

Witnica, dnia 20 grudnia 2017 r.

ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż 18 grudnia 2017 r. do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Udzielenie Gminie Witnica kredytu długoterminowego do wysokości 3.700.000 zł

W związku ze złożonym wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), udzielam odpowiedzi na niżej wymienione pytania i wskazuje miejsce do pobrania następujących dokumentów:

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

W związku z ogłoszeniem przetargu na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w wysokości 3.700.000,00 zł zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesłanie/udostępnienie na stronie internetowej informacji uzupełniających:

1. Projektu uchwały budżetowej na 2018 rok wraz z opinią RIO
Zamawiający zamieścił informacje na stronie internetowej, pod adresem:
- *projekt uchwały budżetowej na 2018 rok:*
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/201/1226/Projekt_uchwały_budżetowej_na_2018_r_ok/
- *opinia RIO:*
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/system/obj/6010_UCHWALA_NR_650_2017.pdf
2. Projektu WPF na 2018 rok wraz z opinią RIO
Zamawiający zamieścił informacje na stronie internetowej, pod adresem:
- *projekt WPF na lata 2018-2028:*
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/201/1227/Projekt_WPF_na_lata_2018-2028/
- *opinia RIO:*
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/system/obj/6009_UCHWALA_NR_649_2017.pdf
3. Ostatnia zmiana do uchwały budżetowej na 2017 rok oraz do WPF wraz z załącznikami (jeśli późniejsze niż 26.10.2017r.)
Zamawiający zamieścił informacje na stronie internetowej, pod adresem:
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/system/obj/5890_LVII.333.pdf

4. Opinia RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu
Zamawiający zamieścił informacje na stronie internetowej, pod adresem:
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/system/obj/5911_Opinia_RIO_w_sprawie_mosliwosci_splaty_kredytu_dlugoterminowego_3.700.000_zl.pdf
5. Uchwała Rady Miejskiej w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego
Zamawiający zamieścił informacje na stronie internetowej, pod adresem:
http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugwitnica/system/obj/5597_Uchwala_310.pdf
6. Ostatnie posiadane przez Gminę zaświadczenia z US oraz ZUS o braku zaległości wobec tych instytucji
Zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach i niezaleganiu w opłacaniu składek z dnia 04.07.2017 r. w załączeniu.
7. Prosimy o wykaz zobowiązań JST w instytucjach finansowych (bilansowe i pozabilansowe) – z tytułu kredytów, pożyczek, gwarancji i poręczeń, obligacje, wykupy wierzytelności, leasingi, subrogacje, nowacje, itp. na dzień:30.11.2017r.
Zobowiązanie JST z tytułu kredytu na dzień 30.11.2017 r. wynosi 14.073.207 zł.
8. Czy są zawarte lub planowane umowy wsparcia finansowego dla spółek komunalnych / ZOZ / szpitali / związków międzygminnych? Jeżeli tak to proszę wskazać kwotę wsparcia finansowego pozostałego / planowanego do wniesienia oraz okres wsparcia.
Odpowiedź: NIE
9. Czy są zawarte lub planowane umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym? Jeżeli tak to prosimy wskazać: podmiot, kwotę, zadania ogółem, udział JST, okres realizacji.
Odpowiedź: NIE
10. Czy JST posiada zawarte lub planuje podpisać umowy leasingu zwrotnego nieruchomości / sprzedaży zwrotnej? Jeżeli tak to prosimy podać kwotę o okres obowiązywania umowy.
Odpowiedź: NIE
11. Czy JST jest uczestnikiem związku międzygminnego? Jeżeli tak, to prosimy o podanie nazwy tych związków.
Odpowiedź: TAK, Celowy Związek Gmin CZG-12
12. Czy Gmina korzysta z transakcji wykupu wierzytelności; jeśli tak prosimy o podanie kwot oraz terminów wykupu danej wierzytelności,
Odpowiedź: NIE
13. Czy Zamawiający akceptuje zabezpieczenie w postaci oświadczenia o poddaniu egzekucji złożonego w formie aktu notarialnego (tj. w trybie art 777 § 1 kodeksu postępowania cywilnego)?
Odpowiedź: NIE
14. Czy weksel, deklaracja wekslowa, oraz umowa kredytowa będą kontrasygnowane przez skarbnika?
Odpowiedź: Weksel, deklaracja wekslowa nie będą kontrasygnowane przez skarbnika, umowa kredytowa będzie kontrasygnowana przez skarbnika.

Uzasadnienie stanowiska:

Zamawiający wyjaśnia, że istnienie obowiązku kontrasygnaty powoduje, że skuteczność czynności prawnej (zawarcia umowy) jest uzależniona zarówno od wystawienia weksla in blanco przez podmiot uprawniony do reprezentacji gminy, jak również od udzielenia kontrasygnaty przez skarbnika. Biorąc pod uwagę fakt, że kontrasygnata nie jest oświadczeniem woli (za orzeczeniem z dnia 31 stycznia 1995 r. I CRN 187/94 nie publ. oraz z dnia 15 grudnia 1999 r. I CKN 304/98 nie publ.) należy stwierdzić, że wszelkie wymogi co do szczególnej formy dokonania czynności prawnej odnoszą się do działań podmiotu uprawnionego do składania oświadczeń woli, a nie do dokonania kontrasygnaty przez skarbnika. W związku z tym należy przyjąć, że podpis skarbnika na umowie, w której treści jest mowa o zabezpieczeniu jej prawidłowej realizacji w formie weksla in blanco oraz na deklaracji wekslowej jest wystarczającym stwierdzeniem wyrażenia przez skarbnika kontrasygnaty.

15. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na objęcie kredytu refinansowaniem z linii EIB?

Odpowiedź: NIE

16. Prosimy o podanie harmonogramu spłaty kredytu – wysokość poszczególnych rat

Odpowiedź: Spłata kredytu następować będzie w ratach miesięcznych w latach 2018-2024 według poniższego harmonogramu a rata wyrównująca w ostatnim miesiącu danego roku:

Rok 2018 – 400.000,00

Rok 2019 – 300.000,00

Rok 2020 – 600.000,00

Rok 2021 – 900.000,00

Rok 2022 – 400.000,00

Rok 2023 – 400.000,00

Rok 2024 – 700.000,00