

UCHWAŁA NR XXII/117/2011
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 30 grudnia 2011r.

w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz. 1459 ze zm.) uchwała się zasady udzielania bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności:

§ 1. W przypadku dokonywania przekształcania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych może być udzielona bonifikata w wysokości 95% opłaty należnej z tytułu dokonanego przekształcenia.

§ 2. Użytkownik wieczysty ma prawo do bonifikaty po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) brak zaległości w podatku od nieruchomości oraz w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego;
- 2) nieruchomość, której dotyczy wniosek służy zaspokajaniu własnych potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy,
- 3) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.
- 4) nieruchomości, której dotyczy wniosek jest zabudowana lub przeznaczona na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
mgr Krystyna Sikorska