



INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA I GMINY WITNICA

sporządzona wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku

Mienie komunalne - zgodnie z ustawą o samorządzie terytorialnym, to własność gminy (miasta) oraz inne prawa majątkowe należące do gminy (miasta), związków do których należy dana gmina (miasto) oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Nabywanie mienia komunalnego przez gminę (miasto) następuje:

1. na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym – tzw. komunalizacja,
2. przez przekazanie gminie (miastu) mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy (miasta),
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową - w drodze rozporządzenia,
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej (nabywanie nieruchomości przez zakup, zamiany itp.) oraz szeroko rozumianej działalności inwestycyjnej,
5. przez inne czynności prawne - na podstawie decyzji administracyjnych (np. wywłaszczenie, nabywanie gruntu pod drogi przy zatwierdzaniu podziałów nieruchomości) oraz innych czynności prawnych (np. pierwokup, zasiedzenie),
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości gruntowe oraz majątek trwały w postaci budynków i budowli. W skład mienia gminnego wchodzi także pozostałe rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe i inwestycje niezakończony), należności długoterminowe, inwestycje finansowe długoterminowe (m. in. akcje i udziały w innych jednostkach, długoterminowe rozliczenia międzyokresowe). Uzupełniającym składnikiem mienia komunalnego są tzw. aktywa obrotowe, a więc zapasy materiałowe, należności krótkoterminowe oraz środki pieniężne.

Wartość majątku trwałego [netto] Miasta i Gminy Witnica na dzień 31 grudnia 2013 r. wyniosła 90.109.912,28 zł. W analizowanym okresie nastąpił spadek wartości majątku o ok. 0,85%. Poniższa tabela przedstawia stan środków trwałych w podziale na poszczególne grupy wg Klasyfikacji Środków Trwałych:

Lp.	Grupa		Wartość inwentarzowa			
	Numer	Nazwa	B.O.	Zwiększ.	Zmniejsz.	B.Z.
1	0	GRUNTY	26 390 420,40	90 592,17	161 143,94	26 319 868,63
2	1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	28 513 568,02	745 728,63	-	29 259 296,65
3	2	OBIEKTY INŻYNIERII ŁADOWEJ I WODNEJ	42 504 444,40	389 761,62	-	42 894 206,02
4	3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	767 093,62	144 586,50	-	911 680,12
5	4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	578 999,59	-	-	578 999,59
6	5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	31 554,53	-	-	31 554,53
7	6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	2 302 545,32	598 333,50	-	2 900 878,82
8	7	ŚRODKI TRANSPORTU	2 905 420,14	-	-	2 905 420,14
9	8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	862 568,53	14 078,00	-	876 646,53
	Razem		104 856 614,55	1 983 080,42	161 143,94	106 678 551,03
					Minus amortyzacja	16 568 638,75
					Wartość netto	90 109 912,28

W przedstawianym okresie dokonano zwiększeń środków trwałych na łączną kwotę 1.983.080,42 zł, na którą to składają się:

- ✓ **zwiększenie wartości gruntów** – 90.592,17 zł [nieruchomości nabyte w drodze komunalizacji lub darowizny];
- ✓ **przejęcie środków trwałych z inwestycji** – 1.528.053,89 zł [wykonanie parkingu przy świetlicy w Dąbroszynie, zakup pomp ciepła – dotyczy Regionalnego Centrum Ratownictwa, wykonanie ulicy Kolejowej i Młyńskiej w Nowinach Wielkich, przejęcie od Starostwa Powiatowego oznakowania stacji kolejowych];
- ✓ **zakup nowych środków trwałych** – 14.078,00 zł [patelnia elektryczna do świetlicy w Nowinach Wielkich, znak aktywny w Sosnach, ekspres do kawy – RCR];
- ✓ **zakup używanych środków trwałych** – 169.524,03 zł [budynek przy ul. Rutkowskiego – zakup z bonifikatą];
- ✓ **korekta wartości – zwiększenie** – 180.832,33 zł [zwiększenie na podstawie poniesionych nakładów].

