

Protokół nr LVII/2022
Sesji Rady Miejskiej w Witnicy
z 30 czerwca 2022 r.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Raport o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.:
 - 1) przedstawienie Raportu o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.,
 - 2) debata nad Raportem o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.,
 - 3) podjęcie uchwały *w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica wotum zaufania.*
6. Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Burmistrza Miasta i Gminy Witnica za 2021 r. oraz podjęcie uchwał:
 - 1) wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Witnica w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2021 r.,
 - 2) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2021 r. wraz z informacją o stanie mienia,
 - 3) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy o wykonaniu budżetu za 2021 r. i o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnicy,
 - 4) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica z tytułu wykonania budżetu za 2021 r.,
 - 5) dyskusja nad sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.
 - 6) podjęcie uchwał:
 - a) *w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta i Gminy Witnica wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 rok,*
 - b) *w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2021 rok.*
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) *wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie infrastruktury drogowej położonej w pasie drogi wojewódzkiej nr 132 przy ul. Końcowej w Witnicy,*
 - 2) *wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 314/52,*
 - 3) *wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 1298/206,*
 - 4) *wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 30 położonej w Nowych Dzieduszycach,*
 - 5) *wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1219/8 położonej w Witnicy,*
 - 6) *wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty oraz bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 630 położonej w Mosinie,*

- 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 133/17 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 8) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/2 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 151/42 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 314/78 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 11) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 401/29 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 13) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 680/11 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 14) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1124/17 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 15) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego zlokalizowanego na nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1110/10 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 16) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 165/5,
- 17) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2028,
- 18) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2022 rok.

10. Zakończenie sesji.

Ad 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Artur Stojanowski o godz. 13.15. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 10 radnych z 15 osobowego ustawowego składu Rady (nieobecni radni: I. Araszczuk, K. Kuchnio, J. Piwkowski M. Serafin, R. Stotko), zatem Rada może podejmować prawomocne uchwały. A. Stojanowski przywitał wszystkich radnych, Burmistrza oraz pracowników Urzędu.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 2.

Przewodniczący Stojanowski poinformował, że wpłynął wniosek Pana Burmistrza o zmianę porządku obrad. Wniosek dot. zmian poprzez:

2. Wprowadzenie w punkcie 9. Podjęcie uchwał w sprawie podpunktów:

- 17) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2028 – projekt nr 2,
- 18) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2022 rok – projekt nr 2,
- 19) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Witnica w roku szkolnym 2022/2023,
- 20) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 411/2,

21) *bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.*

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

A. Stojanowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku zgłoszonego przez Pana Burmistrza.

Wniosek o zmianę porządku obrad przyjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Izabela Araszczuk, Krzysztof Kuchnio, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko.

Pan Przewodniczący odczytał porządek obrad po zmianach.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Raport o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.:
 - 1) przedstawienie Raportu o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.,
 - 2) debata nad Raportem o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.,
 - 3) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica wotum zaufania.
6. Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Burmistrza Miasta i Gminy Witnica za 2021 r. oraz podjęcie uchwał:
 - 1) wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Witnica w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2021 r.,
 - 2) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2021 r. wraz z informacją o stanie mienia,
 - 3) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy o wykonaniu budżetu za 2021 r. i o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnicy,
 - 4) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica z tytułu wykonania budżetu za 2021 r.,
 - 5) dyskusja nad sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.
 - 6) podjęcie uchwał:
 - a) *w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta i Gminy Witnica wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 rok,*
 - b) *w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2021 rok.*
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie infrastruktury drogowej położonej w pasie drogi wojewódzkiej nr 132 przy ul. Końcowej w Witnicy,
- 2) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 314/52,
- 3) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 1298/206,
- 4) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 30 położonej w Nowych Dzieduszycach,
- 5) wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1219/8 położonej w Witnicy,
- 6) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty oraz bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 630 położonej w Mosinie,
- 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 133/17 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 8) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/2 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 151/42 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat,
- 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 314/78 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 11) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 401/29 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 13) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 680/11 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 14) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1124/17 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 15) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego zlokalizowanego na nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1110/10 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
- 16) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 165/5,
- 17) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2028 – projekt nr 2,
- 18) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2022 rok – projekt nr 2,
- 19) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Witnica w roku szkolnym 2022/2023,
- 20) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 411/2,
- 21) bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

