

Usługi Projektowo - Inwestycyjne

Kompleksowa obsługa projektowa:
-konstrukcja,
-architektura,
-instalacje,
-opinie techniczne,
-kosztorysowanie
-audyty energetyczne
-badania nieniszczące
betonu młotkiem Schmidta

mgr inż. Przemysław Dudziński
biuro: Zbigniewa Herberta 3
66-400 Gorzów Wlkp.
599-001-90-23
tel. +48 605 215 044
email: pdproj1@wp.pl

P-01

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

ZADANIE/OBIEKT:

Projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

ADRES: Sosny dz. nr 1/4 ,obręb ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica.

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Witnica ul: Plac Andrzeja Zabłockiego 6 ; 66-460 Witnica.

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Przemysław Dudziński specjalność architektoniczno-bud. specjalność konstrukcyjno – bud.	74/94/GW 73/89/GW	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. Maciej Seweryński specjalność konstrukcyjno – bud.	104/87/GW	08.04.2022r	
Projektant :	mgr inż. arch. Andrzej Thel specjalność architektoniczno-bud.	127/82/GW	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. arch. Andrzej Lizner specjalność architektoniczno-bud.	24/91/GW	08.04.2022r	
Projektant :	mgr inż. Paulina Bielecka specjalność instalacje sanitarne	LBS/0070/PWBS/15	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. Karolina Anna Kruczkowska-Wężyk specjalność instalacyjno-inż.	LBS/0072/PBS/15	08.04.2022r	
ZAWARTOŚĆ TECZKI : I. Opis II. Informacja BIOZ III. Oświadczenie projektanta + uprawnienia + izba IV. Obliczenia statyczne Kategoria obiektu budowlanego : IX			Teczka nr: 1 Egz. Nr: 1.	

Gorzów Wlkp. 08.04.2022rr

ZAWARTOŚĆ TECZKI :

I.	Opis techniczny.	str. 1 - 13
II.	Rysunki.	

ZAŁĄCZNIKI :

1.	Informacja BIOZ.	str. 14 - 17
2.	Oświadczenie Projektanta.	str. 18 - 25

SPIS RYSUNKÓW :

RYS.01 – Sytuacja	1 : 500
RYS.K-01 Kolorystyka elewacji wschodniej	1 : 100
RYS.K-02 Kolorystyka elewacji zachodniej	1 : 100
RYS.K-03 Kolorystyka elewacji północnej	1 : 100
RYS.K-04 Kolorystyka elewacji południowej	1 : 100
RYS.D-01 Remont dachu	1 : 100
RYS.D-02 Remont dachu – wschód	1 : 100
RYS.D-03 Remont dachu – zachód	1 : 100
RYS.D-04 Remont dachu – północ	1 : 100
RYS.D-05 Remont dachu – południe	1 : 100
RYS.D-06 Docieplenie połaci dachu	1 : 100
RYS.D-05 Remont dachu – południe	1 : 100
RYS.OR-01 Rzut przyziemia – okna remont	1 : 100
RYS.OR-02 Rzut parteru – okna remont	1 : 100
RYS.OR-03 Rzut poddasza – okna remont	1 : 100
RYS.OR-04 Montaż okien wewnętrznych	1 : 100
Projekt wymiany instalacji grzewczej co. Budyńku	1 : 100

OPIS TECHNICZNY

Projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny
Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

1.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

Remont dotyczy jedynie zakresu prac jw. nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych, programowych, oraz parametrów i danych technicznych takich jak powierzchnia zabudowy, kubatura, gabaryty budynków, długość, szerokość, wysokości gzymsów, okapów, kalenic, itd.

Jednocześnie celem niniejszego opracowania nie są opinie, analizy, ekspertyzy i ocena stanu technicznego dotyczące pozostałej części konstrukcji budynku.

Prowadzone prace budowlane przy przedmiotowej kamienicy nie wpłyną niekorzystnie na walory architektoniczne istniejącego budynku oraz na zastany układ kompozycji, lokalizację i otoczenie.

2.0. PRZEWIDYWANY ZAKRES ROBÓT:

- 2.1. Projekt kolorystyki elewacji budynku;
- 2.2. Projekt docieplenia podłogi strychu;
- 2.3. Projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- 2.4. Projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- 2.5. Projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

3.0. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Inwentaryzacja budynku
- Dokumentacja fotograficzna
- Mapa zasadnicza w skali 1 : 500

4.0. OBOWIĄZUJĄCE NORMY:

- PN-EN 1990 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji.
- PN-EN 1991-1-1 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje Część 1-1: Oddziaływania ogólne Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje Część 1-3: Oddziaływania ogólne Obciążenia śniegiem
- PN-EN 1991-1-4 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje Część 1-3: Oddziaływania ogólne Oddziaływania wiatru
- PN-EN 1992-1-1 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1993-1-1 Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji stalowych Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków.
- PN-EN 1995-1-1 Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych Część 1-1: Postanowienia ogólne Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków.
- PN-81/B-03020 -Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:2007 -Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-82/B-02000 -Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 -Obciążenia budowli. Obciążenia stale.
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-80/B-02010/Azl. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem - strefa II;
- PN-77/B-02011/Azl. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem - strefa I;
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03150:2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:2007 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN 90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN - B-1025 : 2004 Rysunek budowlany -- Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych

5.0. LITERATURA :

- Konstrukcje betonowe - K.Grabiec
- Awarie Konstrukcji Betonowych i Murowych - A.Mitzel
- Budownictwo Ogólne /wymiarowanie/ - P.Pawłowski
- Fundamenty - R.Czarnota
- Remonty budynków i wzmacnianie konstrukcji - J.Thierry
- Konstrukcje metalowe cz. I i II - Arkady 1992r
- Remonty i modernizacja budynków mieszkalnych - Poradnik 1987r
- Wzmacnianie konstrukcji budowlanych - E. Masłowski; D. Spiżewska
- Zabezpieczenie budowli przed wilgocią ,wodą gruntową i korozją - H. Stankiewicz

- Wykonywanie izolacji przeciwwodnych - Z.Rojek i A.Gudaj
- Słabe miejsca w budynkach - Erich Schild
- Budownictwo Drewniane - Zbigniew Mielczarek

5.0. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU:

5.1. TECHNOLOGIA REALIZACJI BUDYNKU TRADYCYJNA.

6.0. WSKAŹNIKI TECHNICZNE :

BUDYNEK Szkoły:

Parametry liczbowe budynku:

Kubatura - 5297,76 m³.

Powierzchnia użytkowa - 1196,24 m²

6.1. Stan istniejący:

Budynek po pałacowy wybudowany w 1903 roku jest obiektem piętrowym częściowo podpiwniczonym o trzech kondygnacjach nadziemnych użytkowych, przekryty dachem drewnianym pod dachówką ceramiczną karpiówką. Obiekt po wyzwoleniu do 1979r był użytkowany jako szkoła wiejska w Dzieduszycach Starych a w czasie wakacji jako siedziba kolonii letnich.

Obecnie przekazany przez Kuratorium Wojewódzkiemu Związkowi Rol. SP. Produkcyjnych w Gorzowie Wlkp.

Budynek wpisany do rejestru zabytków województwa gorzowskiego.

Fundamenty - wykonane jako kamienno – ceglane .

Ściany - murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej o grubości od 2,5 cegły do 1 cegły w dobrym stanie technicznym.

Stropy – ceramiczne sklepienia z cegły na dźwigarach stalowych nad piwnicą i przyziemiem.

Nad parterem i piętrem drewniane ocieplone polepą na ślepych pułapie z podsufitką z desek.

Stan techniczny stropów ogólnie zadowalający, jedynie wymagają wymiany na masywne na dźwigarach stalowych – stropy parteru w pionie sanitariatów oraz po rozebraniu ślepej podłogi na strychu i sprawdzeniu stanu belek może będzie konieczna wymiana niektórych wykazujących nadmierne zużycie.

Dach - drewniany czterospadowy płaski- kleszczowy wysoki pokryty dachówką ceramiczną karpiówką.

Stan konstrukcji dość dobry – elementy wykazujące zniszczenie /robaczycą lub zaatakowane grzybem/ wymagają wymiany także pokrycie z dachówki .

Elementy drewniane – konstrukcji dachu i stropu poddasza nowe i stare należy zaimpregnować.

Ścianki - z cegły ceramicznej lub na konstrukcji drewnianej tynkowane.

Stolarka okienna - podwójna skrzynkowa i krosnowa malowana farbami olejnymi wymaga remontu szczególnie w przyziemiu z uwagi na stopień zniszczenia spowodowany grzybem lub wypatrzeniu na skutek zawilgocenia.

Stolarka drzwiowa - płycinowa wymaga częściowej wymiany skrzydeł uszkodzonych ,opasek czy wyłogów naprawy ościeżnic.

Tynki wewnętrzne - wapienne wykazują w przyziemiu i w pomieszczeniach zawilgoconych kruszenie lub odparzenia i podlegają częściowej wymianie.

Podłogi i posadzki – różne od cegły na płask, przez cementową terakotę do podłóg drewnianych i parkietu dębowego- stan techniczny różny będzie wymagać wymiany lub dostosowania do zmiany przeznaczenia pomieszczeń.

Malowanie - ścian klejowe i olejne wymagające odnowienia.

Elewacje - tynkowane cementowo- wapienne. Powyżej cokołu zdobione pilastrami narożnikowymi bonowanymi w kolorze naturalnym zaprawy, cokół okładzina kamienna do wysokości stropu przyziemia.

Taras - nad fragmentami przyziemia okładzina jak na cokole z kamienia łamanego.

Balustrada stalowa ozdobna na słupkach ceglanych.

Budynek posiada instalacje – wod.- kan. , elektryczna i co. , kanalizację deszczową nieczynną.