Poszczególne, przyjęte nowe środki trwałe [bez gruntów] przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Określenie środka trwałego		Sposoby przyjęcia			Sposób zwiększenia korekta wartości środka trwałego	Ogółem
	Nr inwentarzowy	Nazwa / Nr dokum. / Data dokum.	Zakup (nowy)	Zakup (używany)	Przejęcie (z inwestycji)		
1	1/I/2013	Środowiskowy Dom Samopomocy	0	0	554.306,55	0	554.306,55
2	1/II/2013	Parking przy świetlicy w Dąbroszynie	0	0	9.045,91	0	9.045,91
3	1/VI/2013	Pompy ciepła RCR	0	0	598.333,50	0	598.333,50
4	1/VIII/2013	Patelnia elektryczna	3.744,00	0	0	0	3.744,00
5	2/I/2013	Budynek Policja ul. Rutkowskiego	0	155.176,25	0	0	155.176,25
6	2/II/2013	Droga ul. Kolejowa Nowiny Wielkie	0	0	163.312,76	0	163.312,76
7	2/VIII/2013	Znak aktywny D6	5.535,00	0	0	0	5.535,00
8	3/II/2013	Droga ul. Młyńska Nowiny Wielkie	0	0	54.459,45	0	54.459,45
9	3/VIII/2013	Ekspres do kawy RCR	4.799,00	0	0	0	4.799,00
10	3/III/RCR/2012	Kotłownia Regionalne Centrum Ratownictwa	0	0	0	144.586,50	144.586,50
11	4/II/2013	Szambo - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	4.415,76	0	0	4.415,76
12	5/II/2013	Studnia - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	1.072,35	0	0	1.072,35
13	6/II/2013	Przyłącze wodociągowe - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	1.400,21	0	0	1.400,21
14	7/II/2013	Przyłącze kanalizacji sanitarnej - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	1.151,59	0	0	1.151,59
15	8/II/2013	Plac - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	2.236,46	0	0	2.236,46
16	9/II/2013	Ogrodzenie - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	3.712,68	0	0	3.712,68
17	10/II/2013	Brama wjazdowa - budynek Policji ul. Rutkowskiego	0	358,73	0	0	358,73
18	11/II/2013	Tablice informacyjne na dworcach kolejowych	0	0	148.595,72	0	148.595,72
19	13/I/2004	Budynek świetlica Białcz	0	0	0	16.491,32	16.491,32
20	14/I/2004	Budynek świetlica Świerkocin	0	0	0	19.754,51	19.754,51
	Razem		14.078,00	169.524,03	1.528.053,89	180.832,33	1.892.488,25

W roku 2013 zmniejszenia wartości zaewidencjonowanych środków trwałych nastąpiło tylko w wyniku rocznej amortyzacji oraz sprzedaży gruntów lub udziałów w gruncie.

Amortyzację w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawia poniższa tabela:

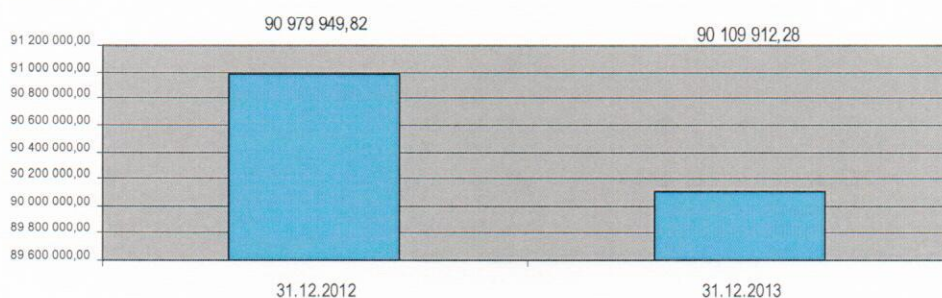
L.p.	Grupa		Umorzenia				
	Numer	Nazwa	B.O.	Zwiększ.	Zmniejsz.	Roczne	B.Z.
1	1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	2.937.565,50	144.296,41	0	807.122,86	3.888.984,77
2	2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	8.245.692,58	14.347,78	0	1.809.892,72	10.069.933,08
3	3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	166.445,30	0	0	42.833,00	209.278,30
4	4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	377.040,63	0	0	59.989,32	437.029,95
5	5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	31.554,53	0	0	0	31.554,53
6	6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	271.898,81	0	0	304.249,20	576.148,01
7	7	ŚRODKI TRANSPORTU	715.894,39	0	0	226.647,45	942.541,84
8	8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	263.577,18	0	0	149.591,09	413.168,27
	Razem		13.009.668,92	158.644,19	0	3.400.325,64	16.568.638,75

