

UCHWAŁA Nr XXVII/144/2012
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 9 marca 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz § 4 pkt. 7 uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 2012.284), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości położonej w Witnicy przy ul. Osiedle Południowe, o wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1.110.000 zł, obejmującej działki o numerach ewidencyjnych 1330/7 i 1335 i o łącznej pow. 5.8895 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady

Zygmunt Wilk
Zygmunt Wilk

Uzasadnienie

Przedstawiam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Witnicy przy ul. Osiedle Południowe, obejmującej działki ewidencyjne nr 1330/7 i 1335 o łącznej pow. 5.8895 ha.

Sprzedaż nieruchomości, zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Witnica, uchwalonym uchwałą Rady Miasta Nr XXII/118/2004 z dnia 30 września 2004r., nastąpi z przeznaczeniem na działalność produkcyjną i usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

Stosownie do przepisów uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia – na zbycie nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Witnicy, jeżeli jej wartość przekracza 1 000 000 zł. Wartość rynkowa nieruchomości objętej uchwałą wynikającą z wyceny wynosi 1.110.000 zł.

Mając powyższe na względzie proszę o podjęcie uchwały.