

Protokół nr LXXXIV/2024
Sesji Rady Miejskiej w Witnicy
z 25 kwietnia 2024 r.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Witnica za 2023 r.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/3 położonej w Sosnach (obręb 0002 Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat,
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 686 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 6) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1014/16 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1018/6 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 8) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1047/1 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1083 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,
 - 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości obejmujących działki o nr ewidencyjnych 1330/7 oraz 1335 położonych w Witnicy o łącznej pow. 5,8895 ha na okres do 31 grudnia 2051 r.,
 - 11) zmiany uchwały nr LXXXIII/1152/2024 z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Nadwarciański” Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
 - 12) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2024 rok,
 - 13) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2038.
9. Zakończenie sesji.

Ad 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Artur Stojanowski o godz. 14.05. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych z 15 osobowego ustawowego składu Rady (nieobecni radni: R. Stotko), zatem Rada może podejmować prawomocne uchwały. A. Stojanowski przywitał wszystkich radnych, Burmistrza oraz pracowników Urzędu.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 2.

Przewodniczący Stojanowski poinformował, że wpłynął wniosek Pana Burmistrza o zmianę porządku obrad. Wniosek dot. zmian poprzez:

1. Wprowadzenie w punkcie 8. *Podjęcie uchwał w sprawie podpunktów:*

- 12) *zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2024 rok – projekt nr 2,*
- 13) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2038 – projekt nr 2,*
- 14) *emisji obligacji Gminy Witnica oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.*

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

A. Stojanowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku zgłoszonego przez Pana Burmistrza.

Wniosek o zmianę porządku obrad przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Przewodniczący Stojanowski poinformował, że wpłynął również wniosek o zmianę porządku obrad Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Wniosek dot. zmian poprzez:

1. Wprowadzenie w punkcie 8. *Podjęcie uchwał w sprawie podpunktu:*

- 15) *rozpatrzenia skargi na działania Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Witnicy,*
- 16) *rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Miasta i Gminy Witnica.*

Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

A. Stojanowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia zgłoszonego wniosku.

Wniosek o zmianę porządku obrad przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Pan Przewodniczący odczytał porządek obrad po zmianach.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
5. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Witnica za 2023 r.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,*
 - 2) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/3 położonej w Sosnach (obręb 0002 Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat,*
 - 3) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 4) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 5) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 686 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 6) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1014/16 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 7) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1018/6 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 8) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1047/1 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 9) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1083 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat,*
 - 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości obejmujących działki o nr ewidencyjnych 1330/7 oraz 1335 położonych w Witnicy o łącznej pow. 5,8895 ha na okres do 31 grudnia 2051 r.,*
 - 11) *zmiany uchwały nr LXXXIII/1152/2024 z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Nadwarciański” Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,*
 - 12) *zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2024 rok - projekt nr 2,*
 - 13) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2038 - projekt nr 2,*
 - 14) *emisji obligacji Gminy Witnica oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,*
 - 15) *rozpatrzenia skargi na działania Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Witnicy,*
 - 16) *rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Miasta i Gminy Witnica.*
9. Zakończenie sesji.

Nie zgłoszono uwag. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie za przyjęciem zmienionego porządku obrad.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Ad 3.

A. Stojanowski przedstawił wniosek w sprawie przyjęcia protokołu z LXXXIII Sesji Rady Miejskiej z 21.03.2024 r.

Wniosek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Wniosek przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Ad 4.

Sprawozdanie z działalności między sesjami przedstawił z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Witnica Lubomir Fajfer.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Nie zgłoszono żadnych pytań do sprawozdania.

Ad 5.

Analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Witnica za 2023 r. przedstawiła z-ca Kierownika Wydziału Inwestycji Luiza Wrzesińska.

Analiza stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Stojanowski zapytał, czy są pytania.

Radny Zakryszko poinformował, że niektóre informacje zawarte w sprawozdaniu nie zgadzają się z danymi, które ujęte zostały w sprawozdaniu CZG-12. Przekazał, że dotyczy to ilość odpadów z grupy 15 01 02 tj. odpady z tworzyw sztucznych. Wyjaśnił, że w sprawozdaniu wskazano, iż Gmina Witnica wytworzyła 5,75 ton odpadów tego typu, z czego 2,56 ton oddano do CZG-12 (dla porównania Gmina Torzym wytworzyła 153 tony). Radny poprosił o przeanalizowanie danych zawartych w obu sprawozdaniach.

Radna Stańczak zapytała, jak wygląda kwestia windykacji.

L. Wrzesińska przekazała, że w 2023 r. wystosowano 94 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego oraz 965 upomnień. Dodała, że zadłużenie na koniec 2023 r. wyniosło 966.186,91 zł, zatem utrzymało się na podobnym poziomie jak w 2022 r. (983.060,50 zł).

