

UCHWAŁA Nr LIII/342/2010  
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY  
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miejska wyraża Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, zbywanych na rzecz ich dotychczasowych najemców.

2. Wykaz najemców, na rzecz których zbywane są lokale oraz opis poszczególnych lokali mieszkalnych objętych bonifikatą, o której mowa w ust. 1. zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, będącym jej integralną częścią.

**§ 2.** Po zastosowaniu bonifikaty cena każdego lokalu mieszkalnego, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje ten lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej, w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

**§ 3.** 1. Bonifikata, o której mowa w § 1 ust. 1. może być udzielona pod warunkiem, że nabywcy:

- 1) poniosą wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokali do sprzedaży, do opłacenia których pisemnie wezwie ich Burmistrz;
- 2) przedłożą w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokali.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Sikorska

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr LIII/342/2010  
Rady Miejskiej w Witnicy  
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Tabela nr 1. Opis lokali mieszkalnych objętych bonifikatą:

lp.	najemcy	adres zbywanego lokalu	opis zbywanego lokalu	cena lokalu okr. przez rzeczoznawcę majątkowego
1.		Witnica ul. Krasickiego 2A/3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 42,80 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,50 m <sup>2</sup> , -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	80 260,00zł
2.		Witnica ul. Krasickiego 2A/6	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,80 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,49 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 870,00 zł
3.		Witnica ul. Krasickiego 2A/7	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,60 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 2,80 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 540,00 zł
4.		Witnica ul. Krasickiego 2A/9	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,50 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 2,75 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	70 975,00 zł

5.		Witnica ul. Krasickiego 2A/10	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,50 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 4,15 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	87 860,00 zł
6.		Witnica ul. Krasickiego 2A/12	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,60 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,98 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 560,00 zł
7.		Witnica ul. Krasickiego 2A/15	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,50 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 7,85 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 810,00 zł
8.		Witnica ul. Krasickiego 2A/17	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,00 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 4,47 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	82 250,00 zł
9.		Witnica ul. Krasickiego 2B/11	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,90 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,63 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	81 290,00 zł
10.		Witnica ul. Krasickiego 2B/12	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,70 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,54 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	73 070,00 zł

11.		Witnica ul. Krasickiego 2B/14	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 50,60 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 4,59 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	101 260,00 zł
12.		Witnica ul. Krasickiego 2B/15	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,80 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,68 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 180,00 zł
13.		Witnica ul. Krasickiego 2B/17	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,30 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 4,68 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	65 415,00 zł
14.		Witnica ul. Krasickiego 2B/18	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,30 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,63 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	67 465,00 zł
15.		Witnica ul. Krasickiego 2B/19	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,00 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 2,49 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	95 550,00 zł
16.		Witnica ul. Krasickiego 2B/20	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,80 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 2,50 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	87 890,00 zł

17.		Witnica ul. Krasickiego 2A/11	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,30 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, oraz przynależna do lokalu piwnica o powierzchni 3,90 m <sup>2</sup> -udział w prawie użytkowania wieczystego działki.	83 239,00 zł
-----	--	----------------------------------	--	--------------