Uwzględniając wszystkie zmniejszenia, zwiększenia oraz amortyzację, wartość majątku trwałego na dzień 31 grudnia 2013 r. w stosunku do roku 2012 r. zmniejszyła się o kwotę 770.037,61 zł.

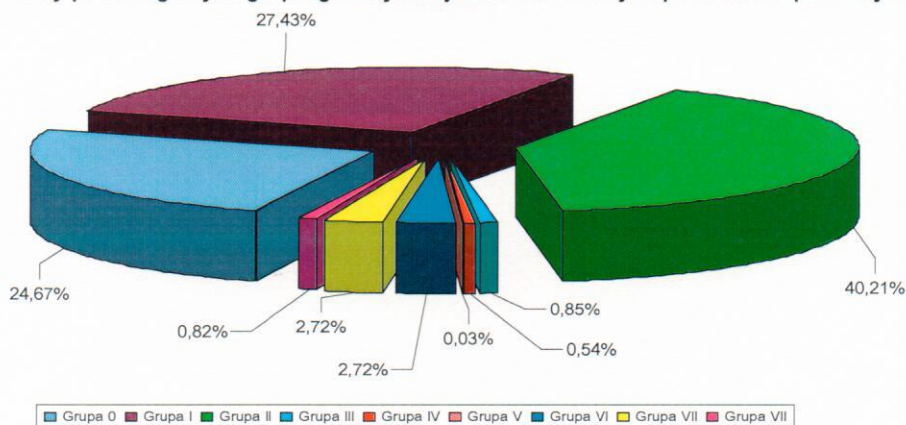
Zmianę wartości aktywów trwałych Gminy Witnica na dzień 31.12.2013 względem roku 2012 przedstawiono poniżej za pomocą tabeli:

Grupa	Wartość	31.12.2012	31.12.2013	Zmiana	Dynamika
0	netto	26 328 044,67	26 319 868,63	- 8 176,04	99,97%
I	brutto	27 814 996,93	29 259 296,65	1 444 299,72	105,19%
	umorzenie	2 937 565,50	3 888 984,77	951 419,27	132,39%
	netto	24 877 431,43	25 370 311,88	492 880,45	101,98%
II	brutto	42 443 776,05	42 894 206,02	450 429,97	101,06%
	umorzenie	8 245 692,58	10 069 933,08	1 824 240,50	122,12%
	netto	34 198 083,47	32 824 272,94	- 1 373 810,53	95,98%
III	brutto	721 713,05	911 680,12	189 967,07	126,32%
	umorzenie	166 445,30	209 278,30	42 833,00	125,73%
	netto	555 267,75	702 401,82	147 134,07	126,50%
IV	brutto	578 999,59	578 999,59	-	100,00%
	umorzenie	377 040,63	437 029,95	59 989,32	115,91%
	netto	201 958,96	141 969,64	- 59 989,32	70,30%
V	brutto	31 554,53	31 554,53	-	100,00%
	umorzenie	31 554,53	31 554,53	-	100,00%
	netto	-	-	-	0,00%
VI	brutto	2 302 545,32	2 900 878,82	598 333,50	125,99%
	umorzenie	371 898,81	576 148,01	204 249,20	154,92%
	netto	1 930 646,51	2 324 730,81	394 084,30	120,41%
VII	brutto	2 905 420,14	2 905 420,14	-	100,00%
	umorzenie	715 894,39	942 541,84	226 647,45	131,66%
	netto	2 189 525,75	1 962 878,30	- 226 647,45	89,65%
VIII	brutto	862 568,53	876 646,53	14 078,00	101,63%
	umorzenie	263 577,18	413 168,27	149 591,09	156,75%
	netto	598 991,35	463 478,26	- 135 513,09	77,38%
razem brutto		103 989 618,81	106 678 551,03	2 688 932,22	102,59%
razem umorzenie		13 109 668,92	16 568 638,75	3 458 969,83	126,38%
razem netto		90 879 949,89	90 109 912,28	- 770 037,61	99,15%

oraz wykresu:



