

UCHWAŁA Nr IX/ 48 /2011
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska wyraża Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, zbywanych na rzecz ich dotychczasowych najemców.

2. Wykaz najemców, na rzecz których zbywane są lokale oraz opis poszczególnych lokali mieszkalnych objętych bonifikatą, o której mowa w ust. 1. zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, będącym jej integralną częścią.

§ 2. Po zastosowaniu bonifikaty cena każdego lokalu mieszkalnego, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje ten lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej, w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

§ 3. 1. Bonifikata, o której mowa w § 1 ust. 1. może być udzielona pod warunkiem, że nabywcy:

- 1) poniosą wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokali do sprzedaży, do opłacenia których pisemnie wezwie ich Burmistrz;
- 2) przedłożą w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokali.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr IX/ 48 /2011
Rady Miejskiej w Witnicy
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

LP.	Imię i Nazwisko najemcy	Adres zbywanego lokalu	Opis zbywanego lokalu	Cena lokalu określona przez rzeczoznawcę majątkowego
1.		Witnica ul. 1-go Maja 1B/2	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,90m ² , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 6,80 m ² wraz oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu .	104 200,00zł
2.		Witnica ul. 1-go Maja 1A/1	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,10 m ² , składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc oraz przynależnej do lokalu piwnicy o powierzchni 5,50 m ² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu .	99 730,00 zł
3.		Witnica ul. 1-Maja 1B/3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 21,00 m ² , składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki oraz przynależnego do tego lokalu wc o powierzchni 0,80 m ² i piwnicy o powierzchni 6,90 m ² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu .	29 100,00 zł