10. Zakończenie sesji.

Nie zgłoszono uwag. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie za przyjęciem zmienionego porządku obrad.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Izabela Araszczuk, Krzysztof Kuchnio, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko.

Ad 3.

A. Stojanowski przedstawił wniosek w sprawie przyjęcia protokołu z LVI Sesji Rady Miejskiej z 26.05.2022 r.

Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Wniosek przyjęto jednogłośnie 10 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (5) – Izabela Araszczuk, Krzysztof Kuchnio, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Remigiusz Stotko.

Przewodniczący Stojanowski oddał głos Panu Jackowi Kurzędzie.

Pan poseł przekazał na ręce Burmistrza oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej symboliczny czek na łączną kwotę 9.600.000,00 zł w ramach dofinansowania z II edycji Programu Polski Ład. Gmina Witnica otrzymała dofinansowanie do trzech zadań tj.: Budowa hali sportowej w Nowinach Wielkich (kwota dofinansowania: 1.600.000,00 zł), Przebudowa i remont dróg na terenie Gminy Witnica (kwota dofinansowania: 5.000.000,00 zł), Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w tym oświatowych (kwota dofinansowania: 3.000.000,00 zł).

Godzina 13.35 na sesję przybył radny K. Kuchnio (obecnych 11 radnych).

Ad 4.

Sprawozdanie z działalności między sesjami przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Witnica Dariusz Jaworski.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Godzina 13.50 na sesję przybył radny M. Serafin (obecnych 12 radnych).

Godzina 14.00 na sesję przybyli radni I. Araszczuk oraz J. Piwkowski (obecnych 14 radnych).

Przewodniczący Stojanowski zapytał na jakim etapie jest remont przedszkola i czy dzieci wrócą do placówki w sierpniu.

Burmistrz Jaworski poinformował, że liczy iż firma wykonująca prace remontowe wywiąże się z terminów.

Kierownik S. Bon dodała, że na chwilę obecną nie możemy mówić o zagrożeniu terminu. Przekazała, że w dniu wczorajszym drogą elektroniczną wpłynął wniosek o wyznaczenie terminu zakończenia pierwszego etapu prac (prace wewnątrz budynku). W dniu dzisiejszym wystosowane zostało pismo w sprawie uzupełnienia wniosku o dokumentację. Po zapoznaniu się z dokumentami przez Inspektora Nadzoru wyznaczony zostanie termin odbioru prac (planowany termin odbioru to połowa lipca).

Przewodniczący Stojanowski poprosił o przekazanie informacji na temat przebudowy MDK-u i zapytał, czy istnieje ryzyko, że termin wykonania prac nie zostanie zachowany.

Burmistrz Jaworski poinformował, że jest bardzo trudna sytuacja z podwykonawcami (brakuje pracowników) i na chwilę obecną termin zakończenia prac został przedłużony do 15 września.

Nie zgłoszono więcej pytań do sprawozdania.

Ad 5.

Raport o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.

- 1) przedstawienie Raportu o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r. – Raport przedstawił z-ca Burmistrza Lubomir Fajfer.

Raport stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

- 2) debata nad raportem o stanie Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.:

Godzina 14.40 na sesję przybył radny R. Stotko (obecnych 15 radnych).

Przewodniczący Stojanowski poprosił o zgłaszanie się do udziału w debacie.