Dane charakterystyczne budynku :

wymiary :

długość 24,22 m

szerokość 22,15 m

pow. użytkowa :

piwnice 61,30 m²

przyziemie 351,27 m²

parter 374,42 m² z tarasem

piętro 306,88 m²

razem 1093,87 m²

pow. zabudowy - 484,56 m²

kubatura 5957,00 m³

wysokość ponad terenem 15,35 m

ilość kondygnacji - 3

LOKALIZACJA :

Położenie obiektu eksponowane na lekkim wyniesieniu w parku leśnym o pow. 33ha w sąsiedztwie jeziora na skraju wsi Sosny w gminie Witnica. Odległość od Gorzowa Wlkp. 22 km w kierunku zachodnim. Budynek zlokalizowany jest w północnej zachodniej części m. Sosny . Główne wejście do budynku znajdują się od strony wschodniej. Budynek Szkoły posadowiony jest w parku wzniesiony w latach 1903 XX w.

7.0. PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI BUDYNKU;

7.1. NAPRAWA ELEWACJI BUDYNKU:

1. Odkuć tynki odparzone, porażone biologicznie na elewacji budynku;
2. Oczyszczyć dokładnie elewację np. myjką parową;
3. Dezynfekować elewację środkiem **CAPATOX** nawet, jeżeli nie pojawiają się widoczne miejsca aktywności biologicznej; minimalna skuteczna dawka to 0,25L/m²;
4. Miejsca po odkuciu tynku i miejsca odsłoniętej cegły, wzmocnić i nasycić środkiem **Sylitol 111 RapidGrund** rozcieńczonym z wodą w stosunku 1:1 (1 część środka na 1 część wody) – intensywnie wcierać szczotką aż do nasycenia podłoża (tzw. ławkowcem); środek ma również działanie przeciw odparzeniowe pod kolejną warstwę tynku lub obrzutki;
5. Nanieść obrzutkę (tam gdzie nie występuje zasolenie i zawilgocenie muru) **Obrzutka Cementowa Caparol** – materiał nanosić sieciowo na 50-60% powierzchni;

6. Wyrównać powierzchnię tynkiem podkładowym **Caparol Universal** (min. grubość tynku to 12 mm) lub **Capatect-Leichtgrundputz 170**;
7. Nowe tynki powinny być zgodne z oryginalną fakturą i uziarnieniem historycznych tynków
8. Gruntować środkiem **Sylitol 111 RapidGrund** rozcieńczonym z wodą w stosunku 1:1;
9. Naprawiać opaski podokienne i inne elementy obrabiane na gładko, materiałem **ArmaReno 700**; przed naniesieniem szpachli, jeżeli potrzeba zrobić podbudowę z tynku podkładowego Caparol Uniwersal; oczyszczoną powierzchnię pod tynk lub szpachlę gruntować środkiem **Sylitol 111 RapidGrund** rozcieńczonym z wodą w stosunku 1:1;
10. Malować powierzchni przeznaczone do malowania farbą **Histolith Sol-Silikat**; gruntować pod farbę żółto-krzemianową środkiem **Histolith Sol-Silkat-Fixativ**; dobranie kolorystyki wg. wzornika HISTOLITH;
11. Zasolone i zawilgocone powierzchnie murów (szczególnie strefa cokołowa) – usunąć stary tynk do wysokości 80 – 100 cm powyżej widocznej lub przebadanej linii zawilgocenia/zasolenia. Technologia zgodna z wytycznymi WTA:
 - a. Pierwsza warstwa – obrzutka specjalna **030 CT Vorspritz WTA** (pokryć 50-60% powierzchni);
 - b. Druga warstwa – tynk wyrównujący i magazynujący sole i wilgoć, a także tynk wypełniający ubytki po fugach – **031 CT Porengrundputz WTA** (min. 10 mm);
 - c. Trzecia warstwa – tynk renowacyjny uszczelniający i magazynujący sole rozpuszczalne w wodzie – **032 CT Sanierputz Rapid WTA** (min. grubość to 15 mm – zastosowanie dwuwarstwowe z **CT 031**, gdy zasolenie jest duże); zastosowanie jednowarstwowe – min grubość to 20 mm (gdy zasolenie jest małe i średnie);

8.0. PROJEKT DOCIEPLENIA PODŁOGI STRYCHU + POŁACIACI DACHU STYKAJACEJ SIĘ ZE STREFĄ OGRZEWANĄ BUDYNKU;

Projektuje się wykonanie docieplenia stropu nad poddaszem nieogrzewanym. Docieplenie wykonać z następujących warstw :

- Płyta OSB gr. 22mm;
- Stelarz z drewna C24 o przekroju 6 x 4cm co 60cm;
- Warstwa wentylacyjna 5 cm + folia wiatrowa;
- Docieplenie z wełny mineralnej gr. 22cm – układanej mijankowo 0,036 W/m*K;
- Deski sosnowe gr.24mm + folia izolacyjna;
- Trzcina
- Tynk wapienno cementowy
- Konstrukcja stropu legary 22 x 27,5cm

POŁACIACI DACHU STYKAJACEJ SIĘ ZE STREFĄ OGRZEWANĄ BUDYNKU;

Projektuje się wykonanie docieplenia połaci dachu stykającej się ze strefą ogrzewaną budynku . Docieplenie wykonać z następujących warstw :

