynier dokumentuje wpisem do Dziennika Budowy.

Odbiór częściowy – polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót, który może być wcześniej oddany do eksploatacji.

Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót określonych w umowie.

Odbiór końcowy robót – polega na finalnej ocenie rzeczywistego zużycia materiałów i robocizny robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i kosztów.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie lub mailem o tym fakcie Inżyniera i Zamawiającego.

Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty wskazana przez Zamawiającego dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z ST.

W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających lub robót wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót nieznacznie odbiega od wymaganej ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań w dokumentach Umowy.

Dokumenty do odbioru końcowego:

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) Dokumentację powykonawczą,
- d) Dzienniki budowy,
- e) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z odrębnymi ustaleniami,
- f) Deklaracje Właściwości Użytkowych lub inne dokumenty zgodności wbudowanych materiałów.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad zapisanych w części dotyczącej „Odbioru końcowego robót”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę na warunkach określonych w umowie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, (...) (Dz. U. nr. 130; poz.1389),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. nr. 202; poz. 2072),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. nr 47; poz. 401),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198; poz. 2041),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczenia w ocenie zgodności oraz sposobów oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. nr 195; poz. 2011),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75 z 2002 r.) z późniejszymi zmianami,
7. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dz.U. nr 207; poz. 2016 z 2003 r.) z późniejszymi zmianami oraz przepisy wykonawcze do Ustawy,
8. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. nr 19; poz.177) z późniejszymi zmianami,
9. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r., Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wymagania ogólne. OWEOB Promocja Sp. z o.o., Warszawa 2003 r.,
10. Instrukcja ITB nr 282. Wytyczne wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych w okresie obniżonych temperatur, ITB 1988, Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych Tom I, budownictwo ogólne. MGPIB, ITB, Arkady 1989.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych i rozbiórkowych w ramach zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały do wykonania robót rozbiórkowych to:

- kontenery do składowanie odpadów,
- folie PCV, kartony, płyty pilśniowe i inne materiały pomocnicze niezbędne do skutecznego zabezpieczenia podłóg przed uszkodzeniem.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą i ochronną.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania sprzętu zawarte są w ST „Wymagania Ogólne” p.3.

Ilość i rodzaj zastosowanego sprzętu do wykonania robót rozbiórkowych oraz wywiezienia gruzu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera.

Wykonawca do prac na wysokości użyje atestowane rusztowania warszawskie. Rusztowania muszą być wyposażone w burtę przypodłogowe oraz poręcze i balustrady ochronne – zgodnie z instrukcją obsługi. Pomosty robocze powinny być wykonane z odpornych na niekorzystne warunki atmosferyczne materiałów, muszą być odpowiednio mocowane do ram zgodnie z instrukcją obsługi.

Rusztowanie warszawskie, zgodnie z przepisami, musi być osadzone na stabilnej podstawie i na odpowiednio przygotowanym podłożu. Podstawa może być zwykła, regulowana lub śrubowa. Zaleca się wyposażenie rusztowań w kółka lub rolki jezdne.

Ze względu na charakter prac, żąda się by rozbiórki były wykonywane ręcznymi narzędziami takimi jak młotki murarskie i przecinaki. Do wykończenia robieranych powierzchni pustaków dopuszcza się użycie szlifierek kątowych o średnicy tarczy 125 mm.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu podano w ST „Wymagania ogólne” p.4.

Transport materiałów z rozbiórki po terenie budowy wykonać taczkami. Materiał z rozbiórki składować w kontenerach do wywozu odpadów i gruzu. Wywożony kontenerami ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Przed przystąpieniem do prac wyburzeniowych należy zabezpieczyć podłogi przed uszkodzeniami. Całość powierzchni objętych robotami wykleić foliami PCV i obłożyć kartonami. Kartony okresowo usuwać w celu sprzątania posadzek. Bezpośrednio przed wykonaniem prac rozbiórkowych, podłogi zabezpieczyć na czas robót płytami pilśniowymi. Elementy wyposażenia muszą być przemieszczone tak, aby nie utrudniały wykonania prac.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przez rozkuwanie. Zwalanie pustaków stropodachu metodą podcinania jest zabronione. Dopuszcza się użycie szlifierek kątowych do wygładzenia powierzchni robieranych pustaków.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych, w celu zabezpieczenia pracowników należy odłączyć/zabezpieczyć instalację elektryczną. Na terenie budowy składowane są elementy sufitów podwieszanych, przeznaczonych do ponownego wbudowania. Wykonawca roz dysponuje i zabezpieczy wszystkie materiały zgodnie z zaleceniami inwestora.

Należy chronić wszystkie urządzenia i materiały przeznaczone do ponownego wykorzystania lub przekazania właścicielowi. O wszelkich uszkodzeniach należy natychmiast powiadomić Zamawiającego. W przypadku zniszczenia, zniszczone materiały i urządzenia należy bezzwłocznie zastąpić lub naprawić w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych wykonawca zlokalizuje i zabezpieczy sieć instalacji znajdujących się w miejscu budowy. Instalacje działające i mające pozostać czynne po zakończeniu budowy należy utrzymać w sprawności.

Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność elementu budynku.

Wykonawca powinien zabezpieczyć urządzenia mechaniczne i korzystać z energii elektrycznej według zasad i przepisów ustalonych przez władze lokalne.

Odpady transportować na zewnątrz budynku tak, aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach.

Odpady w kontenerach powinny być gromadzone selektywnie, tak, aby możliwy był ich wywóz w jednorodnych partiach (w rozumieniu obowiązującej klasyfikacji odpadów). Przewoźnik powinien posiadać uprawnienia wymagane dla transportu odpadów.

Odpady należy utylizować w sposób i w miejscu, zgodnymi z wymogami prawa. Wykonawca będzie prowadził prace rozbiórkowe ściśle według przepisów BHP. Wykonawca przejmie pełną odpowiedzialność w dopilnowaniu przestrzegania powyższych przepisów przez pracowników i podwykonawców.

6. Kontrola jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Kontrolę jakości robót prowadzi wykonawca robót i przedstawia do akceptacji Inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Sprawdzeniu podlegać będzie wykonanie robót pod kątem:

- a) kompletności wykonania i zgodności z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, wiedzy i sztuki budowlanej;
- b) materiałów zgodnie z wymaganiami norm podanymi w pkt.2;
- c) estetyki wykonania;
- d) ułatwienia kontroli okresowej konstrukcji stropodachu.

Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszystkie próby, świadectwa i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane Aprobatai technicznymi i polskimi normami warunki techniczne.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.7.

8. Odbiór robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.8.

Roboty uznaje się za zgodne z ST i wymaganiami nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania wg pkt. 6 dały pozytywne wyniki.

9. Podstawa płatności.

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane.

Warunki bezpieczeństwa pracy przy robotach rozbiórkowych zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. Dziennik Ustaw nr 13 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 02 PODWIESZENIE SIATEK ZABEZPIELAJĄCYCH POD STROPEM TERIVA;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru podwieszenia pod stropem Teriva siatek zabezpieczających w ramach zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac zabezpieczeniowych stropodachu zgodnie PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- łaty drewniane 60 x 40 mm z drewna C24,
- ceownik perforowany wzmocniony, ocynkowany o wymiarze 40 x 22 x mm,
- kotwa chemiczna do średnich obciążeń, dwuskładnikowa, żywiczna, służąca do kotwienia elementów konstrukcyjnych (pręty gwintowane), dopuszczona do materiałów pełnych jak i z pustymi przestrzeniami,
- pręty gwintowane M6/110 z kompletem podkładek i nakrętek, klasa stali 5.8 Uwaga!!! w przypadku montażu łat lub ceowników do konstrukcji stropu ocieplonego od wewnątrz płytami izolacji termicznej należy indywidualnie dobrać średnice i długości prętów gwintowanych.
- siatka zabezpieczająca, polipropylenowa fi 2 mm, oczko 20x20 mm.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera budowy.

Wykonawca do prac na wysokości użyje atestowane rusztowania warszawskie. Rusztowania muszą być wyposażone w burty przypodłogowe oraz poręcze i balustrady ochronne – zgodnie z instrukcją obsługi. Pomosty robocze powinny być wykonane z

odpornych na niekorzystne warunki atmosferyczne materiałów, muszą być odpowiednio mocowane do ram zgodne z instrukcją obsługi.

Rusztowanie warszawskie, zgodnie z przepisami, musi być osadzone na stabilnej podstawie i na odpowiednio przygotowanym podłożu. Podstawa może być zwykła, regulowana lub śrubowa. Zaleca się wyposażone rusztowań w kółka lub rolki jezdne.

Ze względu na charakter prac, żąda się by do wiercenia otworów w materiałach konstrukcyjnych użyto wiertarki udarowe o sile uderzenia nie większej niż 3 J.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi. Podczas przenoszenia i magazynowania płyt i montażowych materiałów pomocniczych należy ściśle przestrzegać zaleceń wybranego producenta tych materiałów.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć podłogi przed uszkodzeniami. Całość powierzchni objętych robotami wykleić foliami PCV i obłożyć kartonami. Kartony okresowo usuwać w celu sprzątania posadzek. Elementy wyposażenia muszą być przemieszczane tak, aby nie utrudniały wykonania prac.

Przed przystąpieniem do prac, w celu zabezpieczenia pracowników należy odłączyć/zabezpieczyć instalację elektryczną. Na terenie budowy składowane są elementy sufitów podwieszanych, przeznaczonych do ponownego wbudowania. Wykonawca rozdysponuje i zabezpieczy wszystkie materiały zgodnie z zaleceniami inwestora.

Należy chronić wszystkie urządzenia i materiały przeznaczone do ponownego wykorzystania lub przekazania właścicielowi. O wszelkich uszkodzeniach należy natychmiast powiadomić Zamawiającego. W przypadku zniszczenia, zniszczone materiały i urządzenia należy bezzwłocznie zastąpić lub naprawić w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca zlokalizuje i zabezpieczy sieć instalacji znajdujących się w miejscu budowy przed przystąpieniem do prac. Instalacje działające i mające pozostać czynne po zakończeniu budowy należy utrzymać w sprawności. Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność elementu budynku. Jeżeli zajdzie taka potrzeba wykonawca powinien zabezpieczyć urządzenia mechaniczne i korzystać z energii elektrycznej według zasad i przepisów ustalonych przez władze lokalne.

Montaż zabezpieczenia z siatki

Przed wykonaniem otworów kołków mocujących łaty lub profile wytrasować na stropie pełną siatkę montażową. Łaty/profile montować prostopadle do belek teriva. Rozstaw łat/profilu - co 50 cm w osi.

Otwory montażowe kołków wykonać w belkach typu Teriva zgodnie ze schematem przedstawionym w ekspertyzie. Średnica i głębokość otworów musi być zgodna z instrukcjami montażu zatwierdzonych łączników. Wykonując otwory nie można uszkodzić zbrojenia i otuliny zbrojenia belek Teriva. W przypadku uszkodzenia otuliny zbrojenia, uszkodzone miejsce (ubytek) należy naprawić korzystając z polimerowo-cementowych zapraw naprawczych o wysokiej wytrzymałości (tzw. systemu PCC). Technologię naprawy uzgodnić z Inwestorem nadzoru.

Zastosowane łączniki muszą umożliwiać okresowy demontaż łat/profilu oraz siatki i ponowny montaż tych samych elementów.

Rozwiązanie to musi umożliwiać łatwy dostęp do powierzchni stropu w celu ewentualnego usunięcia uszkodzonych pustaków.

W uzasadnionych przypadkach, dla zachowania prawidłowości montażu łat do belek teriva, po uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru dopuszcza się możliwość frezowania łat z miejsca montażu nakrętek i podkładek prętów gwintowanych.

Siatkę zabezpieczającą mocować do stropu za pomocą łat/profilu. Poszczególne pasy siatki łączyć na zakład niemniejszy jak 20 cm.

Bezpieczeństwo łączenia siatek sprawdzić doświadczalnie poprzez obciążenie blokiem silikatowym. W uzasadnionych przypadkach zmianę łączenia uzgodnić z Inspektorem nadzoru.

Odpady transportować na zewnątrz budynku tak, aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach.

