

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 48 ust. 7, ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022, poz. 1029 ze zm.), Burmistrz Witnicy podaje do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „**Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030**” (zwanej dalej *projektem Strategii*) i opiniach dotyczących braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Zgodnie z art. 53, 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po opracowaniu projektu dokumentu **Burmistrz Miasta i Gminy Witnica wystąpił do właściwych organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim** z wnioskiem o odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego dokumentu.

Wymienione jednostki **uzgodniły możliwość odstąpienia** od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektu:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem nr WZŚ.411.135.2022.DT (sierpień 2022 r.) uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
- Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim pismem nr NZ.9022.368.2022.AK (wrzesień 2022 r.) wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze ww. uzgodnienia **Burmistrz Miasta i Gminy Witnica odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030”.**

Stanowiska wyżej wymienionych organów są dostępne do wglądu dla zainteresowanych osób w Urzędzie Miasta i Gminy Witnica.

Występując o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Burmistrz Witnicy przedłożył informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Uwarunkowania te zaprezentowano poniżej.

Biorąc pod uwagę charakter działań przewidzianych do zrealizowania w ramach projektu Strategii stwierdziłem, że dokument ten spełnia normę zawartą w art. 46 ust. 1 pkt 2 ustawy o oś, gdyż wyznacza ramy dla późniejszych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – w tym przypadku chodzi o działania polegające na budowie

nowych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, rozwoju sieci gazowej czy modernizacji i przebudowie dróg gminnych, ścieżek rowerowych, chodników, itp. wg planów budżetowych.

Jednocześnie art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 poz. 1029 ze zm.) określa, że organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt. 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt.2 może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

Biorąc pod uwagę fakt, że *projekt Strategii* stanowi kontynuację wcześniej przyjętego dokumentu z zakresu programowania potrzeb rozwojowych oraz dotyczy obszaru w granicach jednej gminy wnioskowano o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny.

Nie ulega wątpliwości, że dokument dotyczy obszaru w granicach administracyjnych Miasta i Gminy Witnica, spełnia więc warunek projektu dokumentu dotyczącego obszarów w granicach jednej gminy.

Modyfikacja przyjętego wcześniej dokumentu wynika ze zmian w przepisach prawa, konieczności aktualizacji harmonogramu realizacyjnego oraz faktu opracowania przez inny zespół autorski. Dotychczas obowiązywał dokument pn. „Strategia Rozwoju Gminy Witnica w latach 2011 – 2020” przyjęty do realizacji Uchwałą nr XVI/77/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 29 września 2011 roku.

W *projekcie Strategii* przedstawiono obecny stan Miasta i Gminy Witnica w zakresie m.in.: rozwoju społeczno-gospodarczego, wyposażenia w infrastrukturę, zagospodarowania przestrzennego czy zasobów i walorów przyrodniczych. Dokonano analizy SWOT, przedstawiono wyniki prowadzonych dotychczas konsultacji społecznych, wskazano możliwości finansowania działań, metody zarządzania strategią oraz zasady monitorowania postępu działań. Określona została misja i wizja Miasta i Gminy Witnica. Należy podkreślić, że cele przewidziane do realizacji w ramach obszarów interwencji wyznaczonych w *projekcie Strategii* nie odbiegają znacząco od celów przewidzianych do realizacji w dotychczas obowiązującym dokumencie pn. „Strategii Rozwoju Gminy Witnica w latach 2011 – 2020”. Zmienił się nieznacznie sposób ich zapisania, co wynika choćby ze sposobu projektowania strategii rozwoju gmin wynikających z nowego pakietu przepisów dotyczących polityki rozwoju - ustawa o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw – weszła w życie 13 listopada 2020 r. Przyjęta nowelizacja wprowadza dla jednostek samorządu terytorialnego wiele zmian w obszarze planowania strategicznego, w tym w sposobie zapisów strategii rozwoju gmin. Jednak cele są zbliżone w obu dokumentach, ukierunkowane na rozwój Miasta i Gminy Witnica z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju. *Projekt Strategii* stanowi kontynuację działań w zakresie polityki rozwoju prowadzonych dotychczas przez Gminę Witnica.