Radna Stańczak podziękowała za organizowanie akcji pro-ekologicznych.

Nie zgłoszono więcej pytań do sprawozdania.

Ad 6.

Interpelacje odczytał i złożył w formie pisemnej radny Mariusz Gadomski.

Interpelacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad 7.

Wolne wnioski i informacje.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania.

Radny Swędorwski podziękował wszystkim osobom zaangażowanym w budowę świetlicy w Sosnach. Zapytał również o ostateczną kwotę wydaną na przebudowę Miejskiego Domu Kultury oraz kwotę zadłużenia Gminy na koniec obecnej kadencji Rady Miejskiej.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że ostateczne kwoty będą znane po podjęciu uchwał na dzisiejszej sesji.

Przewodniczący Stojanowski dodał, że bez uwzględnienia dzisiejszych uchwał kwota zadłużenia wynosi ok 16 mln. zł.

Radny Zakryszko poprosił, aby zwrócić uwagę wykonawcy oraz osobie nadzorującej przebudowę ul. Kolejowej na nierzetelnie wykonywanie prac m.in. złe osadzanie krawężników i krzywe docięcia płyt ażurowych.

Radna Pisarek odniosła się do przebudowy Miejskiego Domu Kultury. Podkreśliła, że od roku przekazywane są informacje, że pozostały kosmetyczne prace do wykonania, jednak w jej opinii prac do wykonania pozostało znacznie więcej. Radna przekazała, że ma obawy, czy do dnia otwarcia tj. 3 maja wszystko zostanie wykonane. Stwierdziła również, że kręgielnia nie spełnia swojej funkcji, ponieważ jest to obiekt dla dzieci.

Radny Kobylański podziękował pracownikom Urzędu oraz radnym za współpracę w obecnej kadencji.

Nie zgłoszono więcej wolnych wniosków i informacji.

Ad 8.

Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) *wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędorwski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1155/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 2) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 141/3 położonej w Sosnach (obręb 0002 Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1156/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 3) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1157/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 4) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1158/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 5) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 686 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1159/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 6) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1014/16 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1160/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 7) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1018/6 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1161/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 8) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1047/1 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1162/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 9) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1083 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1163/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

- 10) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości obejmujących działki o nr ewidencyjnych 1330/7 oraz 1335 położonych w Witnicy o łącznej pow. 5,8895 ha na okres do 31 grudnia 2051 r.*

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 12 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (12) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) – Iwona Pisarek, Marta Stańczak.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1164/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

*Godzina 14.55 Pan Przewodniczący ogłosił 10 minut przerwy.
Po przerwie.*

11) zmiany uchwały nr LXXXIII/1152/2024 z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Nadwarciański” Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim

A. Stojanowski poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisjach. Zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 13 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wyniki imienne:

ZA (13) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadowski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJE SIĘ (1) – Mariusz Serafin.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1165/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

12) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2024 rok

A. Stojanowski poprosił o omówienie projektu nr 2.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z projektem nr 2 zmniejsza się planowane dochody budżetu o kwotę 8.799.142,87 zł i zmniejsza się planowane wydatki budżetu o kwotę 9.384.142,87 zł. Deficyt budżetu wyniesie 28.080.434,00 zł, natomiast przychody po zmianach wyniosą 31.280.434,00 zł. W części normatywnej w związku ze zmianami budżetu dokonano zmiany zapisów:

- w § 5 zmieniając załącznik dotyczący przychodów,
- w § 6 zmieniając załącznik dotyczący dotacji,
- w § 7 zmieniając plan dochodów z tytułu środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19,
- w § 8 zmieniając plan dochodów z Funduszu Pomocy.

Po zmianie łączna kwota dochodów budżetu wyniesie 104.764.238,58 zł, natomiast łączna kwota wydatków budżetu wyniesie 132.844.672,58 zł. Następnie Pani Skarbnik przeszła do omówienia zmian po stronie dochodów i wydatków wprowadzonych projektem nr 2.

Zmiany po stronie dochodów:

Dział 400 „Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę”

Rozdział 40001 „Dostarczanie ciepła”

- zwiększenie dochodów o kwotę 81.707,13 zł z tytułu środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 z przeznaczeniem na wypłatę wyrównań dla przedsiębiorstw energetycznych;

Dział 600 „Transport i łączność” *Rozdział 60016 „Drogi publiczne gminne”*
- zwiększenie dochodów o kwotę 1.300,00 zł z tytułu odsetek od opłaty za zajęcie pasa drogowego;

- zmniejszenie dochodów o kwotę 246.095,00 zł z tytułu dofinansowania zadania pn. "Budowa drogi gminnej Nr 006725F - ul. Słoneczna w Białczu, gmina Witnica";

Dział 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”

Rozdział 75412 „Ochotnicze straże pożarne”