Odpady w kontenerach powinny być gromadzone selektywnie, tak, aby możliwy był ich wywóz w jednorodnych partiach (w rozumieniu obowiązującej klasyfikacji odpadów). Przewoźnik powinien posiadać uprawnienia wymagane dla transportu odpadów. Odpady należy utylizować w sposób i w miejscu, zgodnymi z wymogami prawa. Wykonawca będzie prowadził prace rozbiórkowe ściśle według przepisów BHP. Wykonawca przejmie pełną odpowiedzialność w dopilnowaniu przestrzegania powyższych przepisów przez pracowników i podwykonawców.

Bezwzględnie przestrzegać wskazówek wykonawczych producenta systemu materiałów budowlanych.

6. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Kontrolę jakości robót prowadzi wykonawca robót i przedstawia do akceptacji Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, a przy zmianach materiałów technologii i lokalizacji nadzorowi autorskiemu - odpowiedzialnemu za realizację projektu budowlanego. Sprawdzeniu podlegać będzie wykonanie robót pod kątem: a) zgodności z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, wiedzy i sztuki budowlanej, b) materiałów zgodnie z wymaganiami norm podanymi w pkt.2; c) poprawności przymocowania zabezpieczenia do belek Teriva; d) bezpieczeństwa w przypadku podwieszenia do siatki uszkodzonych elementów stropu; e) rozmontowania i ponownego zmontowania kompletnego zabezpieczenia; f) estetyki wykonania.

Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi nadzoru wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane Aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych zabezpieczeń. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.8.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

Sprawdzeniu podlega:

- a. zgodność z dokumentacją techniczną,
- b. rodzaj zastosowanych materiałów,
- c. przygotowanie podłoża,
- d. prawidłowość montażu i bezpieczeństwo przy obciążeniu w najmniej korzystnych punktach,
- e. możliwości demontażu i ponownego montażu zabezpieczeń.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

Wymagania nie uregulowane powyższym opisem obowiązują wg:

- art.10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O wyrobach budowlanych Dz.U. z 2004r. Nr 92, poz.881,
- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobaty techniczne.
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

ST 03 OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO – KARTONOWYCH, SUFITY KASETONOWE O WIDOCZNEJ KRAWĘDZI NOŚNEJ;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru okładzin z płyt gipsowo-kartonowych i sufitów kasetonowych zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac izolacyjnych termicznych zgodnie z PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- kotwy bezrozporowe fi 6mm, kotwy chemiczne lub inne łączniki dopuszczone do użycia w belkach typu Teriva,
- jednolity system rusztów, wieszaków łączników, materiałów złącznych do sufitów kasetonowych o widocznej krawędzi – system AMF ECOMIN,
- jednolity system rusztów, wieszaków, łączników, materiałów złącznych do sufitów podwieszanych z płyt gipsowo – kartonowych,
- taśmy akustyczne,
- płyty kasetonowe (rastry) 60 x 60 cm z wełny mineralnej – system AMF ECOMIN lub możliwie zbliżony,
- płyty gipsowo – kartonowe wilgocioodporne powinny odpowiadać wymogom określonym w normie,
- taśmy zbrojące,
- masy szpachlowe elastyczne,
- masy akrylowe i inne materiały pomocnicze.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera budowy. Ze względu na charakter prac, żąda się by do wiercenia otworów w materiałach konstrukcyjnych użyto wiertarki udarowej o sile uderzenia nie większej niż 3 J.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi. Podczas przenoszenia i magazynowania płyt i montażowych materiałów pomocniczych należy ściśle przestrzegać zaleceń wybranego producenta tych materiałów.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Warunki przystąpienia do robót:

Przed przystąpieniem do wykonywania wykonania lub remontu sufitów podwieszanych być zakończone wszystkie roboty rozbiórkowe, zabezpieczeniowe, instalacyjne (bez ewentualnego montażu urządzeń). Powierzchnie ścian powinny być oczyszczone, wyprawy tynkarskie poddane reperacji. Elementy wyposażenia muszą być przemieszczone tak, aby nie utrudniały wykonania prac.

Elementy instalacji i sufitów, podwieszone do pustaków muszą być zdemontowane i prawidłowo podwieszone do belek Teriva. W razie konieczności stosować wymiany konstrukcyjne z łąt drewnianych C24 lub ceowników perforowanych wzmocnionych. Stosować wytyczne montażowe wskazane w ST02.

Przed rozpoczęciem prac montażowych teren budowy powinien być oczyszczony z gruzu i odpadów. Okładziny z płyt należy wykonywać w temperaturze nie mniejszej niż 5 st. C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0 st. C, a wilgotność względna powietrza mieści się w granicach od 60 % do 80%. Pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzane.

Montaż okładzin z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie metalowym.

Zasady doboru konstrukcji: Ruszt krzyżowy dwupoziomowy stanowiący podłoże dla płyt powinien być wykonany zgodnie z zaleceniami wybranego producenta jednolitego systemu sufitów gipsowo-kartonowych.

Mocowanie płyt gipsowo-kartonowych do rusztu: Na okładziny sufitowe stosuje się płyty wilgocioodporne o gr. 12,5 mm. Sufit kryć jedną warstwą płyt.

Płyty mogą być mocowane do elementów nośnych w dwojaki sposób:

- mocowanie poprzeczne krawędziami dłuższymi płyt do kierunku ułożenia elementów nośnych rusztu,
- mocowanie podłużne wzdłuż elementów nośnych rusztu płyt, ułożonych równolegle do nich dłuższych krawędzi. Płytę mocuje się do profili stalowych blachowkrętami.

Dla końcowego efektu niezwykle ważnym etapem są prace wykończeniowe. Polegają one na pokryciu masą szpachlową styków płyt oraz łebków blachowkrętów. Sposób postępowania zależy od typu krawędzi płyty (przy montażu trzeba pamiętać, że tylko dłuższe krawędzie płyt są wyprofilowane, natomiast w przypadku łączenia poziomego brzegi płyt należy odpowiednio szfzować). Jeżeli krawędź jest półokrągła, styk należy wypełnić masą z dodatkiem włókien szklanych. Krawędź spłaszczona przeznaczona jest natomiast do szpachlowania masą zwykłą przy użyciu taśmy zbrojącej. Bruzdę na styku krawędzi, które nie zostały przygotowane fabrycznie lecz szfzowane podczas montażu, wypełnia się również zwykłą masą szpachlową stosując siatkę. W każdym z przypadków zaschniętą masę szlifuje się papierem ściernym. Szczelinę pomiędzy płytami a sufitem i ścianami najlepiej wypełnić masą akrylową, która zachowuje elastyczność.

