

UCHWAŁA Nr IX/ 47 /2011  
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY  
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), uchwała się co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miejska wyraża Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, zbywanych na rzecz ich dotychczasowych najemców.

2. Wykaz najemców, na rzecz których zbywane są lokale oraz opis poszczególnych lokali mieszkalnych objętych bonifikatą, o której mowa w ust. 1. zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, będącym jej integralną częścią.

**§ 2.** Po zastosowaniu bonifikaty cena każdego lokalu mieszkalnego, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje ten lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej, w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

**§ 3.** 1. Bonifikata, o której mowa w § 1 ust. 1. może być udzielona pod warunkiem, że nabywcy:

- 1) poniosą wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokali do sprzedaży, do opłacenia których pisemnie wezwie ich Burmistrz;
- 2) przedłożą w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokali.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr IX/ 47 /2011  
Rady Miejskiej w Witnicy  
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

lp.	Imię i Nazwisko najemcy lokalu	adres zbywanego lokalu	opis zbywanego lokalu	cena lokalu określona przez rzeczoznawcę majątkowego
1.		Witnica ul. Gorzowska 35/3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 72,46 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, oraz przynależnej do tego lokalu skrytki na parterze o powierzchni 2,14 m <sup>2</sup> . -sprzedaż ułamkowej części gruntu .	91 407,00 zł
2.		Witnica ul. Gorzowska 35/4	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,75 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc oraz przynależnej do tego lokalu skrytki na parterze o powierzchni 0,95 m <sup>2</sup> . - sprzedaż ułamkowej części gruntu .	57 931,00 zł
3.		Witnica ul. Gorzowska 35/5	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 67,69 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. - sprzedaż ułamkowej części gruntu .	86 247,00 zł
4.		Witnica ul. Gorzowska 35/6	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,63 m <sup>2</sup> , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. - sprzedaż ułamkowej części gruntu .	61 791,00 zł