Radny Gadomski odniósł się do wskazanych w raporcie inwestycji m.in. remontu Miejskiego Domu Kultury oraz przedszkola, a także inwestycji drogowych. Dodał, że ma nadzieję, iż wszystkie rozpoczęte i zaplanowane zadania zostaną zrealizowane.

Radny Kuchnio zapytał o realizację uchwały dotyczącej przekształcenia terenu po ZOO Safari. W kwestii raportu poinformował, że po raz kolejny został on dobrze przygotowany. Podkreślił, że istotna jest informacja o strukturze wiekowej (spadek liczby mieszkańców – zmniejszenie liczby urodzeń), brakuje jednak programów naprawczych, które poprawią sytuację. Stwierdził również, że konieczna jest zmiana polityki i zwiększenie liczby inwestycji drogowych. Podkreślił, że jest to najczęściej wskazywany przez mieszkańców problem.

Burmistrz Jaworski poinformował, że zgadza się z informacją na temat budowy dróg. Podkreślił, że Gmina otrzymała kilka dofinansowań, przede wszystkim z Programu Polski Ład oraz z Funduszu Dróg Samorządowych. Dodał, że strategiczne drogi są obecnie w fazie projektowania m.in. ul. Moniuszki i ul. Wierzbowa. Planowana jest również gruntowna przebudowa ul. Sikorskiego. W kwestii terenu po ZOO Safari podkreślił, że mieszkaniec nabywając teren był świadomy w jakiej kategorii jest on sklasyfikowany. Dodał, że jego zdaniem wszyscy mieszkańcy powinni płacić podatki i nie jest zwolennikiem przekształcenia terenu z rekreacyjnego na rolny, ponieważ spowoduje to uszczuplenie gminnego budżetu.

Pani Sekretarz dodała, że uchwała jest przekazana do realizacji i czeka na wolne środki. Poinformowała również, że przedsiębiorca nie płaci podatku jak za zoo tylko za grunty sklasyfikowane jako BP.

Przewodniczący Stojanowski odniósł się do kwestii oświatowych i zapytał o różnicowanie w zatrudnieniu w dwóch placówkach o takiej samej liczbie oddziałów, czyli w szkole w Dąbroszynie i w Kamieniu Wielkim.

Kierownik K. Domarecka poinformowała, że różnica wynika z tego, iż system SIO liczy tylko pełne, bądź niepełne etaty, nie uwzględnia natomiast godzin ponadetatowych. Dodała, że po przeanalizowaniu danych rozbieżność w etatach dotyczy nauczyciela wspomagającego dla ucznia klasy 6. Wyjaśniła również, że rzeczywista różnica polega na tym, że w placówce w Kamieniu Wielkim jest więcej nauczycieli z równym lub niepełnym etatem, natomiast w Dąbroszynie jest więcej nauczycieli z etatem i godzinami ponad etatowymi.

Przewodniczący Stojanowski podkreślił, że subwencja oświatowa to zaledwie ok. 50% kosztów, które wydajemy na oświatę. Dodał, że przekłada się to na brak inwestycji w innych dziedzinach m.in. w inwestycje drogowe, infrastrukturę sportową i rekreację. Stwierdził również, że bolączką jest przedłużający się remont przedszkola i domu kultury. Podkreślił jednocześnie, że ma nadzieję iż w obecnym roku inwestycje zostaną ukończone. Odniósł się także do słów radnego Kuchnio odnośnie przekształcenia terenu po Zoo Safari i stwierdził, że liczy na zabezpieczenie środków na ten cel w przyszłorocznym budżecie.

Burmistrz Jaworski poinformował, że jest świadomy przedłużającego się remontu przedszkola i MDK-u, jednak nie chce dopuścić do sytuacji narażenia życia dzieci. Podkreślił, że zakres prac do wykonania jest bardzo duży, a całość nadzoruje inżynier kontraktu. Dodał, że ma nadzieję, iż prace w najbliższym czasie zostaną ukończone.