Udział procentowy poszczególnych grup wg Klasyfikacji Środków Trwałych przedstawia poniższy wykres:



Jednym z podstawowych składników mienia Gminy Witnica są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 - "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Powierzchnia gruntów komunalnych na dzień 31.12.2013 r. wyniosła 893,1539 ha, a ich wartość stanowiła kwotę 26.319.868,637 zł. Powierzchnia gruntów zmniejszyła się względem roku 2012 o 1,0922 ha.

Łączna powierzchnia gruntów oraz praw użytkowania wieczystego Gminy Witnica wynosi 64,92 ha.

Najistotniejszy udział w ogólnej powierzchni gruntów Gminy grunty zabudowane i zurbanizowane [ok. 61%], grunty rolne [ok. 26%], lasy [ok. 6%], nieużytki [ok. 2,75%] oraz wody [ok. 4,25%].

W roku 2013 zbyto następujące nieruchomości gruntowe:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Pow.	Użytki gruntowe	Wartość inwent. w zł
1	Działka nr 1121/10 Witnica	0,0063 ha	Bp	315,00
2	Działka nr 1744/8 Witnica	0,0160 ha	Bp	37 502,00
3	Działka nr 205/2 Kamień Wielki	0,8200 ha	K – 0,1978 ha, N – 0,6845 ha	14 725,72
4	Działki nr 428 i 429/8 Witnica	0,1512 ha	Bp	7 560,00
5	Działka nr 1140/4 Witnica	0,0739 ha	B	3 695,00
6	Działka nr 187 Nowiny Wielkie	0,2100 ha	RV 0,1500 ha; RVI 0,0600 ha	3 771,22
7	Działka nr 252/2 W-ca	0,0764 ha	Bp	3 730,00
8	Działka nr 215/1 Dąbroszyn	0,0200 ha	dr	359,16
9	Działki nr 971/40 i 971/37 Witnica	0,5843 ha	RIVb 0,1641 ha; RV 0,4202 ha	29 215,00
10	Działka nr 241 w Krześnicze	2,1800 ha	dr	48 846,30
11	Działki nr 949/7 i 949/9 Witnica	0,1546 ha	Bi	7 730,00
12	Lokale w budynku przy ul. Rutkowskiego 12A, 12B (działka nr 525/1)	0,0174 ha	B	872,18
13	Lokale w budynku przy ul. Sikorskiego 19 (działka nr 271)	0,0538 ha	B	2 688,91
14	Lokal w budynku Sosny 11 (działka nr 133/14 w St. Dzieduszykach - udział 242/20000)	0,0007 ha	BrRVI	13,47
15	Lokal w budynku Dąbroszyn 38b (działka nr 164/3)	0,0223 ha	BrRVIIa	119,98
Razem				161 143,94

W drodze komunalizacji, darowizny oraz kupna Gmina Witnica w omawianym okresie nabyła następujące nieruchomości:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia	Użytki gruntowe	Sposób nabycia	Wartość inwentarzowa w zł
1	Działka nr 310 Pyrzany	0,5000 ha	Bz	komunalizacja	8 979,10
2	Działka nr 81 Oksza	1,5800 ha	Dr – 1,4500 ha, W – 0,1300 ha	komunalizacja	28 373,96
3	Działka nr 201/3 Nowiny Wielkie	0,0900 ha	RV – 0,0300 ha RVI – 0,0600 ha	darowizna	1 616,24
4	Działka nr 1237/7 Witnica	0,0049 ha	Bp	darowizna	245,00
5	Działka nr 250/2 Kamień Wielki	1,1700 ha	Ws – 0,6400 ha, PsVI – 0,5300 ha	darowizna	21 011,09
6	Działka nr 529 Witnica	0,0434 ha	Bp	darowizna	2 645,00
7	Działki nr 949/11, 949/13 i 949/14 Witnica	0,3564 ha	Bi - 0,1589 ha Bp - 0,0889 ha dr - 0,1086 ha	kupno	27 721,78
Razem					90 592,17

