

UCHWAŁA NR XXVIII/155/2016
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY
z dnia 31 marca 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości gminnych.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieoznaczony, nieruchomości gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej
Agnieszka Pundyk

Załącznik nr 1
do UCHWAŁY Nr XXVIII/155/2016
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY
z dnia 31 marca 2016 roku

Wykaz dzierżawców oraz określenie przedmiotu dzierżawy

Lp.	Nazwisko i imię	Lokalizacja i przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Numer działki	Powierzchnia w m ²
1	Batóg Ireneusz i Maria	Witnica, ul. Ogrodowa pod kiosk	1298/14	51
2	Bukowska Monika	Witnica, ul. Gorzowska pod garaż i ogród	680/11	318
3	Daniszewski Zdzisław	Kamień Mały uprawy rolne	72/1, 72/2, 72/3	2 133
4	Masiewicz Ewa	Krześniczka ogródek	83/1	1800
5	Pater Teresa	Witnica, ul. Gorzowska pod pomieszczenie gospodarcze	680/11	20
6	Piotrkiewicz Mieczysław	Witnica, ul. Konopnickiej pod garaż	577/10	14
7	Rąblewski Marcin	Witnica, ul. Traugutta pod garaż	314/62	18
8	Rubaszewski Mirosław	Witnica, ul. Rutkowskiego pod garaże	479/11, 1778	38
9	Sajewicz Krzysztof	Krześniczka ogródek	113/1	1 600
10	Siwak Andrzej	Witnica, ul. Rutkowskiego pod garaże	479/11, 1778	44
11	Sowała Ewa	Witnica ul. 1 Maja ogródek	1134/31	200
12	Szymenderska Bogumiła	Witnica, ul. Cegielniana pod pomieszczenie gospodarcze	16/20	14
13	Telej Marian	Witnica, ul. Konopnickiej pod pomieszczenie gospodarcze	577/10	5
14	Wilk Bolesław	Stare Dzieduszyce uprawy rolne	89/2	5000
15	Woźniak Władysława	Witnica, ul. Sportowa pod kiosk	653	7

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Podjmując niniejszą uchwałę Rada wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieoznaczony, nieruchomości gminnych użytkowanych, na cele rolne, ogrody przydomowe, pomieszczenia gospodarcze i garaże na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Szczegółowe warunki dzierżaw określone zostaną w nowych umowach, które umożliwią dotychczasowym dzierżawcom czerpanie pożytków z przedmiotu dzierżawy w postaci płodów rolnych, warzyw, owoców i kwiatów na potrzeby gospodarstw domowych oraz pozwolą zadbać o interes gminy w formie odpowiednich opłat z tytułu dzierżaw.

Zastosowanie trybu bezprzetargowego w przypadku proponowanych dzierżawców jest uzasadnione, z uwagi na poniesione przez dzierżawców nakłady finansowe na prowadzenie dotychczasowych dzierżaw .