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do 2030 r. wyznacza trzy cele strategiczne, rozwinięte w cele operacyjne. Realizacja celów następuje na poziomie konkretnych kierunków działań.

Cele strategiczne i cele operacyjne przedstawiają się następująco:

1. OBSZAR DZIAŁANIA: PRZESTRZEŃ

CEL STRATEGICZNY I: ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ OCHRONA

I WYKORZYSTANIE ZASOBÓW I WALORÓW MIASTA I GMINY WITNICA

1. Cel operacyjny – 1.1 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej w celu zaspokojenia podstawowych potrzeb ludności
2. Cel operacyjny – 1.2 Wykorzystanie potencjału przyrodniczego Miasta i Gminy Witnica
3. Cel operacyjny – 1.3 Inwestycje w odnawialne źródła energii i poprawa sprawności energetycznej budynków
4. Cel operacyjny – 1.4 Ochrona i właściwe wykorzystanie dziedzictwa przyrodniczego, kulturowego i historycznego Miasta i Gminy Witnica
5. Cel operacyjny – 1.5 Adaptacja do zmian klimatu

2. OBSZAR DZIAŁANIA: SPOŁECZEŃSTWO

CEL STRATEGICZNY II: WYSOKA JAKOŚĆ OFEROWANYCH USŁUG SPOŁECZNYCH ORAZ AKTYWIZACJA SPOŁECZEŃSTWA

1. Cel operacyjny – 2.1 Stworzenie warunków dla rozwoju społeczno – zawodowego miejscowej ludności
2. Cel operacyjny – 2.2 Poprawa obsługi mieszkańców w zakresie edukacji, ochrony zdrowia i pomocy społecznej
3. Cel operacyjny – 2.3 Zwiększenie współpracy Urzędu Miasta i Gminy Witnica z mieszkańcami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi

3. OBSZAR DZIAŁANIA: GOSPODARKA

CEL STRATEGICZNY III: WZMOCNIENIE POTENCJAŁU GOSPODARCZEGO MIASTA

I GMINY WITNICA

1. Cel operacyjny – 3.1 Poprawa warunków dla inwestorów chcących prowadzić działalność gospodarczą na terenie Miasta i Gminy Witnica
2. Cel operacyjny – 3.2 Rozwój lokalnej przedsiębiorczości i poprawa warunków rozwoju małych przedsiębiorstw

Realizacja celów następuje na poziomie kierunków działań oraz zadań. Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przekazuje się uzasadnienie uwarunkowań jakie wskazują na możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla *projektu Strategii*.

I. CHARAKTER DZIAŁAŃ PRZEWIDZIANYCH W PROJEKCIE STRATEGII

- a. **stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:** określone zostały ramy czasowe, tj. okres do roku 2030, bez dalszego uszczegółowienia, gdyż realizacja zadań będzie zależna od możliwości finansowych podmiotów realizujących i ewentualnego dofinansowania zewnętrznego, czynniki ekonomiczne będą determinowały również rodzaj i skalę przedsięwzięć, które określone są tylko ogólnie,

zakres przestrzenny to obszar Miasta i Gminy Witnica. *Projekt Strategii* nie przedstawia żadnych szczegółowych informacji na temat sposobu technicznego realizacji inwestycji. Wskazuje konieczność ich zrealizowania, wynikającą z konieczności rozwoju gminy zgodnie z przyjętymi założeniami.

- b. **powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach:** cele strategiczne opisywanego dokumentu nawiązują swoim zakresem do zadań określonych w dokumentach strategicznych. Zapisy „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030” są zgodne z zapisami dokumentów w zakresie rozwoju na szczeblu wspólnotowym, krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym. Dokument jest zgodny i stanowi instrument realizacji wytycznych wynikających z dokumentów wyższego szczebla, którymi są m.in.: Agenda 21 - Światowy Program Rozwoju Zrównoważonego, Traktat Ustanawiający WE, a zwłaszcza w Tytule XX - Współpraca Na Rzecz Rozwoju, a także dokumentów szczebla krajowego: Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Program Operacyjny Polska Cyfrowa, Program Operacyjny Inteligentny Rozwój i szczebla wojewódzkiego: Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubuskiego. Zapisy „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030” są również zgodne z dotychczas prowadzoną polityką rozwoju Gminy Witnica, a także z dokumentami gminnymi np. planem gospodarki niskoemisyjnej czy programem ochrony środowiska. „Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030” oparta został więc o postanowienia wyżej wymienionych dokumentów oraz o postanowienia wynikające z dokumentów planistycznych, koncepcji i innych opracowań lokalnych, z uwzględnieniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów.
- c. **przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska:** *projekt Strategii* jest dokumentem, który zawiera wskazówki umożliwiające podjęcie stosownych działań, mających na celu rozwój z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju bazujących na zaspokajaniu potrzeb mieszkańców bez naruszenia spójności otaczającego środowiska. Wskazano na potrzebę uwzględnienia zrównoważonego rozwoju. Praktyczne wykorzystanie zawartych w *projekcie Strategii* informacji przyczyni się do poprawy jakości środowiska naturalnego jako całości i poszczególnych jego komponentów, systemu gospodarki odpadami i co za tym idzie komfortu życia oraz zdrowia mieszkańców. Zapisy *projektu Strategii* służą wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska na szczeblu gminnym, gdyż prawo wspólnotowe zostaje realizowane poprzez zapisane i właściwie realizowane zadania na szczeblach poszczególnych jednostek samorządowych.
- d. **powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:** opracowanie *projektu Strategii* wskazuje, że na obszarze Miasta i Gminy Witnica istotnym źródłem presji na środowisko wodne jest niezorganizowana lub źle funkcjonująca gospodarka ściekowa na terenach niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej. Odpowiedzią na nie są zadania zaplanowane w *projekcie Strategii* w zakresie modernizacji i rozbudowy infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Obszar gminy charakteryzuje się raczej niewielką ingerencją w środowisko przyrodnicze i jego stan należy ocenić pozytywnie. *Projekt Strategii* wskazuje zadania, których realizacja przyczyni się do ochrony środowiska dla Miasta i Gminy Witnica, utrzymania stanu środowiska na dobrym poziomie, oraz kontynuowania działań, które zmierzają do jego poprawy. Jednym z ogólnych celów *projektu Strategii* jest poprawa stanu środowiska przyrodniczego

Miasta i Gminy Witnica w określonej perspektywie czasowej.