Remont sufitu kasetonowego o widocznej krawędzi nośnej.

Z dokumentacji odbiorowej budowy wynika, że sufity kasetonowe wykonano w systemie AMF-ECOMIN.

Dla potrzeb wykonania prac naprawczych, wypełnienia sufitów kasetonowych zostały zdemontowane i zmagazynowane na terenie budynku. Ruszt sufitów został naruszony w nielicznych punktach. Na obecnym etapie realizacji dopuszcza się drobne demontaże konstrukcji sufitów, niezbędne do wykonania prac rozbiórkowych i zabezpieczających.

Zakłada się miejscowe odtworzenia elementów konstrukcji w miejscach rozebranych.

Bezwzględnie należy dokonać przeglądu rozstawu wieszaków i sposobu ich mocowania do stropodachu. W uzasadnionych przypadkach, wieszaki zagęścić mocując je do belek Teriva. Mocowania wadliwe rozebrać i zamocować w sposób właściwy. Ruszt sufitu podwieszanego musi być wykonany zgodnie z zaleceniami jego producenta.

Odtworzenia wypełnienia sufitu wykonać poprzez ponowne wbudowanie zdemontowanych kasetonów (rastrów). Do ponownego wbudowania należy użyć kasetony nieuszkodzone. Przewidziane do wbudowania kasetony oczyścić i pomalować farbami emulsyjnymi w celu uzyskania estetycznej powierzchni.

Nie dopuszczone do ponownego wbudowane elementy sufitów podwieszanych należy wywieźć z placu budowy i zutylizować.

Uzupełnienia sufitów wykonać z fabrycznie nowych materiałów. Stosować produkty możliwie zgodne z użytymi przez wykonawcę budynku. Ze względów estetycznych nie mieszać w jednym pomieszczeniu kasetonów starych i nowych. Nowe kasetony (rastry) wbudowywać w odrębnych pomieszczeniach.

Bezwzględnie przestrzegać wskazówek wykonawczych producenta systemu materiałów budowlanych.

6. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Kontrolę jakości robót prowadzi wykonawca robót i przedstawia do akceptacji Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, a przy zmianach materiałów technologii i lokalizacji nadzorowi autorskiemu - odpowiedzialnemu za realizację projektu budowlanego. Sprawdzeniu podlegać będzie wykonanie robót pod kątem: a) zgodności z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, wiedzy i sztuki budowlanej, b) materiałów zgodnie z wymaganiami norm podanymi w pkt.2; c) estetyki wykonania. Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane Aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych okładzin. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.8.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

Wymagania przy odbiorze określa norma PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe - wymagania i badania przy odbiorze. Sprawdzeniu podlega:

- a. zgodność z dokumentacją techniczną,
- b. rodzaj zastosowanych materiałów,
- c. przygotowanie rusztu i jego mocowanie do belek Teriva,
- d. mocowanie elementów instalacji do stropodochu,
- e. prawidłowość zamontowanych okładzin i ich estetyka,
- f. wichrowatość powierzchni.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

Wymagania nie uregulowane powyższym opisem obowiązują wg:

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe Suche tynki - wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-79405 Wymagania dla płyt g-k

Instrukcja – Poradnik „Zastosowanie płyt gipsowo-kartonowych w budownictwie „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Arkady 1989

- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobaty techniczne.

- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 04 ROBOTY MALARSKIE;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące przygotowania podłoża i odbioru prac malarskich wewnętrznych zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac malarskich zgodnie z PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- folie i taśmy malarskie,
- preparaty gruntujące,
- gładzie i tynki gipsowe,
- zwiększający przyczepność środki gruntujące dopuszczone przez producenta użytych farb do powierzchni wewnętrznych.
- satynowo matowa lateksowa farba do wnętrz, wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników, bez plastifikatorów, odporna na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa 2,
- farby emulsyjne – akrylowe do sufitów i kasetonów(rastrów),
- materiały pomocnicze według wytycznych producenta farb.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera budowy.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Warunki przystąpienia do robót:

- Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć miejsce robót w tym wszelkie elementy wystroju architektonicznego takie jak bordery z tapet, wzory z wykładzin PCV na ścianach, elementy zabawowe;
- Elementy wyposażenia muszą być przemieszczone tak, aby nie utrudniały wykonania prac.
- Przed wykonywaniem robót malarskich należy powierzchnię oczyścić i zagruntować. Usunąć wszelkie nienośne, łuszczące się lub odspojone wyprawy/powierzchnie;
- Następnie, po zagruntowaniu należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia. Przy robotach malarskich należy przestrzegać zasad podanych w normie PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami, wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

- Przygotowanie podłoża:

- zabezpieczenie folią powierzchni narażonych na zabrudzenie przy malowaniu,
- zmycie/oczyszczenie podłoża,
- usunięcie wszelkich nienośnych, odspojonych lub łuszczących się wypraw/powierzchni,
- gruntowanie podłoża ścian i sufitów,
- reperacja podłoża tynków poprzez szpachlowanie nierówności,
- gruntowanie i malowanie powierzchni wewnętrznych zgodnie z wytycznymi producenta farb,
- usunięcie folii i sprzątanie po pracach malarskich.

Pierwsze malowanie można wykonać po zakończeniu robót poprzedzających, a w szczególności:

- całkowitym zakończonymi roboty rozbiórkowych i instalacyjnych,
- usunięciu z pomieszczeń z gruzu i odpadów,

Drugie malowanie można wykonać:

- po białym montażu,
- po regeneracji posadzek,

Roboty malarskie powinny być wykonywane po wyschnięciu wypraw tynkarskich. Przy wykonywaniu robót malarskich wewnątrz budynków nie powinna występować zbyt wysoka temperatura powyżej 25 °C oraz przeciągi. Powierzchnie tynków powinny być odpowiednio przygotowane a wszelkie ubytki powinny być wyreperowane z wyprzedzeniem. Powierzchnie podłoża przewidzianych do malowania powinny być gładkie, równe, wszelkie niezgodne z projektem występy od lica powierzchni należy skuć, usunąć lub zeszlifować. Podłoża powinny być dostatecznie mocne, nie pyłące, nie kruszące się, bez widocznych rys, spękań i rozwarstwień, czyste i suche. Wilgotność powierzchni tynkowanych przewidzianych pod malowanie farbami emulsyjnymi powinna być nie większa niż 4% masy.