Radny Zakryszko odniósł się do kwestii finansowania OSP. Podkreślił, że Gmina na przestrzeni ostatnich 10 lat wydatkowała na ten cel ok. 25 mln. zł. Radny zaznaczył, że miasta, w których funkcjonuje straż zawodowa nie ponoszą takich nakładów. Podkreślił również, że w systemie gospodarowania odpadami komunalnymi brakuje 2615 osób, co przekłada się na uszczuplenie dochodów o kwotę 814 tys. zł rocznie. Zapytał także, czy projekt ul. Starzyńskiego jest ważny.

Kierownik Bon potwierdziła, że tak.

Radny Zakryszko zapytał o kwestię użyczenia lokali na potrzeby działalności filii biura pracy.

Burmistrz Jaworski poinformował, że obecnie trwają rozmowy z dyrekcją biura pracy odnośnie uregulowania spraw podatkowych.

Radny Zakryszko poprosił, aby w kolejnym roku w raporcie ująć informacje dotyczące karty dużej rodziny oraz aktualizacji wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Odniósł się również do wykonania oświetlenia przy ul. Parkowej. Podkreślił, że inwestycję wykonano bez konsultacji z radnymi i stwierdził, że w Witnicy są ulice, na których oświetlenie jest znacznie bardziej potrzebne.

Burmistrz Jaworski poinformował, że kolejne inwestycje dotyczące wykonania oświetlenia będą konsultowane z radnymi. Podkreślił również, że intencją wykonania inwestycji było doświetlenie Parku Drogowskazów.

Radna Pisarek poprosiła o pochylenie się nad wykonaniem oświetlenia przy ul. Sportowej 12.

Radna Stańczak pochwaliła wykonanie raportu, podziękowała również pracownikom za współpracę oraz rzetelną pracę na komisjach i sesjach.

Radny Kobyłański odniósł się do tematu demografii społeczeństwa i stwierdził, że w ostatnich latach obserwujemy zwiększenie ilości osób starszych. W związku z powyższym poprosił o wykonanie rewitalizacji Parku Drogowskazów oraz parku przy stadionie (wykonanie ławeczek i oświetlenia), a także zadbania o tereny spacerowe i wykonanie wiat.

Nie zgłoszono więcej pytań do raportu.

3) podjęcie uchwały w sprawie *udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica wotum zaufania*

A. Stojanowski zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 11 głosami „za” i 4 głosami „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (11) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4) – Krzysztof Kuchnio, Iwona Pisarek, Artur Stojanowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/746/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Godzina 16.05 Przewodniczący Stojanowski ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie.

Ad 6.

Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Burmistrza Miasta i Gminy Witnica za 2021 r. oraz podjęcie uchwał:

- 1) wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Witnica w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2021 r. – prezentację omówiła Skarbnik M. Myśko;
- 2) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2021 r. wraz z informacją o stanie mienia – uchwałę odczytał Przewodniczący A. Stojanowski;

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

- 3) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy o wykonaniu budżetu za 2021 r. i o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnicy – wniosek odczytał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej P. Zakryszko;

Wniosek stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

- 4) przedstawienie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Witnicy w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica z tytułu wykonania budżetu za 2021 r. – uchwałę odczytał Przewodniczący A. Stojanowski;

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

- 5) dyskusja nad sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 r.:

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Radna Stańczak poinformowała, że cieszy wykonanie dochodów o ponad 12 mln. zł więcej niż planowano. Następnie odniosła się do zaległości z tytułu podatku od nieruchomości. Poinformowała, że w 2020 r. zaległości wynosiły - 1.787.000,00 zł, natomiast w 2021 r. - 870,000,00 zł., zatem widoczny jest znaczny spadek.