W 2013 r. odbył się, w zakresie nieruchomości, następujący obrót mienia:

1. sprzedano 10 nieruchomości gruntowych, w tym:
 - 4 działki z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
 - 2 działki z przeznaczeniem na poprawę funkcjonalności posiadanych nieruchomości,
 - 1 działkę rolną,
 - 3 działki na cele mieszkaniowe.
2. sprzedano 12 lokali mieszkalnych
3. sprzedano 3 lokale niemieszkalne

W 2013 r. Gmina Witnica uzyskała następujące dochody [z mienia] **1.709.194,02 zł, z tego:**

• z przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności	9.659,60 zł
• ze sprzedaży gruntów	395.110,08 zł
• ze sprzedaży lokali mieszkalnych i niemieszkalnych	223.997,34 zł
• wpływy z opłat z tytułu wieczystego użytkowania	77.943,65 zł
• wpływy z dzierżaw [w tym MZK]	1.002.483,35 zł

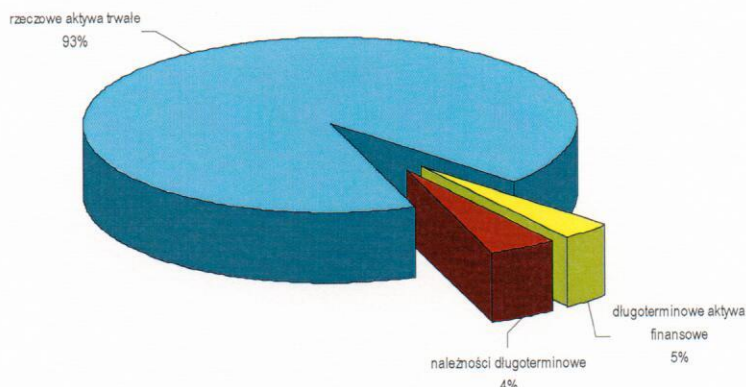
Dodatkowo w 2013 r. wypowiedziano wysokości dotychczasowych rocznych opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych i zaproponowano nowe 94 użytkownikom wieczystym. W wyniku aktualizacji opłat wpływy do kasy gminy zwiększyły się 6.645,45 zł.

Wydano również 6 decyzji administracyjnych o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności [przysługującego osobom fizycznym w prawo własności].

Na koniec 2013 r. w strukturze majątku komunalnego dominował rzeczowy majątek trwały. Majątek ten stanowiły głównie grunty, budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej. Ich udział w wartości majątku rzeczowego wyniósł 93,5%.

Aktywa finansowe tj. akcje i udziały w spółce gminnej, celowym związku gminnym oraz w gospodarczym banku spółdzielczym stanowiły 5,5% majątku ogółem.

