

Ogłoszenie Nr 1 / 2017

Burmistrza Miasta i Gminy Witnica z dnia 21 kwietnia 2017r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w Witnicy.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu (w zł)	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
Witnica	1243/4	3,5714 ha.	1 429,00	143,00	15,00

Nieruchomość zapisana są w księdze wieczystej Nr GW1G/00074126/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Nieruchomość położona jest w południowo-wschodniej części miejscowości Witnica Od strony wschodniej przylega do drogi gminnej. Teren płaski, aktualnie nieużytkowany. Szczegółowe warunki korzystania z przedmiotu dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Przetarg odbędzie się 22 maja 2017r. o godz. 12³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Witnica przy ul. Krajowej Rady Narodowej 6, w sali konferencyjnej.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium do dnia 15 maja 2017r. na konto depozytowe Gminy Witnica Nr 62 8355 0009 0114 4848 2000 0004 prowadzone przez GBS Barlinek O/Witnica lub w kasie Urzędu.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, pełnomocnictwa osób ich reprezentujących, a w odniesieniu do osób prawnych – wypisu z KRS.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje czynsz wiążący choćby o jedno postąpienie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone. Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości, zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy kwotę wylicytowanego w przetargu czynszu. Czynsz dzierżawny począwszy od 2018r. może być waloryzowany o roczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS.

Uchylenie się dzierżawcy wyłonionego w przetargu od podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy Witnica. Termin podpisania umowy zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica- w zakładce przetargi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Witnica przy ul. Krajowej Rady Narodowej 6 lub pod nr tel. 95 72 16 455, 95 72 16 461.