

**UCHWAŁA NR LIII/346/2010
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 24 czerwca 2010 r.

uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Witnica oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony, a także na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w tym na kolejne okresy następujące po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jeżeli przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, a także zakresu upoważnień dla Burmistrza do podejmowania decyzji w powyższych sprawach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, 4, art. 68 ust. 1 pkt. 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIII/257/2009 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 17 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Witnica oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony, a także na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w tym na kolejne okresy następujące po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jeżeli przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, a także zakresu upoważnień dla Burmistrza do podejmowania decyzji w powyższych sprawach (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2009 r. Nr 110, poz. 1486), zmienia się §12, który otrzymuje brzmienie:

„§ 12 1. Raty niespłaconych części ceny nieruchomości sprzedawanych w drodze bezprzetargowej oraz pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 11, mogą zostać oprocentowane inną stawką niż określona w art. 70 ust. 3 ustawy.

2. Zastosowanie na rzecz określonego nabywcy nieruchomości innej stawki oprocentowania niespłaconych rat, o których mowa w ust. 1, odbywa się za zgodą Rady Miejskiej wyrażoną w formie odrębnej uchwały.”

§ 2. W pozostałej części uchwała pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska