

UCHWAŁA Nr XXVI /163/ 05
RADY MIEJSKIEJ w WITNICA,
z dnia 17 lutego 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na zastosowanie bonifikaty od ceny przy sprzedaży lokali mieszkalnych .

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r., Nr 13 , poz.74 ze zmianami) art.68 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543 ze zmianami), uchwała się co następuje :

§ 1. 1.Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na zastosowanie bonifikaty w wysokości 90% od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa w nabyciu.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 dotyczy następujących lokali mieszkalnych:

- 1) lokal nr 2, położony w Witnicy przy ul. Rutkowskiego 72;
- 2) lokal nr 3, położony w Witnicy przy ul. Rutkowskiego 72.

§ 2. Po zastosowaniu bonifikaty cena lokalu, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi, w rozumieniu ustawy o własności lokali oraz udział w nieruchomości wspólnej.

§ 3. Bonifikata , o której mowa w § 1 ma zastosowanie pod warunkiem, że :

- 1) w tym samym czasie sprzedane zostaną oba lokale wymienione w § 1 ust. 2;
- 2) zapłata należności z tytułu nabycia lokalu zostanie uiszczona w całości do dnia zawarcia aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica;
- 3) nabywca poniesie koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży, tj. podziału geodezyjnego i wyceny;
- 4) nabywca dokonujący zakupu lokalu przedłoży w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie wystawione przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokalu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Sikorska