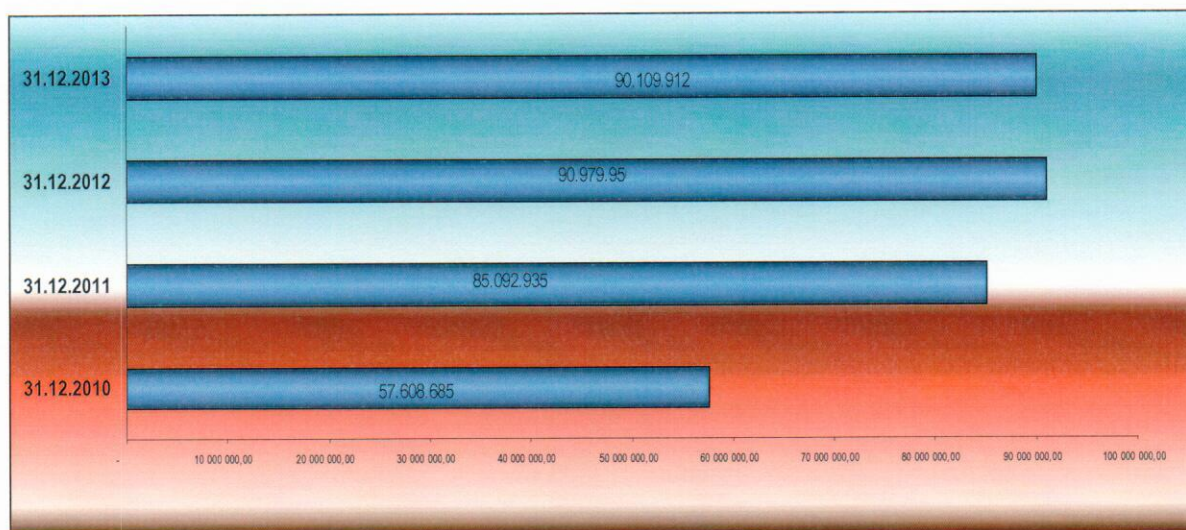
Udział pozostałych składników majątkowych tj.; należności długoterminowych w ogólnej wartości majątku był niski i wyniósł 4%.



W wyniku inwestycji prowadzonych od roku 2010 stan rzeczowego majątku trwałego Miasta i Gminy Witnica zwiększył się z 57,6 mln zł do 90,1 mln zł [netto] tj. o prawie o 64%. Największy wzrost nastąpił w grupie II – Obiekty inżynierii lądowej. Wykonana m.in. sieć wodno-kanalizacyjna oraz nowe drogi zwiększyły wartość środków z kwoty 16 mln zł do kwoty 33 mln zł.

Również o prawie 50% nastąpił wzrost w grupie I – Budynki i lokale. W wyniku wprowadzenia nowych środków trwałych m.in. Regionalnego Centrum Ratownictwa, nowego bloku oczyszczalni ścieków, świetlicy w Dąbroszynie oraz nakładów na pozostałe budynki, wartość z koty 11 mln zł. została zwiększona do kwoty 25,4 mln zł.

Poniżej przedstawiono wzrost wartości netto rzeczowych aktywów trwałych w latach 2010 – 2013:



Zestawienie mienia komunalnego w poszczególnych jednostkach przedstawiają załączniki do niniejszej informacji o stanie mienia (od 1 do 4).

Mienie komunalne zarządzane przez Urząd Miasta i Gminy Witnica

Nazwa mienia komunalnego	Stan wg poprzedniej informacji (31.12.2012 r.)		Zmiany w stanie mienia w okresie od ostatniej informacji				Stan na dzień 31.12.2013 r.	
	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Zwiększenia (+)		Zmniejszenia (-)		Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]
			Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]		
GRUNTY KOMUNALNE								
Grunt rolny	2 379 551	6 342 425,84			16 373	47 845,39	2 363 178	6 294 580,45
Grunt leśny	550 378	1 674 008,82					550 378	1 674 008,82
Grunt zabudowany i zurbanizowany	5 428 265	16 534 525,70	32 947	90 592,17	27 496	50 922,82	5 433 716	16 574 195,05
Nieżytki	245 517	746 755,18					245 517	746 755,18
Wody (grunty pod wodami)	338 750	1 030 329,13					338 750	1 030 329,13
RAZEM GRUNTY	8 942 461	26 328 044,67	32 947	90 592,17	43 869	98 768,21	8 931 539	26 319 868,63
OBIEKTY KOMUNALNE								
Budynek administracyjny Urzędu	1	309 108,73				18 380,75	1	290 727,98
Pałac w Dabroszynie	1	3 138 284,38				100 963,57	1	3 037 320,81
Budynki Ochotniczych Straży Pożarnych	7	363 037,97				12 464,34	7	350 573,63
Budynki i budowle Regionalne Centrum Ratownictwa	1	10 239 960,96				292 988,21	1	9 946 972,75
Sala wiejskie	12	2 813 635,19		36 245,83		84 645,69	12	2 765 235,33
Budynek WOK w Kamieniu Małym	1	39 524,46				2 856,19	1	36 668,27
Budynek i budowle dotyczące przedszkola	1	5 295 385,19				153 933,05	1	5 141 452,14
Mieszkania socjalne	1	410 242,06				67 437,05	1	342 805,01
Kaplica	1	201 987,50				21 450,00	1	180 537,50
Środowiskowy Dom Samopomocy		0,00	1	554 306,55		0,00	1	554 306,55
Budynki gospodarcze	6	586 609,19	1	155 176,25		17 843,97	7	723 941,47
Budynki i budowle - oczyszczalnia ścieków (nowy blok)	1	8 157 795,87				466 345,88	1	7 691 449,99
Budowle (sieć wod-kan, oświetlenie, oodrodzenia itp.)		16 721 801,16				112 272,56		16 609 528,60
Ulice i chodniki		10 798 142,17		389 761,62		664 839,00		10 523 064,79
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	33	59 075 514,83	2	1 135 490,25	0	2 016 420,26	35	58 194 584,82
ŚRODKI TRANSPORTOWE								
Środki transportu	18	2 189 525,75				226 647,45	18	1 962 878,30
RAZEM ŚRODKI TRANSPORTOWE	18	2 189 525,75	0	0,00	0	226 647,45	18	1 962 878,30
URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY I INNE ŚRODKI TRWAŁE								
Koły i maszyny energetyczne	12	555 267,75	1	189 967,07		42 833,00	13	702 401,82
Maszyny, urządzenia i aparaty og. zastosowania	130	201 958,96				59 989,32	130	141 969,64
Specjalistyczne maszyny i urządzenia	2	0,00				0,00	2	0,00
Urządzenia techniczne	35	2 030 646,51	1	598 333,50		304 249,20	36	2 324 730,81
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		598 991,35		14 078,00		149 591,09		463 478,26
RAZEM URZĄDZENIA TYECHNICZNE, MASZYNY I INNE ŚRODKI TRWAŁE	179	3 386 864,57	2	802 378,57	0	556 662,61	181	3 632 580,53
AKCJE I UDZIAŁY								
Akcje i udziały	3072	3 081 000,00					3072	3 081 000,00
RAZEM AKCJE I UDZIAŁY	3072	3 081 000,00	0	0,00	0	0,00	3072	3 081 000,00

Wartość nieruchomości gruntowych określono wg cen ewidencyjnych lub zakupu, pozostałe mienie komunalne wg kosztów wytworzenia i zakupu.

Mienie komunalne zarządzane przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Nazwa mienia komunalnego	Stan wg poprzedniej informacji (31.12.2012r.)		Zmiany w stanie mienia w okresie od ostatniej informacji				Stan na dzień 31.12.2013 r.	
	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Zwiększenia (+)		Zmniejszenia (-)		Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]
			Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
OBIEKTY KOMUNALNE								
Budynki mieszkalne	139	6 794 139,52				17 710,02	139	6 776 429,50
Budynki gospodarcze	104	554 393,94				12 746,83	104	541 647,11
Budowle	11	36 917,81				24 058,54	11	12 859,27
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	254	7 385 451,27	0,00	0,00	0	54 515,39	254	7 330 935,88
ŚRODKI TRANSPORTOWE								
Środki transportu	10	162 106,28					10	162 106,28
RAZEM ŚRODKI TRANSPORTOWE	10	162 106,28	0,00	0,00	0,00	0,00	10	162 106,28
URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY I INNE ŚRODKI TRWAŁE								
Urządzenia techniczne, maszyny i inne środki trwałe	56	394 385,84				34 838,38	56	359 547,46
RAZEM URZĄDZENIA TYECHNICZNE, MASZYNY I INNE ŚRODKI TRWAŁE	56	394 385,84	0	0,00	0,00	34 838,38	56	359 547,46

Mienie komunalne zarządzane przez Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.

