

**UCHWAŁA NR LXXXII/1122/2024  
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 26 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 982/10**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 uchwały nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284 ze zm.), w brzmieniu nadanym uchwałą nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości zabudowanej położonej w Witnicy, obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 982/10 o pow. 0,2847 ha, na rzecz użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Stojanowski**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej.

Stosownie do § 4 ust. 2 uchwały nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284 ze zm.), w brzmieniu nadanym uchwałą nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy, z wyjątkiem postanowień § 13.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.