- dachówka na łatach 6 x 4 cm;

- Warstwa wentylacyjna 5 cm + folia wiatrowa;
- Docieplenie z wełny mineralnej gr. 22cm – układanej mijankowo 0,036 W/m²K;
- warstwa - folia izolacyjna PCV;
- wykończenie ścian wewn. STG – GKFI;
- Tynk wapienno cementowy
- Konstrukcja ściany – krokwie 16x14cm;

9.0. PROJEKT REMONTU STOLARKI OKIENNEJ WG OPRACOWANEJ OPINII TECHNICZNEJ;

W budynku występują drewniane okna krosnowe oraz skrzynkowe szklone szkłem pojedynczym. Na rysunkach inwentaryzacyjnych stolarki okiennej zinwentaryzowano wielkość i rodzaje okien występujących na poszczególnych kondygnacjach budynku. Oszklenie okien istniejących jednoszybowe – pojedyncze.

3.2. Izolacyjność termiczna okien istniejących.

Izolacyjność termiczną istniejących przegród budowlanych – okien skrzynkowych i krosnowych na podstawie analizy wg danych do audytu energetycznego budynku wykazały, co jest oczywiste, że przegrody te nie spełniają obowiązujących wymogów ochrony cieplnej dla budynków – współczynnika przenikania ciepła na poziomie 0,9W/m²K.

Celem pracy jest ocena możliwości zastosowania dodatkowych okien wmontowanych od wnętrza budynku we wnękach okiennych.

Na spotkaniu roboczym w dniu 21.12.2021r z Kierownikiem Delegatury LWKZ. mgr Błażem Skazinskim. - Konsultacja techniczna uzgodniono zastosowanie dodatkowych okien wewnętrznych mocowanych okresowo na okres jesienno – zimowym w pomieszczeniach szkoły wg schematu – koncepcji rys. OT-05:

- Ustalono w wykonaniu projektowym remont istniejącej stolarki okiennej w zakresie konserwacji odtworzenie pierwotnego stanu okien istniejących;
- Ustalono wykonanie zastosowania dodatkowych okien wmontowanych od wnętrza budynku w istniejących wnękach okiennych – w postaci skrzydła drewnianego rozbieranego mocowanego na odpowiednie zaciski wg przyszłego rozwiązania projektowego w okresie wiosna - jesień pakiet dwuszybowy (jednokomorowy), – współczynnik przenikania ciepła na poziomie 0,9W/m²K.
- Ustalono wymianę – ujednolicenie zastosowanych okien istniejących na dominujące na kondygnacji dla danej elewacji.
- Po przeprowadzonej analizie zawnioskowano wykonanie zastosowania dodatkowych okien wmontowanych od wnętrza budynku w istniejących wnękach okiennych – w postaci skrzydła drewnianego rozbieranego w okresie wiosna do jesieni pakiet dwuszybowy (jednokomorowy), – współczynnik przenikania ciepła na poziomie 0,9W/m²K.
- Wymiana – ujednolicenie zastosowanych okien istniejących na dominujące na kondygnacji.
- Powyższe działania tzw. poprawienia ciepłochronności okien istniejących uzgodniono na spotkaniu roboczym z wymianą – ujednoliceniem zastosowanych okien istniejących na dominujące na kondygnacjach – elewacjach

budynku szkoły. Ujednoliceniem zastosowanych okien istniejących na dominujące na kondygnacjach – dokładne odtworzenie istniejących zdobień, zachowanie oryginalnych podziałów i wymiarów – tak, aby nowe technologicznie okno w pełni nawiązywało do historycznego pierwowzoru.

10.0. PROJEKT WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU;

10.1. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT:

10.2. RUSZTOWANIE, PRACE ROZBIÓRKOWE.

Montaż rusztowania z czterech stron budynku z siatkami zabezpieczającymi. Rozbiórkę pokrycia dachowego dokonać z zapewnieniem ochrony pomieszczeń użytkowych w sposób zapewniający zabezpieczenie przed opadami deszczu. Materiał uzyskany z rozbiórki podlegać będzie sukcesywnemu wywozowi bez możliwości składowania na terenie placu budowy. Transport materiałów rozbiórkowych z dachu wyłącznie poprzez zsypy budowlane. Nie dopuszcza się zrzucania materiałów z dachu pod rygorem wstrzymania robót. Zabezpieczenie terenu budowy polegające na wykonaniu daszka ochronnego nad wejściem do budynku

Rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki. demontaż istniejących obróbek blacharskich. Demontaż istniejących rynien i rur spustowych. Demontaż starych wyłazów dachowych.

10.3. WYMIANA LUB NAPRAWA ZNISZCZONYCH ELEMENTÓW WIĘŻBY DACHOWEJ.

Po dokonaniu oględzin więźby dachowej elementy przegnite i zniszczone przez robactwo usunąć i wymienić na nowe o takich samych parametrach technicznych.

