

ULICE	I Okręg	II Okręg
1-go Maja	od 1A do 10 + B	
Akacyjowa		
Bociania		
Cegielniana	8A, 10 + B	od 2 do 9 + B
Cmentarna		od 1 do 32 + B
Dębowa		
Droga Polna		
Energetyka		1 + B
Fabryczna		B
Gajowa		
Gołębia		B
Gorzowska	od 1 do 42, 44, 46 + B	48, 50 + B
Janka Krasickiego	od 1 do 37 + B	
Jaskółcza		
Jastrzębia		
Kasztanowa		
Kolejowa	od 3 do 20 + B	
Komisji Edukacji Narodowej		
Końcowa		
Kosynierów Mirosławskich		od 2 do 10 + B
Kościuszki		
Krajowej Rady Narodowej	od 8 do 19 + B	
Krótka		
Krucza		
Kukułcza		
Leśna		
Lisia		
Łąkowa		
Łowiecka		
Marii Konopnickiej		
Moniuszki		
Myśliwska	2A, 2B, 2C + B	1, 2D, 2E, 2F, od 3 do 35 + B

Ogrodowa	1, 3, 4, 4A, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11A, 11B, 11C, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 18A, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 51, 79, 81, 83 + B	
Orla		
Orla Bielika		
Osadników		
Osiedle Połucniowe		
Osiedle Zachodnie		
Pałacyk za cmentarzem		
Parkowa		
Piaskowa		od 1 do 12 + B
Plac Wolności	od 1 do 6 + B	
Poprzeczna		B
Potok		od 1 do 10 + B
Przemysłowa		B
Repatriantów		
Rolna		
Różana		
Rutkowskiego	od 1 do 80	
Rybacka	od 2 do 24 + B	
Sikorskiego	od 1 do 44, 46, 48, 50 + B	45, 47, 49, od 51 do 90 + B
Słoneczna	od 1 do 13 + B	
Słowicza		
Sokoła		
Sosnowa		
Sowia		
Spokojna		
Sportowa		od 2 do 12 + B
Starzyńskiego		od 1 do 81 + B
Strusia		
Strzelecka		od 1 do 25 + B
Szkolna		
Ścieżka Rybacka		
Świerczewskiego	2, 3, 3C, 3D, 3E, 3F, 3G, 4, 6, 8, 10, 12 + B	5, 7, 14, 16, 18, 20 + B
Świerkowa		
Świętego Jerzego		
Traugutta	1A, 2A, 2B, 2C, 3A, 3B, 4A, 4B, 4C, 5A, 5B, 6A, 6B, 6C + B	od 7 do 37 + B

Wesoła		
Wielka		
Wilcza		
Wiosny Ludów	od 1 do 33, od 35 do 47 + B	
Wiśniowa		1, 2, 3, 7 + B
Wojska Polskiego	od 1 do 6A, 8 + B	6, 8A + B
Wysockiego		4, 6 + B
Zacisze		
Zaulek Kościelny		1 + B
Zaulek Kowalski		od 1 do 10 + B
Zaulek Polny		
Zaulek Wodny	7 + B	
Żaków		1, 3 + B
Żurawia		
Żwirowa	od 1 do 21 + B	

III Okręg	IV Okręg
	B
	B
B	12, 14, 15, 16, 16A, 17, 17A, 18 + B
B	
1 + B	
	B
	B
	B
od 1 do 3 + B	
	4 + B
	od 1 do 30 + B
od 1 do 56 + B	
	3, 7 + B
	B
	B
	1, 13, 15 + B
	B
	B
	B
od 1 do 27 + B	
od 2 do 13A + B	

	B
	B
	10 + B
od 1 do 21 + B	
od 1 do 23 + B	
B	
	2 + B
B	
	2, 2A, 2B + B
3	
	65, 67, 69
	B
	B
	od 2 do 18A + B
	B
	od 1 do 12 + B
od 12A do 38A + B	1, 1A + B
	B
27, 29, 33, 37, 39 + B	
	1 + B
1 + B	
9, 11, 13, 15, 17, 22, 24, 26, 28, 30, 34 + B	3B + B
1, 3 + B	
1, 2 + B	

	6, 10 + B
2, 2A, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14 + B	
	B
	34 + B
	5A + B
7, 9, 10, 12, 13, 13B, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 30, 32 + B	
2	
	od 2 do 18 + B
	B

I Okręg	II Okręg	III Okręg	IV Okręg
Białcz			
			+
Białczyk			
			+
Boguszyniec			
			+
Dąbroszyn			
		+	
Dzieduszyce Nowe			
			+
Kamień Mały			
		+	
Kamień Wielki			
		+	
Krześniczka			
		+	
Kłopotowo			
			+
Mosina			
		+	
Mościce			
		+	
Mościczki			
		+	
Nowiny Wielkie			
		+	
Oksza			
			+
Pyrzany			
		+	
Stare Dzieduszyce			
+			
Sosny			
+	+ [M]		+[R]
Świerkocin			
		+	

Uchwała Nr XXXVIII / 218 / 2005

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku

Na podstawie art.. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art..5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn.zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części:

- | | |
|---|----------|
| 1. mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej | 0,41 zł |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej | 15,11 zł |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu wykwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej | 6,86 zł |
| 4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m² powierzchni użytkowej | 3,71 zł |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej | 4,88 zł |

§ 2

1. Uwzględniając lokalizację nieruchomości i dostępność do urządzeń infrastruktury technicznej wprowadza się zróżnicowanie wysokości podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych poprzez wprowadzenie czterech okręgów podatkowych dla Gminy Witnica.
2. Szczegółowy podział na okręgi wraz z uzasadnieniem zasad przyporządkowania nieruchomości, określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Określa się wysokość podatków od nieruchomości od gruntów:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m²	0,53 zł
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni	2,85 zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:	
a. zaliczanych do I okręgu podatkowego - od 1 m² powierzchni	0,24 zł
b. zaliczanych do II okręgu podatkowego - od 1 m² powierzchni	0,20 zł
c. zaliczanych do III okręgu podatkowego - od 1 m² powierzchni	0,16 zł
d. zaliczanych do IV okręgu podatkowego - od 1 m² powierzchni	0,12 zł

§ 3

Określa się podatek od nieruchomości od budowli w wysokości **2% ich wartości** określonej na podstawie art..4 ust. 1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 4

1. Oprócz zwolnień przewidzianych w art.. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z podatku od nieruchomości określonego w § 1, § 2, § 3 niniejszej uchwały zwalnia się - grunty, budynki lub ich części oraz
 - a. nieruchomości zajęte przez domy pomocy społecznej
 - b. nieruchomości zajęte przez muzea udostępnione do użytku publicznego
 - c. nieruchomości zajęte przez zakłady i jednostki budżetowe powiązane z budżetem miasta z wyjątkiem budynków lub ich części wynajętych innym podmiotom na prowadzenie działalności

- d. grunty zajęte na cmentarze komunalne i cmentarze parafialne
- e. budynki gospodarcze będące w posiadaniu emerytów i rencistów, którzy przekazali swoje gospodarstwa na rzecz Skarbu Państwa
- f. budynki lub ich części i budowle stanowiące stajnie i miejsca schronienia zwierząt wymienionych w art. 71 i art. 72 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody
- g. grunty położone na terenie gminy Witnica, które stanowią wybiegi dla zwierząt wymienionych w art.71 i art. 72 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody
- h. budynki gospodarcze będące w posiadaniu osób otrzymujących rentę bądź emeryturę z KRUS-u samotnie zamieszkujących i samodzielnie prowadzących gospodarstwo domowe
- i. 50% powierzchni dotyczących pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz pozostałe grunty, w stosunku do osób otrzymujących rentę bądź emeryturę samotnie zamieszkujących i prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe

2. Zwolnienie, o którym, mowa w ust. 1 pkt. i niniejszego paragrafu nie dotyczy gruntów i budynków przeznaczonych pod działalność gospodarczą.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt. g niniejszego paragrafu będzie zastosowana pod warunkiem udokumentowania posiadania statusu ogrodu zoologicznego, zgodnie z przepisami art. 67 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.

§ 5

Do wymiaru, poboru i egzekucji podatków wprowadzonych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.)

§ 6

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica

§ 7

Traci moc uchwała Nr XXIV/ 129/ 2004 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 09 grudnia 2004 r.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określona w niej stawka obowiązuje od dnia 1 stycznia 2006 r.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Krystyna Sikorska