Kierownik K. Kapłan przekazała, że zmniejszenie zaległości to skutek prowadzonej analizy i windykacji. Wyjaśniła, że w najbliższym czasie planowane jest wystawianie tytułów, zatem ściągnięte zostaną kolejne zaległości. Dodała, że analizowane są również konta (jest dużo strych zaległości, które muszą zostać odpisane).

Radna Stańczak odniosła się do tematu zaległości z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Przekazała, że w 2020 r. zaległości wynosiły 658,000,00 zł

natomiast w 2021 r. 840,000.00 zł, zatem widoczny jest wzrost. Radna zapytała, co jest przyczyną i czy są podejmowane działania mające na celu odzyskanie zaległości.

Kierownik A. Kołcz wyjaśniła, że prowadzona jest weryfikacja podatników i jeśli z deklaracji wynika, że liczba osób jest zaniżona wykonywane są przypisy, które generują zadłużenie. W przypadku osoby, która ma zadłużenie wysyłane są upomnienia, a w najbliższym czasie wystosowane zostaną również tytuły wykonawcze. Pani Kierownik podkreśliła, że stan zadłużenia jest wynikiem kumulacji z lat ubiegłych, czyli narasta od 2013 r. kiedy to Gmina na mocy ustawy przejęła system gospodarowania odpadami.

Radna Stańczak zapytała o dane z informacji dodatkowej, konkretnie pozycję 1.15 - kwoty wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze. Radna przekazała, że w 2021 r. wypłacona została kwota 778 tys. zł, co w porównaniu do 2020 r. stanowi wzrost o 300 tys. zł, natomiast w porównaniu do 2019 r. wzrost o 680 tys. zł. Radna zapytała, z czego wynika tak duży wzrost wypłacanych środków.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że wypłacone środki dotyczą nagród jubileuszowych, odpraw emerytalnych i rentowych, dofinansowania do zakupu okularów oraz ekwiwalentu za odzież roboczą i pranie odzieży. Poinformowała, że na kwotę 778 tys. zł poszczególne jednostki budżetowe wykazały następujące kwoty: SP w Kamieniu Wielkim – 15.305,00 zł, SP w Dąbroszynie – 48.319,00 zł, ZE w Nowinach Wielkich – 150.000,00 zł, Zespół Szkolno-Przedszkolny – 185.000,00 zł, Zespół Szkół Samorządowych – 139.000,00 zł, Żłobek Radosny Maluszek – 6.000,00 zł, M-GOPS – 77.000,00 zł, ŚDS – 11.201,00 zł, DDP Senior Wigor – 5.742,00 zł, UMiG – 140.000,00 zł. Pani Skarbnik przekazała, że największą część wypłacanych środków generują odprawy i nagrody jubileuszowe.

Radny Zakryszko poprosił o przekazanie informacji na temat sprzedaży mienia.

Pani Skarbnik przekazała, że w 2021 r. sprzedano 52 lokale i 28 działki. Największe transakcje dotyczyły dwóch działek przy ul. Poprzecznej na łączną kwotę 986.770,00 zł. Poinformowała również, że wpływy z tytułu sprzedaży w 2021 r. wynosiły 2.569,000,00 zł. Dodatkowo Gmina przejęła mienie w ramach komunalizacji - 10 działek oraz 3 działki od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Nie zgłoszono więcej pytań do sprawozdania.

6) podjęcie uchwał:

a) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta i Gminy Witnica wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Witnica za 2021 rok

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 14 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Iwona Pisarek.

Uchwale nadano nr LVII/747/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- b) *w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2021 rok*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 13 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się”.

Wyniki imienne:

ZA (13) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) – Iwona Pisarek, Piotr Zakrzyszko.

Uchwale nadano nr LVII/748/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad 7.

Interpelacje odczytali i złożyli w formie pisemnej radni: Iwona Pisarek, Krzysztof Kuchnio, Remigiusz Stotko, Mariusz Gadomski, Artur Stojanowski, Marek Kobylański.

Interpelacje stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Ad 8.