- zmniejszenie dochodów o kwotę 7.000.000,00 zł z tytułu dofinansowania zadania pn. "Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Mościcach" (realizacja zadania w latach 2024-2025);

Dział 756 „Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem”

Rozdział 75616 „Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych”

- zwiększenie dochodów o kwotę 75.000,00 zł z tytułu podatku od środków transportowych;

Rozdział 75618 „Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw”

- zwiększenie dochodów o kwotę 2.500,00 zł z tytułu wpływu opłaty dodatkowej za przyjęcie oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński poza urzędem stanu cywilnego oraz wydanie wielojęzycznego formularza;

- zmniejszenie dochodów o kwotę 500,00 zł z tytułu odsetek od opłaty za zajęcie pasa drogowego;

Dział 801 „Oświata i wychowanie” *Rozdział 80101 „Szkoły podstawowe”*

- zwiększenie dochodów o kwotę 8.500,00 zł z tytułu sprzedaży energii elektrycznej z instalacji fotowoltaicznej ZSP;

- zmniejszenie dochodów o kwotę 2.000.000,00 zł z tytułu dofinansowania zadania pn. "Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Dąbroszynie" z Rządowego Funduszu Polski Ład (realizacja zadania w latach 2024-2025);

Dział 852 „Pomoc społeczna” *Rozdział 85202 „Domy pomocy społecznej”*

- zwiększenie dochodów o kwotę 51.845,00 zł z tytułu odpłatności za pobyt w DPS;

Dział 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”

Rozdział 90005 „Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu”

- zwiększenie dochodów o kwotę 197.000,00 zł w związku z podpisaniem przez Gminę Witnica umowy na dofinansowanie realizacji programu „Ciepłe mieszkanie”;

Dział 926 „Kultura fizyczna” *Rozdział 92605 „Zadania w zakresie kultury fizycznej”*

- zwiększenie dochodów o kwotę 26.100,00 zł z tytułu środków z EFRR dla projektu 553/20.

Zmiany po stronie wydatków:

Dział 400 „Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę”

Rozdział 40001 „Dostarczanie ciepła”

- zwiększenie wydatków o kwotę 81.707,13 zł z przeznaczeniem na wypłatę wyrównań dla przedsiębiorstw energetycznych wraz z kosztami obsługi zadania z tytułu środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19;

Dział 600 „Transport i łączność” *Rozdział 60016 „Drogi publiczne gminne”*
- zmniejszenie wydatków o kwotę 246.095,00 zł przeznaczonych na zadanie pn. "Budowa drogi gminnej Nr 006725F - ul. Słoneczna w Białczu, gmina Witnica";

Dział 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”
Rozdział 75412 „Ochotnicze straże pożarne”
- zmniejszenie wydatków o kwotę 7.000.000,00 zł przeznaczonych na zadanie pn. "Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Mościcach" (realizacja zadania w latach 2024-2025);

Dział 801 „Oświata i wychowanie” *Rozdział 80101 „Szkoły podstawowe”*
- zmniejszenie wydatków o kwotę 2.000.000,00 zł przeznaczonych na zadanie pn. "Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Dąbroszynie" (realizacja zadania w latach 2024-2025);

Dział 852 „Pomoc społeczna” *Rozdział 85219 „Ośrodki pomocy społecznej”*
- zwiększenie wydatków o kwotę 15.068,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia i zwiększony odpis na ZFŚS na wniosek M-GOPS w Witnicy;
Rozdział 85295 „Pozostała działalność”
- zwiększenie wydatków o kwotę 62.374,00 zł z przeznaczeniem na pokrycie udzielonych zniżek rodzinom wielodzietnym w ramach Programu Rodzina 3+ na wniosek M-GOPS w Witnicy;

Dział 855 „Rodzina” *Rozdział 85504 „Wspieranie rodziny”*
- zwiększenie wydatków o kwotę 503,00 zł z przeznaczeniem na zwiększony odpis na ZFŚS na wniosek M-GOPS w Witnicy;

Dział 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”
Rozdział 90005 „Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu”
- zwiększenie wydatków o kwotę 197.000,00 zł z przeznaczeniem na dotacje celowe (6 wniosków) w związku z podpisaniem przez Gminę Witnica umowy na dofinansowanie realizacji programu „Ciepłe mieszkanie”;

Dział 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” *Rozdział 92116 „Biblioteki”*
- zwiększenie wydatków o kwotę 5.300,00 zł z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla instytucji kultury: Miejskiej Biblioteki Publicznej na wniosek Wydziału Kultury, Oświaty i Sportu;

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania.

Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadowski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1166/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

13) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2038

A. Stojanowski poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie ze zmianami w budżecie dokonano następujących zmian w WPF: kwota dochodów ogółem została zmniejszona o 7.997.125,92 zł, natomiast wydatki ogółem zmniejszono o 8.582.125,92 zł. Wynik budżetu jest deficytowy i po zmianach wynosi 28.080.434,00 zł. Przychody ogółem zmniejszono o 585.000,00 zł, natomiast rozchody nie uległy zmianie. Zmiany w załączniku nr 2 - Wykaz przedsięwzięć do WPF dot. zmian w limitach na 2024 r. tak, aby nastąpiła ich zgodność ze stanem po zmianach w budżecie oraz w limitach i łącznych nakładach finansowych w poszczególnych latach w zadaniach:

- Rewaloryzacja Miejskiego Domu Kultury,
- Budowa hali sportowej w Nowinach Wielkich,
- Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w tym oświatowych,
- Budowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Witnica,
- Przebudowa ul. Sikorskiego w Witnicy,
- Budowa drogi gminnej Nr 006725F- ul. Słoneczna w Białczu, gmina Witnica,
- Budowa ul. Starzyńskiego - ETAP III i odcinka ul. Wesołej w Witnicy,
- Budowa dróg na terenie Gminy Witnica oraz zagospodarowanie terenów gminnych,
- Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa remizy strażackiej OSP w Mościcach,
- Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Dąbroszynie.

Do załącznika nr 2 dodano również następujące przedsięwzięcie:

- Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą nr LXXXIV/1140/2024 Rady Miejskiej z dnia 21 marca 2024 r. – zadanie realizowane będzie w latach 2024-2025. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 16.900,00 zł, w tym w 2024 r. – 9.295,00 zł. Limit zobowiązań dla zadania wynosi 16.900,00 zł.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania.

Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1167/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

14) emisji obligacji Gminy Witnica oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

A. Stojanowski poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik M. Myśko wyjaśniła, że projekt uchwały zakłada emisję obligacji na łączną kwotę 19.200.000,00 zł w łącznej liczbie 19.200 sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda. Emisja ma na celu pozyskanie środków na pokrycie planowanego deficytu budżetu. Obligacje zostaną wyemitowane w 2024 r, a wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Witnica.

Ponadto dopuszcza się możliwość nieskorzystania z emisji niektórych serii obligacji. Pani Skarbnik dodała, że wykup obligacji zaplanowany został na lata 2031-2038, natomiast wielkość emisji oraz terminy wykupu poszczególnych serii ustalono uwzględniając możliwości finansowe Gminy oraz obowiązek zachowania ustawowych ograniczeń. Przy takich ustaleniach, wskaźnik obsługi zadłużenia zawarty w WPF na lata 2024-2038 osiąga we wszystkich okresach prawidłowy poziom. Dodała, że pozyskanie środków w formie emisji obligacji jest korzystne dla Gminy, z uwagi na uproszczoną procedurę oraz możliwość elastycznego negocjowania warunków.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania do projektu uchwały.

Radna Stańczak zapytała, czy nowa Rada wraz z Burmistrzem będzie mogła dokonać zmian w niniejszej uchwale.

Pani Skarbnik przekazała, że tak.

Nie zgłoszono więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Uchwałę podjęto 11 głosami „za” i 3 głosami „wstrzymującymi się”.

Wyniki imienne:

ZA (11) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadowski, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Jacek Piwkowski, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) – Marek Kobylański, Iwona Pisarek, Mariusz Serafin.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1168/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

15) rozpatrzenia skargi na działania Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Witnicy

A. Stojanowski poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji J. Piwkowski przedstawił stanowisko Komisji tj. uznanie skargi za bezzasadną.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Następnie zarządził głosowanie za przyjęciem uchwały.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadowski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1169/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

16) rozpatrzenia skargi na działania Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Witnicy

A. Stojanowski poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji J. Piwkowski przedstawił stanowisko Komisji tj. uznanie skargi za bezzasadną.

Pan Przewodniczący zapytał, czy są pytania. Nie zgłoszono żadnych pytań, ani uwag do projektu. Następnie zarządził głosowanie za przyjęciem uchwały.

Uchwałę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Wyniki imienne:

ZA (14) – Izabela Araszczuk, Mariusz Gadomski, Marek Kobylański, Krzysztof Kuchnio, Małgorzata Laskowska, Małgorzata Pałczyńska, Marian Piątkowski, Iwona Pisarek, Jacek Piwkowski, Mariusz Serafin, Marta Stańczak, Artur Stojanowski, Zbigniew Swędrowski, Piotr Zakryszko.

NIEOBECNI (1) – Remigiusz Stotko.

Uchwale nadano nr LXXXIV/1170/2024 i stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad 9.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad A. Stojanowski dokonał zamknięcia LXXXIV sesji Rady Miejskiej o godz. 15.45.

Protokolant


Magdalena Winkel

Przewodniczący Rady Miejskiej


Piotr Zakryszko