10.4. KONSERWACJA WIĘŻBY DACHOWEJ.

Do impregnacji zastosować środek owado i grzybobójczy oraz ognioochronny, przez trzykrotne malowanie pędzlem 30% roztworem wodnym. Preparat nanosić po uprzednim oczyszczeniu i zmyciu z kurzu i zaprawy trzykrotnie . Preparat nanosić co 24 godziny w temp. > + 16 C. Istniejące elementy przed zabezpieczeniem preparatem j.w. oczyścić z zanieczyszczeń (i wapna), szczotkami stalowymi.

10.5. MEMBRANA.

Ułożenie membrany jako warstwy wstępnego krycia. Na odkrytych i oczyszczonych krokwiach i zakonserwowanych należy umocować membranę o parametrach: wysoka przepuszczalność pary wodnej ($\geq 1700 \text{ g/m}^2/24 \text{ h}$), dzięki której membrana przejmuje odprowadzaną wilgoć i kieruje ją przez szczelinę wentylacyjną na zewnątrz, całkowicie wodoszczelna, chroni izolację termiczną od zewnątrz przed opadami deszczu i śniegu, umożliwia montaż izolacji termicznej do pełnej wysokości krokwi, jest materiałem wiatroizolacyjnym. posiada stabilizatory UV oraz IR, spowalniające proces starzenia wywołany oddziaływaniem czynników atmosferycznych.

Należy zastosować membranę systemową zależną od parametrów dachówki, a w szczególności charakterystycznego dla wybranego producenta dachówki nachylenia dopuszczalnego. Wybór typu membrany, izolacji powinien być potwierdzony danymi od wybranego producenta w zakresie dopuszczalnego kąta nachylenia połaci. Wybór membrany ma istotny wpływ na ostateczną szczelność dachu.

10.6. KONTRŁATY I ŁATY.

Montaż kontrłat o przekroju $2,5 \times 5$ cm. Montaż nowych łat o przekroju 4×6 cm zgodnie z parametrami pokrycia dachowego. Nowe kontrłaty i łaty należy zaimpregnować preparatem przeciw grzybiczym i owadobójczym oraz ognioochronnym., w celu zabezpieczenia przed szkodnikami biologicznymi, grzybami i larwami owadów, oraz ogniem.

10.7. KOMINY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ.

Kominy z przewodami spalinowymi i wentylacyjnymi należy przemurować 3 warstwy poniżej połaci dachu. Do murowania kominów stosować cegłę klinkierową oraz zaprawę cementową z dodatkiem trasy reńskiego typu Sopro KZT przeznaczonej specjalnie do murowania i fugowania zewnętrznych części kominów z cegieł klinkierowych.

10.8. OBRÓBKI BLACHARSKIE.

Istniejące obróbki blacharskie oraz system odprowadzania wody opadowej zachować oraz. poddać koniecznym naprawom:

Wykonać obróbki blacharskie (kosze, obróbki wokół kominów) z blachy powlekanej, pasy pod rynnowe z blachy miedzianej gr. 0,6 mm. Założyć rynny z blachy miedzianej gr. 0.6 mm i śr. 150 mm

- założyć nowe rury spustowe rynny z blachy miedzianej ocynkowanej gr. 0.6 mm i śr. 120 mm

10.9. WYŁAZY DACHOWE.

Zamontować nowe wyłazy na dachu w miejscu starych okien wyłazowych.

10.10. POKRYCIE DACHU.

Do wykonania nowego pokrycia remontowanego dachu należy zastosować dachówkę identyczną jak dotychczas stosowaną tj. dachówkę ceramiczną „zakładkową”, zaokrągloną w kolorze naturalna czerwień. Zaleca się zastosowanie dachówki znanych i sprawdzonych producentów (np. Creaton, Rupp Ceramika, Koramic, Pfleiderer, Röben), którzy udzielają co najmniej 30-letniej gwarancji na swoje produkty.

Dachówkę montować w układzie identycznym jak dotychczas stosowany, „zakład”. Sposób mocowania zgodnie z wytycznymi producenta. Stosować również dachówki wentylacyjne do wentylowania przestrzeni strychu w ilościach zgodnych z wytycznymi producenta. Wybrany system, producent pokrycia dachowego winien posiadać dachówki specjalne kalenicowe, gąsiory, szczytowe, wentylacyjne, ze stopniami oraz komplet nie ceramicznych akcesoriów i dodatków (taśmy uszczelniające, membrany, płotki) i materiałów pomocniczych do wykonania kompletnego pokrycia. Wymogi prawidłowości wykonania pokrycia dotyczą w szczególności :

-Rozmieszczenia styków/szwów/ prostopadle do okapu;

-Wielkości zakładów;

-Zamocowania dachówek do łat;

-Szczelność pokrycia;

-Nośność na zginanie;

-Wentylację pokrycia;

-Dylatacje pokrycia.

10.11. ŁAWY I STOPNIE KOMINIARSKIE.

Zamontowanie ław kominiarskich stalowych i stopni kominiarskich, umożliwiających swobodny dostęp do kominów.

