

**UCHWAŁA NR XLVIII/280/2017
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 25 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie terenu statusem specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 i 1948.) i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 282, zm. z 2016 r. poz. 1020, 1206 i 2260.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie statusem specjalnej strefy ekonomicznej działek położonych na terenie Gminy Witnica, w Witnicy o łącznej powierzchni 4.6731 ha.

§ 2. Położenie i obszar przewidzianych do włączenia działek do Specjalnej Strefy Ekonomicznej, o której mowa w § 1 określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zgodnie z Uchwałą Nr XLI/241/2006 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 marca 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ul. Granitowej w Witnicy działki przeznaczone są pod teren działalności produkcyjnej (usługi, przemysł składy, magazyny, hurtownie, zakłady drobnej wytwórczości itp.).

§ 4. Teren na którym położone są działki nie leży w obszarze objętym jakąkolwiek formą ochrony przyrody wymienioną w ustawie o ochronie przyrody oraz na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego.

§ 5. Uchyła się Uchwałę Nr XLV/275/2017 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 27 kwietnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie terenu statusem specjalnej strefy ekonomicznej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska

Agnieszka Hołubowska

Załącznik do Uchwały Nr XLVIII/280/2017

Rady Miejskiej Witnicy

z dnia 25 maja 2017 r.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Miejscowość	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej
1	919/13	Witnica	0.1251	GW1G/00106991/0
2	921/8	Witnica	1.7939	GW1G/00078788/8
3	922/5	Witnica	0.0448	GW1G/00106991/0
4	923/19	Witnica	0.3944	GW1G/00107237/4
5	973/7	Witnica	2.3149	GW1G/00071893/8
		Łącznie	4.6731	

Uzasadnienie

Specjalne strefy ekonomiczne stanowią jeden z fundamentalnych instrumentów polityki regionalnej służący pozyskiwaniu inwestorów. Gminy posiadające w swojej ofercie tereny objęte statusem specjalnych stref ekonomicznych mogą lepiej konkurować w rankingach dotyczących pozyskiwania inwestycji oraz poprawić warunki funkcjonowania firm rozszerzających działalność.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w Witnicy.

Niniejsza uchwała jest koniecznym elementem poprzedzającym złożenie wniosku do Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zgodnie z treścią przepisu art. 4 ust. 2 ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych uchwała rady gminy o wyrażeniu zgody na włączenie gruntu do SSE jest jednym z koniecznych załączników do wniosku do właściwego ministra do spraw gospodarki o rozszerzenia specjalnej strefy ekonomicznej.

Włączenie w obszar Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości wymienionych w Załączniku do niniejszej uchwały, o łącznej powierzchni 4.6731ha, położonych na terenie miasta Witnica stanowiących własność Gminy Witnica umożliwi skorzystanie przez inwestorów z przysługujących ulg podatkowych w specjalnej strefie ekonomicznej.