Wolne wnioski i informacje.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są wolne wnioski i informacje.

Sołtys Mościc Pani Anna Broniewicz zawnioskowała o zabezpieczenie środków na utwardzenie drogi 388 – jest to odcinek 300 m. pomiędzy kościołem, a przyszłym Centrum Pomocy Rodzinie. Dodała, że sołectwo w 2020, 2021 oraz 2022 r. zabezpieczyło na wskazaną inwestycję ponad 40% funduszu sołeckiego. Kolejne 10-12 tys. zł zostanie zabezpieczone w przyszłorocznym budżecie. Pani Sołtys zawnioskowała również o zmianę organizacji ruchu na wskazanej drodze, poprzez wprowadzenie ruchu jednokierunkowego i ograniczenie prędkości do minimalnej.

Przewodniczący Stojanowski poinformował, że cieczy informacja o zabezpieczeniu kolejnych środków z funduszu sołeckiego. Dodał, że radni wspierają sołectwa, które przekazują znaczną część swojego budżetu na inwestycje związane z infrastrukturą i z pewnością Rada pochyli się nad wnioskiem zabezpieczając stosowną kwotę w przyszłorocznym budżecie.

Nie zgłoszono więcej wolnych wniosków i informacji.

Ad 9.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) *wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie infrastruktury drogowej położonej w pasie drogi wojewódzkiej nr 132 przy ul. Końcowej w Witnicy*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/749/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

2) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 314/52

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/750/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

3) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 1298/206

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

2 głosami „za” i 13 głosami „przeciw” uchwała nie została podjęta.

Wyniki imienne:

ZA (2) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski.

PRZECIW (13) – Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

4) wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 30 położonej w Nowych Dzieduszykach

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 14 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Marek Kobylański.

Uchwale nadano nr LVII/751/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 5) *wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1219/8 położonej w Witnicy*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/752/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 6) *wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty oraz bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 630 położonej w Mosinie*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 10 głosami „za” i 5 głosami „wstrzymującymi się”.

Wyniki imienne:

ZA (10) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/753/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 7) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 133/17 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/754/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 8) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/2 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/755/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 9) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 151/42 położonej w Sosnach na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/756/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 314/78 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/757/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 11) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 401/29 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/758/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 12) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 505 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/759/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 13) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 680/11 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/760/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 14) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1124/17 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwałę nadano nr LVII/761/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 15) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego zlokalizowanego na nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1110/10 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwałę nadano nr LVII/762/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 16) *wyrażania zgody na zbycie nieruchomości nr 165/5*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 14 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Piotr Zakryszko.

Uchwałę nadano nr LVII/763/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 17) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2028*

A. Stojanowski poprosił o przedstawienie projektu nr 2.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że projekt zawiera zmiany w załączniku nr 1 – „Wieloletnia Prognoza Finansowa” oraz w załączniku nr 3 – „Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej”. Załącznik nr 2 „Wykaz przedsięwzięć do WPF” nie uległ zmianie. Następnie przekazała, że zmiany w załączniku nr 1 dot. zmian w dochodach i wydatkach tak, aby nastąpiła ich zgodność ze stanem po zmianach w budżecie na 2022 r. Dodała, że łączna kwota dochodów w stosunku do uchwały podjętej 26 maja 2022 r. została zwiększona o 1.712.945,68 zł, w tym dochody bieżące wzrosły o 1.064.559,68 zł, a dochody majątkowe o kwotę 648.386,00 zł. Dochody z subwencji ogólnej zostały zwiększone o 388.901,00 zł, a dochody ze sprzedaży majątku o 650.000,00 zł. Kwota wydatków została zwiększona o 1.712.945,68 zł, z czego wydatki bieżące wzrosły o kwotę 1.645.845,68 zł, a wydatki majątkowe o 67.100,00 zł. Planowany deficyt

w 2022 r. nie uległ zmianie i wynosi 10.717.565,01 zł. Dokonano również zmian po stronie dochodów i wydatków, w tym wydatków na obsługę długu w latach 2023-2028.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Następnie zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadowski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/764/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

18) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2022 rok

A. Stojanowski poprosił o przedstawienie projektu nr 2.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że projekt nr 2 w stosunku do projektu nr 1 zakłada zmiany po stronie dochodów i wydatków. Następnie przeszła do omówienia zmian.