Malowanie farbami:

Farbę można nanosić za pomocą pędzla, wałka malarskiego lub natrysku. Po pierwszym malowaniu ponownie przygotować podłoża przez uzupełnienie ewentualnych ubytków. Jeszcze przed całkowitym wyschnięciem powierzchni pomalować farbą. Jeżeli instrukcja nie wskazuje inaczej, to do pierwszego malowania farbą należy rozcieńczyć przez dodatek ok. 5% wody pitnej. Drugą warstwę nanosić farbą o lepkości handlowej po wyschnięciu pierwszej warstwy. Prace malarskie powinny być prowadzone gdy temperatura otoczenia nie jest niższa niż +5°C i nie wyższa niż +25°C. Zbyt niska temperatura podłoża może spowodować spękania powłoki. Po wymalowaniu, pomieszczenia należy wietrzyć 1-2 dni.

Bezwzględnie przestrzegać wskázówek wykonawczych producenta systemu materiałów budowlanych.

6. Kontrola jakości

Ogólne wymagania podano w specyfikacji ST -00.00.

Częstotliwość oraz zakres badań farb malarskich powinien być zgodny z PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane.

W szczególności powinna być oceniane właściwości zastosowanych farb. Warunki badań materiałów malarskich i innych materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora nadzoru.

Badania powłok z farb należy przeprowadzać nie wcześniej niż po 7 dniach. Powłoki z farb powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez śladów pędzla, smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.

Powłoki powinny mieć jednolity połysk a powłoki matowe powinny być jednolicie matowe lub półmatowe. Wszystkie powłoki z farb nawierzchniowych powinny wytrzymywać próbę na wycieranie, zarysowanie, zmywanie, przyczepność.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych powłok malarskich. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.8.

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

Wymagania przy odbiorze określa norma PN-69/B-10280 Roboty malarskie

Sprawdzeniu podlega: zgodność z dokumentacją techniczną, rodzaj zastosowanych materiałów, **nośność i przyczepność poszczególnych warstw wypraw i powłok**, wygląd zewnętrzny (równomierność rozłożenia farby, jednolitość natężenia barw i

zgodności ze wzorem producenta, braku prześwitów i dostrzegalnych skupisk lub grudek), sprawdzenie zgodności barwy powłoki ze wzorcem, sprawdzenie odporności powłok na wycieranie i zarysowanie, sprawdzenie trwałości powłok, sprawdzenie odporności na zmywanie wodą, sprawdzenie nasiąkliwości powłok.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

Wymagania nie uregulowane powyższym opisem obowiązują wg:

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe – tynki zwykłe - wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-10109:1998 Tynki i zaprawy budowlane – Suche mieszanki tynkarskie.

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych

PN-75/C-04630 Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania

DIN 18 558 powierzchnie wewnętrzne

PN-69/B- 10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych.

PN-69/B- 10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-67/C- 81542 Wyroby lakierowe. Przybliżone metody obliczania wydajności i zużycia.

PN/B- 10107 Badanie wytrzymałości na odrywanie

- WTWIOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobaty techniczne.

- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 05 KONSERWACJA POWIERZCHNI DESKI BARLINECKIEJ – DESKA PODŁOGOWA PROFESSIONAL;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru renowacji i regeneracji deski podłogowej w ramach zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac zgodnie PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- preparat odtłuszczający do podłóg dopuszczony przez producenta podłogi np. Protektor Komplet,
- drobnoporiasty papier ścierny o granulacji 180 – 250,
- poliuretanowy lakier do podłóg dopuszczony przez producenta podłogi,
- materiały pomocnicze.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj zastosowanego sprzętu powinna być zgodna z wytycznymi renowacji i regeneracji powierzchni lakierowanej deski barlineckiej. Rodzaj sprzętu określony w projekcie organizacji robót podlega akceptacji przez inżyniera budowy.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Warunki przystąpienia do robót

- Przed rozpoczęciem prac należy wykonać wszystkie rozbiórki, odtworzenia konstrukcji sufitów podwieszanych.
- Przed rozpoczęciem prac należy oczyścić i naprawić powierzchnie ścian.

Renowacja i regeneracja powierzchni deski barlineckiej:

- z powierzchni podłóg, po oczyszczeniu, usuwamy pozostałości środków do konserwacji używając preparat dopuszczony przez producenta podłóg,
- po wyschnięciu należy zmatowić powierzchnie podłóg, usunąć drobne uszkodzenia i istniejącą warstwę lakieru. Drobne uszkodzenia i zarysowania wypełnić przez kitowanie. Głębsze uszkodzenia usunąć przez flekowanie lub wymianę.

- po odkurzeniu powierzchni podłogę lakierujemy zgodnie z wytycznymi producenta lakierów po uprzednim wykonaniu prób. Wykonawca wykonanie prace renowacyjnych i regeneracyjnych musi być autoryzowanym montażystą parkietów barlineckich. Ważna autoryzacja upoważnia wykonawcę do wykonania prac renowacyjnych i regeneracyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania na niewielkiej powierzchni próbek konserwacji deski barlineckiej. Próbki konserwacji podlegają odbiorowi Inspektora nadzoru. Po pozytywnym odbiorze zatwierdzającym technologię konserwacji, Wykonawca może przystąpić do konserwacji całości powierzchni podłóg z deski barlineckiej.

Bezwzględnie przestrzegać wskazówek wykonawczych producenta systemu materiałów budowlanych.

6. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Kontrolę jakości robót prowadzi wykonawca robót i przedstawia do akceptacji Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, a przy zmianach materiałów technologii i lokalizacji nadzorowi autorskiemu - odpowiedzialnemu za realizację projektu budowlanego. Sprawdzeniu podlegać będzie wykonanie robót pod kątem: a) zgodności z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, wiedzy i sztuki budowlanej, b) materiałów zgodnie z wymaganiami norm podanymi w pkt.2; c) wykonania powłoki z lakieru zgodnie z wytycznymi jego producenta; d) estetyki wykonania.

Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane Aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych powierzchni. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

Sprawdzeniu podlega: zgodność z dokumentacją techniczną, rodzaj zastosowanych materiałów, przygotowanie podłoża, wygląd zewnętrzny, prawidłowość ukształtowania powierzchni, sprawdzenie połączenia posadzki z podkładem, sprawdzenie prawidłowości wykonania styków, sprawdzenie wykończenia posadzki.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobata techniczne.

- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów (instrukcje renowacji i regeneracji podłóg barlineckich).

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 06 REMONT ZAPRAWY SPOINUJĄCEJ POWIERZCHNI Z PŁYTEK GRESOWYCH;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru uzupełnienia zapraw spoinujących podłóg z płytek w ramach zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac malarskich zgodnie z PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- cementowa, elastyczna zaprawa do spoinowania płytek gresowych w kolorze możliwie zbliżonym do istniejącego,

- silikon np. Ceresit CE 25 Micro Protect lub równoważny w kolorze możliwie zbliżonym do istniejącego.

Płytki ceramiczne i gresowe oraz akcesoria muszą być dostarczone w najwyższej kategorii jakości producenta.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera budowy.

4. Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Warunki przystąpienia do robót

- Przed przystąpieniem powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego,
- Wykonawca wraz z Inspektorem nadzoru ustali rzeczywisty zakres koniecznych do odtworzenia lub wymiany spoin. Z oględzin zostanie sporządzony protokół wskazujący na niezbędny do wykonania zakres robót, ewentualne prace dodatkowe lub zamienne. Przy wykonywaniu okładzin z płytek ceramicznych należy przestrzegać zasad podanych PN-63/B-10145 Posadzki z płytek Wymagania i badania przy odbiorze.

Podłoże pod płytki (zaprawa uszczelniająca) powinno być nośne a wytrzymałość na odrywanie powinna być zgodnie z PN/B - 10107 lub DIN 18156 nie mniejsza niż 0.5MPa.

Spoiny mineralne

Wykruszając się spomiędzy płytek mineralną zaprawę spoinującą należy usunąć przy użyciu sztywnej szczotki lub specjalnego noża. W ostateczności użyć szlifierki kątowej z właściwie dobraną tarczą. Remontowaną powierzchnię dokładnie odkurzyć. Brzegi płytek oczyścić z zabrudzeń. Sprawdzić wcześniej, czy zaprawa spoinująca nie brudzi trwale powierzchni płytek. Oczyszczone brzegi płytek zwilżyć wilgotną gąbką.

Gumową packą dokładnie wciskać zaprawę w szczeliny między płytkami. Po wstępnym przeschnięciu nadmiar materiału zebrać wilgotną, często płukaną gąbką. Gdy spoiny przesychają zbyt szybko, należy je zwilżać lekko wilgotną gąbką. Wyschnięty nalot usunąć z płytek wilgotną szmatką. Kolor zaprawy spoinującej dobrać jako możliwie zbliżony do istniejącego.

Spoiny silikonowe

Odwartwiają się od podłoża spoiny silikonowe usunąć za pomocą specjalnym noża. Trudne do oderwania resztki spoiny można rozmiękczyć nanosząc na nie rozpuszczalnik do silikonu, sprzedawany w postaci pasty. Miejsce po spoinie oczyszcza się i przemywa benzyną ekstrakcyjną. Brzegi spoiny warto wykleić taśmą malarską, żeby nowa spoina wyszła równo.

Silikon dobrać pod kolor możliwie zbliżony do wcześniej użytego. Silikon nanosi się ręczną wyciskarką, po zamocowaniu kartusza z masą i odcięciu plastikowego czubka. Odetnij go tak, żeby dziura miała szerokość zbliżoną do szerokości spoiny. Zaraz po naniesieniu silikonu wygładza się go plastikową szpachelką. Od razu trzeba usunąć taśmę malarską.

Bezwzględnie przestrzegać wskazówek wykonawczych producenta systemu materiałów budowlanych.

6. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Kontrolę jakości robót prowadzi wykonawca robót i przedstawia do akceptacji Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, a przy zmianach materiałów technologii i lokalizacji nadzorowi autorskiemu - odpowiedzialnemu za realizację projektu budowlanego. Sprawdzeniu podlegać będzie wykonanie robót pod kątem: a). zgodności z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, wiedzy i sztuki budowlanej, b). materiałów zgodnie z wymaganiami norm podanymi w pkt.2; c) estetyki wykonania. Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane Aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych powierzchni płytek. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.8 oraz PN-63/B-10145, Posadzka z płytek Wymagania i badania przy odbiorze PN-EN 176 Płytki

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

Wymagania przy odbiorze określa norma PN-63/B-10145 Posadzka z płytek Wymagania i badania przy odbiorze.

Sprawdzeniu podlega: zgodność z dokumentacją techniczną, rodzaj zastosowanych materiałów, przygotowanie podłoża, wygląd zewnętrzny, prawidłowość ukształtowania powierzchni, sprawdzenie połączenia posadzki z podkładem, sprawdzenie prawidłowości wykonania styków, sprawdzenie wykończenia posadzki.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

PN-63/B-10145 Posadzka z płytek Wymagania i badania przy odbiorze

PN/B- 10107 Badanie wytrzymałości na odrywanie

PN-EN 176 Płytki gresowych

- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobaty techniczne.

- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

ST 07 KONSERWACJA WYKŁADZIN PCV;

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac okładzinowych z tworzyw sztucznych zadania „Naprawa i zabezpieczenie stropodachu przedszkola miejskiego w Witnicy położonego przy ul. Wiosny Ludów 4. Konserwacja ścian, podłóg, sufitów podwieszanych i instalacji oświetleniowej.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac malarskich zgodnie PT i zaleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Zastosowane materiały:

- wykładziny tego samego rodzaju co użyte do drobnych powierzchniowo odtworzeń,
- lakier poliuretanowy, na bazie wody, dwuskładnikowy do zabezpieczania wykładzin podłogowych o bardzo wysokiej odporności na ścieranie i rysowanie. Powłoka wykonana z lakieru musi być objęta gwarancją producenta przez okres minimum 5 lat. Gwarancja musi obejmować również, że wykładzina nie zmieni swoich parametrów technicznych oraz estetyki i wyglądu przez okres 30 lat. W gwarancji, producent nie może zastrzegać potrzeby stosowania stref i mat wycieraczkowych oraz zastrzeżeń związanych z przeznaczeniem obiektu. Lakier musi zmniejszać przyczepność brudu i ułatwiać pielęgnację. Lakier ma tworzyć nie żółknącą powłokę wyjątkowo odporną na ścieranie i działanie bezbarwnych środków. Lakier musi spełnia normy stosowania w obiektach sportowych DIN 18032-2 i EN 14904 - nadaje się do podłóg sportowych (satynowy mat). Bardzo niska emisyjność (EMICODE: EC1 R). abZ-Nr. Z-157.20-69, przetestowany i zatwierdzony zgodnie z kryteriami AgBB dot. emisji lotnych związków.