10.12. DREWNIANY GZYMS PODOKAPOWY:

ZAKRES PROWADZONYCH PRAC RENOWACYJNYCH:

- usunięcie starych powłok malarskich,
- uzupełnienie lub wymiana uszkodzonych elementów na nowe,
- zagruntowanie drewna podkładowym lakierem wodno-poliuretanowym, bez emisyjnym, poprawiającym przyczepność przeznaczonym do gruntowania drewna wymiarowego.
- malowanie nawierzchniowe lakierem wodno-poliuretanowym, bez emisyjnym, odpornym na działanie warunków atmosferycznych i promieniowanie UV.

10.13. ROBOTY PORZĄDKOWE I DEMONTAŻOWE.

Demontaż rusztowania, zabezpieczeń, zsyków budowlanych, posprzątanie obszaru w koło przedmiotowego budynku. Materiały winne mieć aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności i deklaracje producenta. Odbiór robót winien uwzględniać kontrolę jakości materiałów oraz kontrolę prawidłowości wykonanych prac, zapisy w dzienniku budowy, protokoły badań i odbiorów.

11.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

1. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz. 1332 j.t. ze zm.) - PB; art. 3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;
- b) Rozporządzenie MI z dn. 6 czerwca 2018r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2018 poz. 1175 ze zm.) - WT;

2. Usytuowanie obiektów na działce - §12 i §18-23 WT:

- a) Budynek usytuowany został zgodnie z wymaganiami § 12 ust. 1 WT, co nie powoduje, ze względu na odległości budynku od granic, ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich, a w ślad za tym, objęcia sąsiednich działek budowlanych obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

3. Odległość przedmiotowego budynku od obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§ 13 WT), gdyż:

a) budynek nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.)

4. Następczenie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich - § 60 WT:

Ze względu na odległości opisane w pkt 3 budynek nie ogranicza następczenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

5. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe - § 271 WT:

a) wszystkie działki budowlane graniczące z terenem inwestycji są zabudowane;

b) budynek spełnia wymagania § 271 WT w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

6. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

7. Budynek nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

8. Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działce nr 1/4.

12.0. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE.

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania techniczne nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze.

13.0. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA SKOJARZONEJ PRODUKCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA ORAZ ZDECENTRALIZOWANEGO SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ W POSTACI BEZPOŚREDNIEGO LUB BLOKOWEGO OGRZEWANIA.

W stosunku do budynku objętego opracowaniem z uwagi na uwarunkowania lokalizacyjne tj. położenie budynku wśród zabudowy o charakterze miejskim, nie istnieją możliwości techniczne, środowiskowe i ekonomiczne dla zastosowania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zaliczają się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opierają się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych.

14.0. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.

Charakterystyka energetyczna budynku bez zmian.

15.0. WARUNKI PPOŻ.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem szkolnym, zakwalifikowanym do kategorii ZL IV klasy C.

16.0. UWARUNKOWANIA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.

Przedmiotowy budynek położony jest na terenie zabytku jakim jest park pałacowy wpisany do rejestru zabytków, który podlega ochronie prawnej. Oznacza to, że podejmowanie działań na tym terenie, które mogłyby doprowadzić do zmiany wyglądu zabytku, jego rozplanowania przestrzenno- kompozycyjnego, bądź naruszenia jego substancji, wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

17.0. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

18.0. UWAGI KOŃCOWE:

- W projekcie zastosowano materiały różnych firm. Na ich podstawie opracowano technologię remontu dachu. Możliwe jest zastosowanie materiałów równoważnych innego producenta, przy zachowaniu jednego systemu i pod nadzorem technologa wybranego producenta,
- Wykonawca powinien posiadać doświadczenie przy prowadzeniu remontów obiektów budowlanych,
- Na czas robót budowlanych należy wykonać projekt organizacji ruchu, zatwierdzić go oraz zrobić zgłoszenie na zajęcie pasa drogowego (ustawienie rusztowania), wykonać zabezpieczenia umożliwiające wejścia do budynku poprzez wykonanie daszków oraz oznakowań dla ruchu pieszego i kołowego.
- Prace remontowe należy przeprowadzić przez wyspecjalizowanych wykonawców pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP.

Opracował:

PROJEKTANT

mgr inż. Przemysław Dudziński

upr. budowlane w zakresie :

arch.-§2 ust.2 pkt 1 i §13 ust.1 – 74/94 GW

kontr.-§2 ust.1 pkt 1 i §13 ust.1 – 73/89 GW

wykon.-§6 ust.1, §7 i §13 ust. 1 pkt2 – 26/83 GW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

ADRES: Sosny dz. nr 1/4 ,obręb ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce,
gmina Witnica.

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Witnica ul: Plac Andrzeja Zabłockiego 6 ; 66-460 Witnica.

mgr inż. Przemysław Dudziński 66-400 Gorzów Wlkp. ul: Pl. Słoneczny 22c/10

PROJEKTANT

mgr inż. Przemysław Dudziński

upr. budowlane w zakresie :

arch.-§2 ust.2 pkt 1 i §13 ust.1 – 74/94 GW

kontr.-§2 ust.1 pkt 1 i §13 ust.1 – 73/89 GW

wykon.-§6 ust.1, §7 i §13 ust. 1 pkt2 – 26/83 GW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podstawa opracowania:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 j.t. ze zm.)
- (Dz.U. 1972 r. Nr 13, poz. 93) Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z 30 marca 1965 r. o bezpieczeństwie i higienie pracy (Dz. U. Nr 13, poz. 91)

Projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

ADRES: Sosny dz. nr 1/4 ,obręb ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce,
gmina Witnica.