Zmiany po stronie dochodów:

Dział 700 - „Gospodarka mieszkaniowa”

Rozdział 70005 „Gospodarka gruntami i nieruchomościami”

- zwiększenie planowanych dochodów o kwotę 450.000,00 zł z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności;

Rozdział 70007 „Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy”

- zwiększenie planowanych dochodów o kwotę 200.000,00 zł z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności;

Dział 758 - „Różne rozliczenia”

Rozdział 75801 „Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego”

- zwiększenie planowanych dochodów budżetu o kwotę 388.901,00 zł z tytułu części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2022 zgodnie z pismem Ministra Finansów.

Zmiany po stronie wydatków:

Dział 600 - „Transport i łączność”

Rozdział 60016 - „Drogi publiczne gminne”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 37.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na zakup kruszywa oraz promiennika, podgrzewacza do naprawy asfaltu na wniosek Wydziału Inwestycji;

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 18.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na zadanie inwestycyjne "Wykonanie dokumentacji projektowej dróg gminnych" w związku z koniecznością wznowienia granic na wniosek Wydziału Inwestycji;

Dział 700 - „Gospodarka mieszkaniowa”

Rozdział 70005 - „Gospodarka gruntami i nieruchomościami”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 10.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na usługi na wniosek Wydziału Inwestycji;

Rozdział 70007 - „Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 5.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na koszty postępowań sądowych na wniosek Wydziału Podatków i Opłat;

Dział 750 - „Administracja publiczna”

Rozdział 75095 „Pozostała działalność”

- zmniejszenie planowanych wydatków o łączną kwotę 5.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na koszty egzekucyjne;

Dział 754 - „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”

Rozdział 75412 „Ochotnicze Straże Pożarne”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 41.000,00 zł z przeznaczeniem na ekwiwalenty pieniężne dla członków jednostek OSP, zakupy materiałów, badania lekarskie strażaków oraz usługi dla potrzeb jednostek OSP;

Dział 757 - „Obsługa długu publicznego”

Rozdział 75702 „Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego zaliczanych do tytułu dłużnego - kredyty i pożyczki”;

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 500.000,00 zł z przeznaczeniem na odsetki od kredytów i emisji papierów wartościowych;

Dział 801 - „Oświata i wychowanie”

Rozdział 80101 „Szkoły podstawowe”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 388.901,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia nauczycieli;

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 15.000,00 zł z przeznaczeniem na remont kapitalny dachu budynku Szkoły Podstawowej w Kamieniu Wielkim;

Dział 921 - „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego”

Rozdział 92195 - „Pozostała działalność”

- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 60.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na organizację dożynek gminnych na wniosek Wydziału Organizacyjnego.

Pani Skarbnik przekazała, że w porównaniu do projektu nr 1 z 15 czerwca zmianie uległ również § 3 treści normatywnej, który otrzymuje brzmienie: „Ustala się plan dochodów z tytułu środków pochodzących z Funduszu Pomocy w wysokości 984.445,06 zł oraz plan wydatków na potrzeby realizacji zadań na rzecz pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w wysokości 984.445,06 zł”.

Radna Stańczak zapytała, czy środki dla obywateli Ukrainy pochodzą z budżetu gminy.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że są to środki z budżetu państwa, które otrzymujemy za pośrednictwem Urzędu Wojewódzkiego.

Radny Kuchnio zapytał o kwotę 60 tys. zł w dziale 921 z przeznaczeniem na organizację dożynek gminnych.

