

UCHWAŁA Nr IX/ 49 /2011
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska wyraża Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, zbywanych na rzecz ich dotychczasowych najemców.

2. Wykaz najemców, na rzecz których zbywane są lokale oraz opis poszczególnych lokali mieszkalnych objętych bonifikatą, o której mowa w ust. 1. zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, będącym jej integralną częścią.

§ 2. Po zastosowaniu bonifikaty cena każdego lokalu mieszkalnego, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje ten lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej, w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

§ 3. 1. Bonifikata, o której mowa w § 1 ust. 1. może być udzielona pod warunkiem, że nabywcy:

- 1) poniosą wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokali do sprzedaży, do opłacenia których pisemnie wezwie ich Burmistrz;
- 2) przedłożą w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokali.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr IX/ 49 /2011
Rady Miejskiej w Witnicy
z dnia 8 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

lp.	Imię i Nazwisko najemcy lokalu	Adres zbywanego lokalu	opis zbywanego lokalu	cena lokalu określona przez rzeczoznawcę majątkowego
1.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/1	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 68,27 m ² , składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 6,60 m ² oraz jednego pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 6,13 m ² . -sprzedaż ułamkowej części gruntu .	89 708,00 zł
2.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/2	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 67,01 m ² , składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc i 2 przedpokoi oraz przynależnych do tego lokalu 2 piwnic o łącznej powierzchni 13,20 m ² oraz jednego pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 6,10 m ² . - sprzedaż ułamkowej części gruntu .	92 085,00 zł
3.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,06 m ² , składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 10,10m ² , skrytki na poddaszu o powierzchni 0,92m ² , jednego pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 6,00 m ² oraz garażu o powierzchni 18,74 m ² - sprzedaż ułamkowej części gruntu	53 636,00 zł
4.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/4	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,27 m ² , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 6,70 m ² oraz jednego pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 6,36 m ² . - sprzedaż ułamkowej części gruntu	68 689,00 zł
5.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/5	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,46 m ² , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 7,90 m ² , jednego pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 6,27 m ² oraz garażu o powierzchni 16,88 m ² - sprzedaż ułamkowej części gruntu	75 220,00 zł

6.		Witnica ul. Wojska Polskiego 10/6	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 27,40 m ² , składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju oraz przynależnej do tego lokalu piwnicy o powierzchni 4,50 m ² oraz jednego pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 6,30 m ² . - sprzedaż ułamkowej części gruntu	35 944,00 zł
----	--	-----------------------------------	---	--------------