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Witnica ul: Plac Andrzeja Zabłockiego 6 ; 66-460 Witnica.
mgr inż. Przemysław Dudziński 66-400 Gorzów Wlkp. ul: Pl. Słoneczny 22c/10

- Wykonanie robót budowlanych –

1) Przed rozpoczęciem prac należy wykonać organizację placu budowy w porozumieniu z administracją - właścicielem mając na uwadze wymogi użytkowania . Projekt zagospodarowanie budowy i organizacji robót wykonuje wykonawca.

Proponowana kolejność prac :

- Przewidziany zakres robót:
- Roboty przygotowawcze i zabezpieczenie terenu.
- Rozbiórka pokrycia dachowego - dachówki.
- Zabezpieczenie stropu budynku przed zniszczeniem i opadami deszczu
- Pokrycie dachu dachówką karpiówką
- Montaż wentylacyjnych przewodów kominowych ponad połac dachu
- Ułożenie rynien i rur spustowych
- Wymiana wyłazów dachowych, montaż ław i stopni kominiarskich
- Wywiezienie odpadów na składowisko
- Uporządkowanie terenu
- Dojazd do budowy po istniejących drogach gminnych.

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynki mieszkalne istniejące.

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- budynki sąsiednie /gdyż są sąsiadami /

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:
 - posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
2. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Brygadzysta ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego.
4. Brygadzysta może kierować tylko jedną brygadą.
5. Brygadzysta powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.
6. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.
7. Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.
8. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
9. Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
10. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
11. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
12. Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
13. W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.

14. Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
 15. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
 16. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
 17. Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
 18. Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
 19. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
 20. Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.
 21. Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
 22. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.
- 5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
- Instruktaż pracowników prowadzić przez uprawnionego Rzeczoznawcę do spraw BHP.
- 6) Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii, i innych zagrożeń.

Opracował:

PROJEKTANT
mgr inż. Przemysław Dudziński
upr. budowlane w zakresie :
arch.-§2 ust.2 pkt 1 i §13 ust.1 – 74/94 GW
kontr.-§2 ust.1 pkt 1 i §13 ust.1 – 73/89 GW
wykon.-§6 ust.1, §7 i §13 ust. 1 pkt2 – 26/83 GW

OŚWIADCZENIE

Oświadczam , że Projekt remontu Szkoły Podstawowej w Sosnach działka nr 1/4, obr. ewidencyjny Nr 2 – Stare Dzieduszyce, gmina Witnica w zakresie :

- projekt kolorystyki elewacji budynku;
- projekt docieplenia podłogi strychu;
- projekt remontu stolarki okiennej wg opracowanej opinii technicznej;
- projekt wymiany pokrycia dachowego budynku;
- projekt wymiany instalacji grzewczej co. budynku;

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Przemysław Dudziński specjalność architektoniczno-bud. specjalność konstrukcyjno – bud.	74/94/GW 73/89/GW	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. Maciej Seweryński specjalność konstrukcyjno – bud.	104/87/GW	08.04.2022r	
Projektant :	mgr inż. arch. Andrzej Thel specjalność architektoniczno-bud.	127/82/GW	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. arch. Andrzej Lizner specjalność architektoniczno-bud.	24/91/GW	08.04.2022r	
Projektant :	mgr inż. Paulina Bielecka specjalność instalacje sanitarne	LBS/0070/PWBS/15	08.04.2022r	
Sprawdził :	mgr inż. Karolina Anna Kruczkowska-Wężyk specjalność instalacyjno-inż.	LBS/0072/PBS/15	08.04.2022r	



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LBS-QUH-IFZ-32H *

Pan Przemysław Dudziński o numerze ewidencyjnym LBS/BO/2096/01
adres zamieszkania pl. Słoneczny 22c/10, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Gorzowie Wlkp.

Gorzów Wlkp., dnia ..20.12... 199. # r.


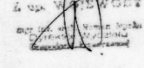
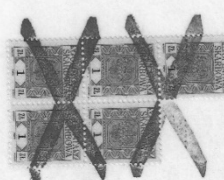
Nr ewid. 74/SA/GW.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § ..2. ust. 2 pkt. 1.... i § 13 ust. 1 pkt. 1... lit. 7....
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz.U.Nr 8 poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Góspo-
darki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991r. zmieniającego
rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie (Dz.U.Nr 69 poz.299) stwierdza się, że :

Pan(i) ...PRZEMYSŁAW DUDZIŃSKI... r. urodz. 1954...
urodzony(a) dnia ..16.12.1954... w ...Poznań...
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzieln-
nych funkcji ...PROJEKTANTA...
w specjalności ...architektonicznej...
w zakresie ...ograniczonym...
oraz jest upoważniony(a) do:

1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
- w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budyn-
ków o kubaturze do 1000 m³

Obywatel(ka): mgr inż. arch. Andrzej Mieczysław THEL (imię i nazwisko) (os. upoważniony(a) do

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych;
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oryginał dokumentu stwierdzenia kwalifikacji zawodowych podpisał z upoważnienia Wojewody Dyrektor Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego mgr inż. arch. Jerzy Kaszyca, Główny Architekt Województwa. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Gorzowie.