Nazwa mienia komunalnego	Stan wg poprzedniej informacji (31.12.2012 r.)		Zmiany w stanie mienia w okresie od ostatniej informacji				Stan na dzień 31.12.2013 r.	
	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Zwiększenia (+)		Zmniejszenia (-)		Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]
			Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]		
GRUNTY KOMUNALNE								
Grunty rolne		222 374,85						222 374,85
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	0,00	222 374,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222 374,85
OBIEKTY KOMUNALNE								
Oczyszczalnia ścieków plus sieć kanalizacyjna		1 647 974,78				132 024,78		1 515 950,00
Mienie ciepownicze plus kotły		5 191,74				3 839,74		1 352,00
Pozostałe budowle		15 331,47				1 929,47		13 402,00
Sieć wodociągowa		317 571,47				13 500,47		304 071,00
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	0,00	1 986 069,46	0,00	0,00	0,00	151 294,46	0,00	1 834 775,00
ŚRODKI TRANSPORTOWE								
Środki transportu	17,00	8 940,00	1,00	8 400,00		4 290,00	18,00	13 050,00
RAZEM ŚRODKI TRANSPORTOWE	17,00	8 940,00	1,00	8 400,00	0,00	4 290,00	18,00	13 050,00
URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY I INNE ŚRODKI TRWAŁE								
Urządzenia techniczne, maszyny i inne środki trwałe	10,00	161 915,40				33 194,40	10,00	128 721,00
RAZEM URZĄDZENIA TYECHNICZNE, MASZYNY I INNE	10,00	161 915,40	0,00	0,00	0,00	33 194,40	10,00	128 721,00

Wartość nieruchomości gruntowych określono wg cen ewidencyjnych lub zakupu, pozostałe mienie komunalne wg kosztów wytworzenia i zakupu.

Mienie komunalne zarządzane przez placówki oświatowe

Nazwa mienia komunalnego	Stan wg poprzedniej informacji (31.12.2012 r.)		Zmiany w stanie mienia w okresie od ostatniej informacji				Stan na dzień 31.12.2013 r.	
	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Zwiększenia (+)		Zmniejszenia (-)		Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]
			Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]		
OBIEKTY KOMUNALNE								
Budynki i budowle	10,00	5 754 149,93		87 007,04		185 977,94	10,00	5 655 179,03
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	10,00	5 754 149,93	0,00	87 007,04	0,00	185 977,94	10,00	5 655 179,03
ŚRODKI TRANSPORTOWE								
Środki transportu		1 757,00				1 757,00		0,00
RAZEM ŚRODKI TRANSPORTOWE	0,00	1 757,00	0,00	0,00	0,00	1 757,00	0,00	0,00
URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZyny I INNE ŚRODKI TRWAŁE								
Urządzenia techniczne, maszyny i inne środki trwałe		64 083,11		31 291,35		37 649,66		57 724,80
RAZEM URZĄDZENIA TYECHNICZNE, MASZyny I INNE ŚRODKI TRWAŁE	0,00	64 083,11	0,00	31 291,35	0,00	37 649,66	0,00	57 724,80

Mienie komunalne zarządzane przez Miejski Dom Kultury

Nazwa mienia komunalnego	Stan wg poprzedniej informacji (31.12.2012 r.)		Zmiany w stanie mienia w okresie od ostatniej informacji				Stan na dzień 31.12.2013 r.	
	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Zwiększenia (+)		Zmniejszenia (-)		Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]
			Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]	Ilość [mb, m ² lub szt.]	Wartość netto [zł]		
OBIEKTY KOMUNALNE								
Budynek administracyjny	1,00	436 763,20				16 073,20	1,00	420 690,00
Żółty Pałac	1,00	619 227,14				25 886,60	1,00	593 340,54
Stadion - budynki i budowle	1,00	8 870,61				1 122,39	1,00	7 748,22
RAZEM OBIEKTY KOMUNALNE	3,00	1 064 860,95	0,00	0,00	0,00	43 082,19	3,00	1 021 778,76