

SEK. 2024.4. 2023



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Witnica, dnia 21.03.2023 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać: „**NIE DOTYCZY**”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku osobistego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), LUBOMIR FAJFER

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 3 KWIETNIA 1970 R. w POZNANIU

MIASTO I GMINA WITNICA – ZASTĘPCA BURMISTRZA

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2399 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące majątek osobisty:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 5 000,00 zł
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: NIE POSIADAM
- papiery wartościowe: NIE POSIADAM

II.

1. Dom o powierzchni: NIE POSIADAM m², o wartości: NIE DOTYCZY tytuł prawny: NIE DOTYCZY
2. Mieszkanie o powierzchni: 75 m², o wartości: ca 250 000,00 zł, tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA w 2022 R.

Mieszkanie o powierzchni: 48 m² o wartości ca 190 000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność z 2 braćmi.

3. Gospodarstwo rolne: NIE POSIADAM.

rodzaj gospodarstwa: NIE DOTYCZY powierzchnia: NIE DOTYCZY

o wartości: NIE DOTYCZY

rodzaj zabudowy: NIE DOTYCZY

tytuł prawny: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

4. Inne nieruchomości:

- DZIAŁKA REKREACYJNA O POWIERZCHNI CA 5 ARÓW

o wartości szacunkowej 7 000,00 zł

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA w 2022 R.

- DZIAŁKA REKREACYJNA O POWIERZCHNI CA 5 ARÓW

o wartości szacunkowej 9 000,00 zł

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA w 2022 R.

- GARAŻ MURIOWANY o pow. 25 m² o wartości szacunkowej 15 000,00 zł.

WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA w 2022 r.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: NIE POSIADAM

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem (~~ęłam~~) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: NIE POSIADAM

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem (~~ęłam~~) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:
NIE NABYŁEM W 2022 R.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

NIE PROWADZĘ

- osobiście NIE DOTYCZY

- wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE ZARZĄDZAM
 - osobiście NIE DOTYCZY
 - wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY
2. W spółdzielniach: NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

UMOWA O PRACĘ: DOCHÓD: 183 997,25 zł (Urząd Miasta i Gminy Witnica)

UMOWA O PRACĘ: DOCHÓD: 4 083,64 zł (KSK Pretor Sp. z o.o.)

UMOWA ZLECENIE: DOCHÓD: 14 400,00 zł (Doctor Classic Sp. z o.o.)

UMOWA ZLECENIE: DOCHÓD: 216,00 zł (Nowak Audrone)

UMOWA ZLECENIE: DOCHÓD: 32,00 zł (Tomasz Możejko)

UMOWA O DZIEŁO: DOCHÓD: 440,00 zł (Nowak Audrone)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Auto Chevrolet Orlando, 2012 r, 2,0 tdc, wartość szacunkowa 21 000,00 zł

Auto Ford Focus C-max 2005 r. 1,6 tdc, wartość szacunkowa 4 000,00 zł

Auto KIA Sportage, 2017 r. 1,7 tdc, wartość szacunkowa 60 000,00 zł

X.

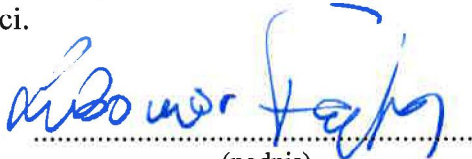
Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- Kredyt hipoteczny zaciągnięty 12 listopada 2009 r. na zakup mieszkania o pow. 75 m² w Marwicach. Aktualny kapitał do spłaty: około 116 000,00 zł. W momencie zaciągania kredytu zastosowano oprocentowanie komercyjne. Kredyt zaciągnięty na 30 lat. Do 15 marca 2040 r. Oprocentowanie: Wibor 3-miesięczny + marża standard 3,00 %. Aktualne oprocentowanie
- Kredyt gotówkowy zaciągnięty 12 kwietnia 2022 r. na zakup auta KIA Sportage w wysokości 64 510,00 PLN, oprocentowanie 13,24 %, aktualne zadłużenie około 55 000,00. Data ostatecznej spłaty 10.04.2027 r. Bank Santander.
- Karta kredytowa w Citibank z limitem 12 000,00 zł. Oprocentowanie: 20 %.
- Kredyt konsumpcyjny w Citibank. Do spłaty pozostało około 24 000,00 zł. Oprocentowanie 13 % w skali roku. Zaciągnięty na 84 miesiące do 5 lutego 2027 r.
- Kredyt odnawialny w rachunku płatniczym bieżącym w banku Santander w wysokości 18 000,00 zł, Umowa zawarta kilka lat temu na standardowych warunkach. Oprocentowanie aktualnie 10 %.
- Kredyt konsumpcyjny w SKOK im. Franciszka Stefczyka w wysokości 55 000,00 zł zaciągnięty 9 grudnia 2020 r. przez żonę.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Witnica, 21.03.2023 r.
(miejscowość, data)


.....
(podpis)

- ¹ Niewłaściwe skreślić
- ² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
- ³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych