

Witnica, dnia 18 października 2022 r.

Informacja o opłacie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Burmistrz Miasta i Gminy Witnica uprzejmie informuje, iż zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 oraz art. 272 ust. 22 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2022 r., poz. 1549) osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, które w skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót i obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej zobowiązane są do uiszczania opłaty za usługi wodne.

Definiując pojęcie „powierzchni biologicznie czynnej” należy posłużyć się definicją „terenu biologicznie czynnego” zawartego w § 3 pkt 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225) przez który należy rozumieć teren o nawierzchni urządzonej w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin i retencję wód opadowych, a także 50% powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią oraz innych powierzchni zapewniających naturalną vegetację roślin, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m², oraz wodę powierzchniową na tym terenie.

Ustalenie wysokości opłat następuje po złożeniu oświadczeń podmiotów obowiązanych do uiszczania opłat za usługi wodne na podstawie których Burmistrz nalicza wysokość opłaty i informuje podmioty o obowiązku jej uiszczenia. Podmiot obowiązany wnosi opłatę na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Witnica w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono informację o ustaleniu wysokości opłaty za usługi wodne.

Wysokość opłaty za wyżej wymienioną usługę jest uzależniona odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej, zgodnie z art. 270 ust. 7 cytowanej ustawy. Natomiast sposób naliczania opłaty za powyższą usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ustawy, jednoznacznie wskazując, iż wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne dotyczące zmniejszenia naturalnej retencji terenowej reguluje natomiast § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r.

w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz.U. z 2021 r., poz. 2473), zgodnie z którym wynoszą one:

1. bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;
2. z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,
 - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,
 - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok.

Wpływy z tytułu opłat za zmniejszenie naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

W związku z powyższym, podmioty zobowiązane do ponoszenia powyższej opłaty proszone są o złożenie w terminie 30 dni od dnia w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału, oświadczenia zawierającego dane umożliwiające weryfikację obowiązku uiszczenia opłaty retencyjnej. Oświadczenie należy złożyć w biurze podawczym urzędu bądź przesłać na adres: Urząd Miasta i Gminy Witnica, ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 6, 66-460 Witnica lub przekazać za pośrednictwem elektronicznej platformy usług administracji publicznej – ePUAP na adres: /umigwitnica/SkrytkaESP.

Oświadczenie jest dostępne w formie elektronicznej na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Witnica w zakładce: Ochrona Środowiska/Informacje.

BURMISTRZ

Dariusz Jaworski

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Sylvia Bon

Kierownik Wydziału Inwestycji