II. RODZAJ I SKALA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- a. **prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań:** realizacja *projektu Strategii* nie powinna wpłynąć negatywnie na stan środowiska na charakteryzowanym obszarze. Nie przewiduje się zatem wystąpienia negatywnych oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótko-, średnio- czy długoterminowych, stałych, negatywnych oraz nieodwracalnych. Wśród zadań o charakterze inwestycyjnym wskazano modernizację i rozbudowę infrastruktury: komunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej czy gazowej. Na etapie budowy mogą pojawić się krótkotrwałe, negatywne oddziaływania na środowisko, jednak mają one charakter przejściowy. Prowadzone inwestycje będą miały na celu podniesienie standardu obsługi mieszkańców w zakresie infrastruktury komunalnej, prowadzone będą z poszanowaniem walorów i zasobów środowiska oraz przy uwzględnieniu obowiązujących norm prawnych. Mimo przejściowego, negatywnego wpływu na środowisko na etapie budowy, realizacja inwestycji wpłynie korzystnie na środowisko. Przykładowo budowa sieci kanalizacyjnej pozwoli na eliminację potencjalnie nieszczelnych zbiorników bezodpływowych stwarzających zagrożenie dla wód powierzchniowych. Natomiast budowa sieci gazowej wpłynie na zmniejszenie liczby przestarzałych i wysokoemisyjnych źródeł ogrzewania wykorzystujących surowce tradycyjne różnej jakości (np. węgiel niskiej jakości, czy zawilgocone drewno). Ważnymi działaniami są te z zakresu rozbudowy i modernizacji infrastruktury komunikacyjnej. Na etapie budowlanym występują uciążliwości w postaci hałasu maszyn budowlanych, kurzu i pyłu w trakcie prac, przekształceń powierzchni ziemi (nasypy, wykopy) jednak końcowy efekt jest korzystny dla mieszkańców oraz środowiska, gdyż nowe nawierzchnie są równe (a przez to ciche), ograniczone zostaje pylenie (zmiana nawierzchni z gruntowych na asfaltowe / betonowe), uregulowana zostaje gospodarka deszczówką w obrębie dróg, budowane są bezpieczne wydzielone chodniki i drogi dla rowerów. Zadania w zakresie gospodarowania wodami mogą wprawdzie powodować czasowe przekształcenia stosunków wodnych, jednak w szerszej perspektywie wpływają na zwiększone bezpieczeństwo przeciwpowodziowe i ochronę cennych komponentów środowiska przez zniszczeniem. Przedsięwzięcia w zakresie ochrony klimatu i jakości powietrza mimo czasowych zmian w środowisku związanych m.in. z termomodernizacjami budynków, wpłyną na zmniejszenie zapotrzebowania na paliwa i surowce czyli ograniczenie niskiej emisji. Zaplanowane zadania na terenie Miasta i Gminy Witnica obejmują m. in. poprawę stanu wód, utrzymanie terenów cennych przyrodniczo, pielęgnację zieleni i obszarów cennych pod względem przyrodniczym w celu zachowania ich wartości, inwestycje w odnawialne źródła energii, czy właściwe zarządzanie wodami opadowymi. W połączeniu z inwestycjami chroniącymi i oczyszczającymi środowisko, a także działaniami organizacyjnymi i kontrolnymi, nie przewiduje się, że nastąpi pogorszenie stanu formy ochrony przyrody, ich zniszczenie bądź fragmentacja i zanik.
- b. **prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych:** ustalenia *projektu Strategii* nie spowodują zaistnienia oddziaływania transgranicznego, a przewidziane zadania będą realizowane w granicach administracyjnych Miasta i Gminy Witnica.
- c. **prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia**

dla środowiska: realizacja *projektu Strategii* nie spowoduje wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi, ani zagrożenia dla środowiska. Wręcz przeciwnie – realizacja zapisów *projektu Strategii* wprowadzi szereg udogodnień dla ludzi poprzez poprawę infrastruktury komunalnej (m.in. wodociągowej, kanalizacyjnej, sanitarnej), a także przyczyni się do właściwej ochrony środowiska przyrodniczego poprzez zmniejszenie negatywnych oddziaływań na środowisko związanych z działalnością człowieka (np. likwidacja zbiorników bezodpływowych na rzecz przydomowych oczyszczalni ścieków) i minimalizację zagrożeń. Realizacja działań ujętych w *projekcie Strategii* wskazuje na zdecydowanie korzystny ich wpływ na środowisko we wszystkich analizowanych elementach. Przeważające skutki pozytywne wiążą się z polepszeniem i utrzymaniem jakości środowiska oraz warunków jego ochrony. W części przypadków (związanych z etapem realizacji danego przedsięwzięcia) mogą to być krótkotrwałe oddziaływania niekorzystne. Ostatecznie jednak, w przypadku osiągania zakładanych celów, wskazuje się na przewagę oddziaływań korzystnie wpływających na funkcjonowanie środowiska i zapewnienie jego odpowiedniej jakości.