UWAGA!!! lakier PU nie może zmieniać właściwości wykładzin,

- materiały pomocnicze (środki czystości dopuszczone przez producenta wykładzin, grunty, kleje, listwy wyoblające, sznur spawalniczy, silikon itp.) zgodnie z instrukcją producenta wykładzin.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Ilość i rodzaj i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inżyniera budowy. Użyte narzędzia muszą być pozytywnie zaopiniowane przez producenta wykładzin i lakieru poliuretanowego.

4.Transport.

Ogólne zasady transportu są zawarte w ST „Wymagania ogólne”.

Dostawa materiałów i wywóz odpadów odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi. Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami o ruchu drogowym.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” p.5.

Do wykonania okładzin posadzek z wykładzin PCV użyto wykładziny Omnisport, iQ Toro S.C., Veneto XF firmy Tarkett.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami Specyfikacji Technicznej, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Decyzje Inspektora Nadzoru dotycząca akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także instrukcjach producenta wykładzin, normach i wytycznych. Przed przystąpieniem do wykonania robót instalacyjnych należy przeprowadzić wizję obiektów i ustalić z Inspektorem Nadzoru sposób wykonania, narzędzia i rodzaj zastosowanych materiałów. Przewidziane do użycia materiały, narzędzia i metodyka prac musi być pozytywnie zaopiniowana przez Producenta wykładzin.

Prace konserwacyjno remontowe wykładzin PCV może wykonać jedynie autoryzowany przez producenta wykładzin wykonawca.

Przed wykonaniem robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować obszar robót.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania na niewielkiej powierzchni próbek konserwacji wykładzin PCV. Próbkę konserwacji podlegają odbiorowi Inspektora nadzoru. Po pozytywnym odbiorze zatwierdzającym technologię konserwacji, Wykonawca może przystąpić do konserwacji całości powierzchni podłóg wykładzin PCV.

Czyszczenie i konserwacja

Powierzchnię wykładzin dokładnie odkurzyć. Następnie na powierzchnię wykładzin nanieść roztwór środka czyszczącego (pH 10-11, rozcieńczonego z wodą) i odczekać 5-10 minut. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada.

Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho.

Oczyszczoną wykładziną poddać kontroli pod względem prawidłowości klejenia do podłoża. W trakcie wstępnej kontroli, stwierdzono nieliczne odwarstwienia (w progach drzwi) wykładziny od podłoża. Nieprawidłowości te należy usunąć przed polerowaniem.

Polerowanie na sucho ogranicza ponowne zabrudzenie się wykładziny. Dla osiągnięcia najlepszych rezultatów należy polerować wykładzinę z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą czerwonego pada. Przy wyższej prędkości niż 1000r.p.m. by uzyskać większy połysk należy użyć białego dysku.

Wywinęte na ściany cokoły z wykładziny PCV oczyścić używając ręczne narzędzia.

Miejscowa naprawa wykładziny

Miejscowe odwarstwienia wykładziny od podłoża należy naprawić. Należy zdemontować pasy odwarstwionej wykładziny i sprawdzić podłoże. Podłoże musi być równe, płaskie, czyste, wolne od jakichkolwiek plam (nie wolno używać żadnego rodzaju markerów, długopisów kulkowych, farb, itp., które mogą powodować przebarwienia z powodu migracji), stabilne, suche, twarde, gładkie oraz nie może być narażone na działanie wilgoci. Przygotowanie podłoża oraz procedury instalacyjne powinny być całkowicie zgodne z aktualnymi standardami. Wilgotność podłoża powinna być poniżej maksymalnego dozwolonego poziomu wilgoci podczas przeprowadzania testów zgodnych z niniejszymi standardami np. 2% przy użyciu metody CCM. Instalatorzy powinni upewnić się, że stosowane produkty nadają się do użytku i spełniają zalecenia wymienione przez producenta.

Do miejscowego montażu pasów wykładziny należy użyć kleju w ilości 250g/m² i nanieść go szpatułką.

Instalacja powinna przebiegać w temperaturze pokojowej od 15 ° C do 28 ° C. Temperatura podłoża musi wynosić co najmniej 10° C. Względna wilgotność powietrza w pomieszczeniach powinna wynosić 35-65%. Utrzymuj tę samą temperaturę i wilgotność przez co najmniej 72 godziny po instalacji. Aklimatyzować co najmniej 24 godziny przed położeniem. Przytnij arkusze na długość i ułóż je, aby zaaklimatyzować się i zrelaksować przed instalacją. Jest to szczególnie ważne w przypadku dłuższych odcinków. Arkusze należy przykleić na całej powierzchni, używaj klei dedykowanych do montażu okładzin ściennych PCW. Postępuj zgodnie z zaleceniami producenta kleju. Czas montażu zależy od rodzaju podłoża, jego chłonności, temperatury i wilgotności powietrza w pomieszczeniach. Klej musi być wystarczająco lepki, aby zapewnić odpowiedni chwyt początkowy po ułożeniu, a jednocześnie nadal plastyczny aby umożliwić pełne związanie klejenia z wykładziną. Arkusze należy instalować w taki sposób, aby uniknąć różnic w kolorach. Odwracaj arkusze, jeśli to możliwe, w razie potrzeby układaj i docinaj na zakładkę. Docisnij powierzchnię wykładziny tak aby upewnić się że całość instalowanej wykładziny przylega do podłoża oraz zostały usunięte resztki powietrza. Upewnij się że narzędzia używane do dociskania nie posiada ostrych krawędzi mogących porysować lub przeciąć powierzchnię wykładziny. Do odtworzenia należy użyć wykładziny możliwie zbliżonej do istniejącej. Nie zakłada się konieczności wymiany pasów wykładziny na cokółach.

Spawanie

Odwarstwione od wykładziny spawy należy usunąć. W razie konieczności połączenie między wykładzinami ponownie frezować. Frezowanie powinno być na min 2/3 głębokości wykładziny. Oczyszczony frez spawać na gorąco.

Po wykonaniu spawania nadmiar sznura wystający ponad powierzchnię arkuszy należy ściąć, tak aby tworzył z wykładziną jedną powierzchnię. Ścinanie nadmiaru sznura wykonujemy w dwóch etapach:

wstępne ścinanie spawu, które należy wykonać specjalnym nożem z nałożoną prowadnicą lub za pomocą specjalnego ścinacza.

Ścinanie prowadzimy w taki sposób, aby sznur został ścięty ok. 1 mm nad powierzchnią wykładziny. Ścinanie to można wykonywać, gdy wykonany spaw jest jeszcze ciepły,

właściwe ścinanie spawu należy wykonać nożem bez prowadnic, zwracając uwagę, aby nie uszkodzić brzegów wykładziny. Ścinanie to należy prowadzić dopiero po całkowitym wystygnięciu spawu.

Pęknięcia wykładziny pomiędzy podłogą a ścianą należy wypełnić.

Aplikacja bezbarwnego lakieru poliuretanowego

Wchodząc na oczyszczoną przygotowaną do aplikacji podłogę należy zabezpieczyć obuwie nakładkami foliowymi – nie wchodzić bez obuwia lub w obuwiu brudnym.

Pomieszczenia zabezpieczyć przed przeciągiem, wyłączyć klimatyzację i ogrzewanie podłogowe.

Podczas aplikacji i późniejszego schnięcia powłoki unikać jej silnego nasłonecznienia.

Pierwszą warstwę lakieru nakładać kierunkowo wałkiem dopuszczonym przez producenta wylewając produkt z pojemnika na podłogę i równomiernie rozprowadzać po podłożu w jednym kierunku lub używając kuwety/wiadra malarskiego wylać produkt do kuwety (zalecane) i wykonać malowanie podłogi.

Wałek prowadzić luźno, bez docisku, wykonując ruch tzw. „puszczonego wałka” w ostatnim ruchu aplikacji aby zapobiec efektowi nawarstwiania lakieru. Po minimum 60 minutach nakładać drugą warstwę w kierunku prostopadłym do pierwszej warstwy (po sprawdzeniu wyschnięcia lakieru).

Wchodząc na pierwszą warstwę lakieru zabezpieczyć obuwie nakładkami foliowymi – nie wchodzić bez obuwia lub w obuwiu brudnym.

Przy aplikacji drugiej warstwy wałek należy prowadzić luźno, bez dociskania, wykonując ruch tzw. „puszczonego wałka” w ostatnim ruchu aplikacji, aby zapobiec efektowi nawarstwiania lakieru. Drugą warstwę aplikować w kierunku prostopadłym do pierwszej (na krzyż).

Całość pozostawić do wyschnięcia przez 12 godzin i po tym okresie można użytkować podłogę zwracając uwagę, aby nie poddawać jej ciężkim obciążeniom (np. przesuwanie mebli).

Produkt jest w pełni utwardzony po 7 dniach. Nałożonego produktu nie wolno polerować czy też poddawać jakimkolwiek innym czynnościom „uszlachetniającym”.

Przez pierwsze trzy dni myć wyłącznie czystą wodą – nie stosować jakichkolwiek środków chemicznych.

Po trzech dniach do usuwania zabrudzeń codziennych stosować wyłącznie **środki dopuszczone przez producenta lakieru.**

Bezwzględnie przestrzegać wskázówek wykonawczych producenta materiałów.

6. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne” p.6.

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej i wytycznych producenta. Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzającą zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach.

Badania w czasie robót. Badania powinny dotyczyć sprawdzenie technologii wykonywanych robót, rodzaju i grubości poszczególnych warstw oraz innych robót "zanikających".

Badania w czasie odbioru robót. Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonanych podłogi sportowej a w szczególności:

- zgodności zastosowanego systemu;
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- sprawdzenie prawidłowości ułożenia uzupełnień/wymian,
- jakości (wyglądu) powierzchni podłóg,
- prawidłowości wykonania krawędzi, naroży, styków z innymi materiałami,
- zgodność wykonania powłok z lakieru poliuretanowego z wytycznymi producenta. Powłoka wykonana z lakieru musi być objęta pisemną gwarancją producenta lakieru na okres minimum 5 lat. Gwarancja musi obejmować również, że wykładzina nie zmieni swoich parametrów technicznych oraz estetyki i wyglądu przez okres 30 lat.

Przy badaniach w czasie odbioru robót pomocne mogą być wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem robót i w trakcie ich wykonywania.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót zawarte są w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostka i zasada obmiarowania.

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanych powierzchni płytek. Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

W przypadku wykonywania robót zanikających należy dokonać ich częściowego odbioru. Jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wynik pozytywny można uznać roboty za wykonane prawidłowo, tj. zgodnie z dokumentacją oraz ST i zezwolić na przystąpienie do dalszych prac. Jeżeli chociaż jeden wynik badania jest negatywny roboty nie powinny zostać odebrane. W takim przypadku należy ustalić zakres prac i rodzaje materiałów koniecznych do usunięcia nieprawidłowości. Po wykonaniu ustalonego zakresu prac należy ponownie przeprowadzić badanie. Wszystkie ustalenia związane z dokonaniem odbioru robót ulegających zakryciu oraz materiałów należy zapisać w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (inspektor nadzoru) i wykonawcy (kierownik budowy).

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności są zawarte w ST „Wymagania ogólne” p.9.

10. Przepisy związane

- PN-EN 649:2002/Ap1:2003 Elastyczne pokrycia podłogowe - Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu - Wymagania

- art.10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O wyrobach budowlanych Dz.U. z 2004r. Nr 92, poz.881,

- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB. - Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót. - Aprobaty techniczne.

- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji. Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.

UWAGA: Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obowiązuje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.

Karty techniczne i instrukcje stosowania producenta materiałów.