Pani Skarbnik przekazała, że pierwotnie na ten cel zabezpieczona została kwota 40 tys. zł, jednak po konsultacji z Wydziałem Organizacyjnym ustalono, że jest ona niewystarczająca i konieczne jest zwiększenie do kwoty 60 tys. zł. Dodała, że ze względu na znaczny wzrost cen możemy spodziewać się kolejnego zwiększenia.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 15 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (15) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona

Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/765/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

19) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Witnica w roku szkolnym 2022/2023

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania.

Radny Serafin zapytał o wskazane w projekcie uchwały ceny paliw.

Pan Przewodniczący wyjaśnił, że to ustawa określa okres, który brany jest pod uwagę przy wyliczaniu średnich cen. Dodał, że w tym przypadku jest to poprzedni rok.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 14 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Mariusz Serafin.

Uchwale nadano nr LVII/766/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

20) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 411/2

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 14 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) – Marek Kobylański.

Uchwale nadano nr LVII/767/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

21) bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców

A. Stojanowski poprosił o omówienie projektu uchwały.

Kierownik Kasner-Barańska poinformowała, że niniejszy projekt jest wynikiem konsultacji z nadzorem wojewody. Dodała, że w obecnej uchwale w porównaniu do uchwały 2017 r. konieczne jest wprowadzenie następujących zmian:

1) usunięcie zapisów:

- § 2 ust. 1 pkt 5 - nabywca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży oraz jego nabyciem;

- § 2 ust. 2 - koszty przygotowania lokalu mieszkalnego do sprzedaży, w szczególności koszty ustalenia ceny lokalu, ewentualnych podziałów

i inwentaryzacji budynku ponoszone są przez nabywcę lokalu i nie podlegają zwrotowi w przypadku rezygnacji z kupna lokalu bądź nie dojdęcia do zawarcia umowy sprzedaży z przyczyn leżących po stronie nabywcy;

- § 2 ust. 3 - rozpatrzenie wniosku o wykup lokalu następuje po uiszczeniu przez wnioskodawcę kwoty stanowiącej równowartość kosztów przygotowania lokalu do sprzedaży;

- § 2 ust. 4 - nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wszystkich opłat z nią związanych;

- 2) zmiana § 5, który otrzymuje brzmienie: w przypadku niespełnienia przez najemców warunków określonych w § 2 ust. 1 pkt 5 oraz w § 4 ust. 4 Rada Miejska w Witnicy może na ich wniosek przyznać bonifikatę nie wyższą niż 98% (po spełnieniu określonych w uchwale warunków).

Pani Kierownik przekazała, że jeśli zalecane zmiany nie zostaną wprowadzenie Nadzór Wojewody zacznie uchylać uchwały dla indywidualnych najemców.

Radna Stańczak zaproponowała, aby dzisiaj podjąć uchwałę, a we wrześniu pochylić się nad nią ponownie i wprowadzić zmiany m.in. w wysokości bonifikaty.

Radny Kuchnio poinformował, aby wstrzymać się z podjęciem do kolejnej sesji.

Kierownik Kasner-Barańska wyjaśniła, że nie możemy czekać ponieważ na rozpatrzenie czekają wnioski, które już wpłynęły. Dodała, że jeżeli radni mają propozycje zmian, to po konsultacji stosowny projekt zostanie przygotowany.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 12 głosami „za” i 3 głosami „wstrzymującymi się”.

Wyniki imienne:

ZA (12) – Izabela Araszczuk, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Remigiusz Stotko, Zbigniew Swędrowski.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) – Mariusz Gadomski, Iwona Pisarek, Piotr Zakryszko.

Uchwale nadano nr LVII/768/2022 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad 10.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad A. Stojanowski dokonał zamknięcia LVII sesji Rady Miejskiej o godz. 18.45.

Protokolant

Magdalena Winkel

Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Stojanowski