III. CECHY OBSZARU OBJĘTEGO ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO

- a. **obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu:** Gmina Witnica posiada szereg obszarów cennych przyrodniczo, które są wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne użytkowanie terenów. Dlatego w *projekcie Strategii* zaproponowano działania mające na celu minimalizację oddziaływań, doprowadzenie poszczególnych komponentów środowiska do stanu, w którym nie występują przekroczenia dopuszczalnych norm, a także przedstawiono zasady użytkowania terenów, aby zachować ich wartość. Gmina Witnica posiada wysokie walory kulturowe, zabytki, tradycje i zwyczaje. Zapisy *projektu Strategii* nie będą negatywnie oddziaływać na dziedzictwo kulturowe. Co więcej, przyczynią się do polepszenia jego stanu oraz poprawy wizerunku miejsc cennych historycznie.
- b. **formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym.** Na terenie Miasta i Gminy Witnica takimi formami ochrony przyrody są:
- Park Narodowy Ujście Warty,
 - Obszar Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 (Specjalny obszar ochrony siedlisk, oraz Obszar specjalnej ochrony ptaków),
 - Obszar Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska (dyrektywa ptasia),
 - Rezerwat przyrody Morenowy Las,
 - Park Krajobrazowy Ujście Warty,
 - Obszar chronionego krajobrazu Gorzowsko-Krzeszycka Dolina Warty,
 - Obszar chronionego krajobrazu Lasy Witnicko – Dębieńskie,
 - Obszar chronionego krajobrazu Lasy Witnicko – Dzieduszyckie,
 - Zespół przyrodniczo - krajobrazowy Jezioro Wielkie,
 - Użytek ekologiczny Torfowisko Mosina,
 - pomniki przyrody (głównie pojedyncze drzewa).
- Realizacja zapisów *projektu Strategii* będzie przebiegała z uwzględnieniem potrzeby

ochrony form ochrony przyrody i nie będzie na nie miała negatywnego wpływu.

Należy mieć także na względzie, że *projekt Strategii* to dokument o charakterze strategicznym, który nie przesądza o technologii stosowanej w trakcie realizacji inwestycji, a potem ich funkcjonowaniu, a także fakt, iż działania inwestycyjne, stanowiące przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, będą musiały przechodzić odrębne postępowania dotyczące oceny oddziaływania na środowisko.

Istotne jest podkreślenie, że przewidziane w *projekcie Strategii* zadania będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla planowanych inwestycji na dalszych etapach będzie konieczne przeprowadzenie rozstrzygnięć w sprawie wydawania decyzji środowiskowych, które szczegółowo będą stanowiły o oddziaływaniu planowanych przedsięwzięć na środowisko. Przykładowo przed przystąpieniem do przedsięwzięć termomodernizacyjnych należy przeprowadzić inwentaryzację budynków pod kątem występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy, termin i sposób wykonania prac należy dostosować do ich okresów lęgowych oraz rozrodczych.

Przewidziane działania w *projekcie Strategii* mają na celu rozwój społeczno-gospodarczy uwzględniający ochronę środowiska, mają charakter administracyjny, organizacyjny oraz w mniejszym stopniu inwestycyjny. Zadania mają na celu poprawę sytuacji w zakresie aktywności społeczno-zawodowej ludności, rozwoju gospodarki i rynku pracy oraz szeroko pojętej ochrony środowiska w obrębie analizowanej jednostki. Są to wytyczne do racjonalnych działań programowych. Przedstawiony *projekt Strategii* ustala jedynie w sposób ogólny ramy dla realizacji zaproponowanych działań. Jest to dokument strategiczny, określający wyłącznie kierunek działań i rozwoju. Planowane działania mają na celu rozwój zrównoważony, uwzględniający kwestie społeczne, gospodarcze i infrastrukturalne, przy jednoczesnej dbałości o stan środowiska przyrodniczego.

