

**UCHWAŁA NR LII/271/2013
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 24 października 2013 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości w prawo własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012r. , poz. 83):

§ 1. W przypadku dokonywania przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych może być udzielona bonifikata w wysokości 75 % opłaty należnej z tytułu dokonanego przekształcenia.

§ 2. Użytkownik wieczysty ma prawo do bonifikaty po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) brak zaległości w podatku od nieruchomości oraz w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego,
- 2) nieruchomość, której dotyczy wniosek stanowi działkę budowlaną, zabudowaną i wykorzystywaną przez wnioskodawcę na cele mieszkaniowe,
- 3) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/117/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Sikorska