Duplikat wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w aktach Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.
Gorzów Wlkp., dnia 15.01.1992 r.

Z up. WOJEWODY

[Podpis]
Zast. Wójty
[Główny Architekt Województwa]



[Podpis]

[Pieczęć i podpis]



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LBS-VVG-G28-3RE *

Pan Maciej Seweryński o numerze ewidencyjnym LBS/BO/2405/01
adres zamieszkania ul. Sułkowskiego 1/1, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Ewa Bosa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Obywatel: 86 MACIEJ SEWERYŃSKI (jest upoważniony do)

do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych oraz innych budowli - z wyłączeniem linii, węzłów
i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych
i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melio-
racji wodnych;

na podstawie § 6 ust. 3 cyt. rozporządzenia - do sporządzania
w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań
architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków;

b/ budowli nie będących budynkami;

na podstawie § 4 ust. 2 i § 7 cyt. rozporządzenia w budownictwie
osób fizycznych - do ziarowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego obiektów budowlanych.



DYREKTOR WYDZIAŁU
Inż. Ewa Bosa
(3 kopia i plasek)



4359032

Gorzów Wlkp. dnia 22.01.2022 r.

104/87/GW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza
się, że: Obywatel (X) Maciej SEWERYŃSKI (imię i nazwisko)
mgr inż. budownictwa (tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony (a) dnia 31.07. 19 54 r. w Gorzowie Wlkp.
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)
w zakresie pełnym
(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 11-11 C. MA-BUA/11 11.09 111. BZ-11 11-11 11.09

24 ZŁADNOŚĆ 2 CR.

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ANDRZEJ DANIEL LIZNER

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **24/91/GW**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0014**.

Członek czynny od: 28-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-03-2022 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0014-8DEB-YFCD-F322-1D55

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Gorzowie Wlkp.

(pieczęć)

Gorzów Wlkp., dnia 14 maja 19 91 r.

Nr 24/91/Gw.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(~~ka~~) **ANDRZEJ WÓJCİK**

(imię i nazwisko)

mgr inż. architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(~~a~~) dnia 11.10. 19 59 r. w Sandomierzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **architektonicznej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **pełnym**

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 191-41 r. MA-BTA/14 22.000 st.

BN-14 11-41 22.000

Obywatel(~~ka~~) **mgr inż. arch. ANDRZEJ WÓJCİK** jest upoważniony(~~a~~) do

(imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) na podstawie § 4 ust.1 cyt. rozporządzenia - konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2) na podstawie § 4 ust.2 i § 7 cyt. rozporządzenia - w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. -----



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Roman Nijcka
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Terenowej i
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
LBS-Z6J-AMR-139 *

Pani Paulina Bielecka o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0026/16
adres zamieszkania ul. Londyńska 58/6, 66-400 Gorzów Wielkopolski
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-18 roku przez:
Ewa Bosy, Przewodniczącą Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Gorzów Wlkp., dnia 23-11-2015r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0015/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych
architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2014. 1946 j.t.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c
pkt 2, art.14 ust.1 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.
ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11
września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U.
2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego
oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani **PAULINA BIELECKA**

magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 10-12-1986r. w Gorzowie Wlkp.

otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0070/PWBS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej
**W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I
KANALIZACYJNYCH**
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a.
odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na
odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby
Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. mgr inż. Małgorzata Dobrowolska
3. mgr Emilia Kucharczyk

Otrzymują:

1. Pani **PAULINA BIELECKA**
Zam. ul. Kwiatowa 9B; 66-415 Kłodawa
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LBS-SBZ-8EY-VMS *

Pani Karolina Anna Kruczkowska-Wężyk o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0027/09
adres zamieszkania ul. Komisji Edukacji Narodowej 2a/1, 66-400 Gorzów Wielkopolski
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-17 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2016-01-11

DSW.600.16.2016
ADR

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks
postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.),

KAROLINA ANNA KRUCZKOWSKA - WĘŻYK
magister inżynier inżynierii środowiska

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 23.11.2015 r., sygn. akt. LBS/OKK/0054/0022/15

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny LBS/0072/PBS/15

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

została wpisana

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 13/16/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa,
nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy
w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a
Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie
art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne
rozpatrzenie sprawy.



Wniosek o wpis do centralnego rejestru
osób posiadających uprawnienia budowlane
pod pozycją 13/16/U/C

Otrzymała:
Pani Karolina Kruczkowska - Wężyk
ul. KEN 2A/1
66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
3. a/a