Podsumowując całość *projektu Strategii* mimo występujących uogólnień, treść tego dokumentu należy ocenić pozytywnie – z punktu widzenia zarówno jego zawartości, jak i spodziewanej realizacji – w aspekcie potrzeb wynikających z obecnego i oczekiwanego stanu dla Miasta i Gminy Witnica. Realizacja *projektu Strategii* nie spowoduje długotrwałych i nieodwracalnych negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogłyby być uznane jako oddziaływania znaczące, a tym samym jako pogarszające stan środowiska. Wdrażanie dokumentu umożliwi natomiast likwidację problemów występujących w środowisku.

Dlatego, na podstawie art. 48, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) skierowano do właściwych organów wnioski o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030”.

Do wniosków dołączono na płycie CD *projekt Strategii*.

Podczas realizacji strategii wszystkie podejmowane działania powinny dążyć do minimalizacji tych procesów. Ważne jest planowanie przestrzenne, rozwój obszarów biologicznie czynnych, łączące racje gospodarcze, potrzeby i możliwości z kwestiami ekologicznymi i możliwościami środowiska. Projektowane inwestycje i działania powinny być połączone z planowaniem sieci ekologicznych, tak by spełniały potrzebę utrzymania „łączności” siedlisk.

Biorąc pod uwagę, że przewidziane w dokumencie prace inwestycyjne również mają na celu poprawę jakości środowiska i jego komponentów należy stwierdzić, że wyżej

wymienione oddziaływania nie będą miały w dłuższej perspektywie negatywnego oddziaływania.

Zakłada się, że zostaną wykorzystane wszelkie dostępne techniczne i merytoryczne środki, aby realizacja i eksploatacja inwestycji miała jak najmniejszy wpływ na siedliska i rośliny oraz siedliska grzybów poprzez zminimalizowanie wpływu planowanych inwestycji na środowisko, tak na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

Warto podkreślić, że strategia rozwoju zakłada opracowanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego MPZP. Możliwie duży teren powinien zostać pokryty opracowanymi MPZP. W MPZP powinny zostać określone warunki dotyczące minimalizacji hałasu, co będzie ograniczało powstawanie obiektów, które mogłyby ponadnormatywnie oddziaływać na obszary wymagające ochrony pod kątem narażenia na emisję hałasu, czy też innych emisji i czynników negatywnie wpływających na zdrowie i bezpieczeństwo człowieka.

Podkreśla się, że decyzja o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030” nie oznacza, że takiej procedurze nie będą podlegać poszczególne zadania wymienione w dokumencie. Należy zauważyć, że część inwestycji, które znajdują się w grupach zadań wskazanych w projekcie Strategii, o ile tak zostanie uzgodnione z odpowiednimi organami, będzie podlegać procedurze oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zadania zapisane w Strategii stanowią pewien plan władz Miasta i Gminy Witnica oraz innych podmiotów działających na tym terenie co do rozwoju funkcjonalnego obszaru. Wszelkie szczegółowe oceny oddziaływania w stopniu szczegółowym dotyczące inwestycji, będą odbywać się na etapie sporządzania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko czy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie to wymagane), w którym to zostaną dokładnie przeanalizowane oddziaływania na środowisko.

Podsumowując, jak już wcześniej wspomniano, uzyskano odpowiednie uzgodnienia od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim. W oparciu o te uzgodnienia Burmistrz Witnicy podjął decyzję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030”.

Należy zauważyć, że Zarząd Województwa Lubuskiego Uchwałą nr 284/3887/22 z dnia 23 sierpnia 2022 r. odstąpił od wyrażenia stanowiska w sprawie sposobu uwzględnienia w projekcie Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Witnica do roku 2030 ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Witnica oraz ogłoszenie informacji, w sposób zwyczajowo przyjęty, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Witnica.

Burmistrz Miasta i Gminy Witnica

BURMISTRZ
Dariusz Jaworski