

UCHWAŁA Nr IX/46/2011
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieoznaczony, nieruchomości gminnych przeznaczonych na cele rolne, na rzecz dzierżawców wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Sikorska

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY Nr IX/46/2011
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

WYKAZ DZIERŻAWCÓW ORAZ OKREŚLENIE PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

Lp.	Nazwisko	Imię	Lokalizacja przedmiotu dzierżawy	Nr działki	Pow. dzierżawy [ha]
1			Kamień Mały	463/1	0.28
2			Pyrzany	388/3	0.80
3			Białcz	158/3	0.47
4			Mościce	135	0.93
5			Sosny	133/16	0.38
6			Białczyk	277/11	6.93
7			Krześniczka	94	0.33
8			Pyrzany	379	1.19

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Podejmując niniejszą uchwałę rada wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości gminnych, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą w rolnictwie.

Proponowane nieruchomości stanowią niezabudowane grunty rolne, będące w większości przedmiotem dotychczasowych dzierżaw.

Szczegółowe warunki dzierżaw określone zostaną w umowach. Zapisy umów pozwolą dzierżawcom czerpać korzyści z upraw rolnych, w sposób wymuszający zachowanie użytków rolnych w wysokiej kulturze upraw oraz pozwolą zadbać o interes gminy w formie odpowiednich opłat z tytułu dzierżaw.