

**UCHWAŁA NR LXI/365/2018
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 18 stycznia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2018-2023 Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Witnicy"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875 ze zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 328 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023 Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Witnicy", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska
Agnieszka Hołubowska

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata
2018 – 2023

Miejskich Zakładów Komunalnych
Spółka z o.o. w Witnicy

Witnica, 2017-10-19



Spis treści:

Wstęp	3
Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	4
Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach	5
Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	6
Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	7
Sposoby finansowania planowanych inwestycji	8

Wstęp

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 23 lutego 2017r. poz. 328) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Dotychczas MZK Sp. z o.o. w Witnicy nie posiadały uchwalonego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Zgodnie z art. 21 ust. 7 w/w ustawy obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Plan będzie aktualizowany w okresach przynajmniej rocznych.

Plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1) Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o. w Witnicy wykonują zadania własne Gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. **Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o. o. w Witnicy swoją podstawową działalność prowadzą w oparciu o 6 stacji uzdatniania wody:** Kamień Mały, Kamień Wielki, Witnica, Mosina, Dzieduszyce Stare, Nowiny Wielkie **i dwie oczyszczalnie:** Sosny, Białczyk. Spółka planuje realizację zadań w podobnym zakresie i poziomie ilościowym. Wykonanie w zakresie sprzedaży wody w poprzednim okresie sprawozdawczym: gospodarstwa domowe i indywidualne gospodarstwa rolne: 371,9 tysięcy metrów sześciennych, zakłady produkcyjne: 21 tysięcy metrów sześciennych, pozostałe: 58 tysięcy metrów sześciennych. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: ścieki bytowe: 184,8 tysięcy metrów sześciennych, ścieki przemysłowe: 112,1 tysięcy metrów sześciennych.

Długość sieci kanalizacyjnej: 64,5 km, w tym miasto Witnica: 37,9 km, tereny wiejskie Gminy Witnica: 26,6 km. Liczba przyłączy kanalizacyjnych: ponad 1235. Długość sieci wodociągowej to łącznie 204,3 km, w tym miasto Witnica: 29,2 km, tereny wiejskie gminy Witnica: 72,5 km, Gmina Bogdaniec: 102,6 km.

Planowany jest sukcesywny rozwój sieci i w związku z tym poszerzanie usług poprzez zwiększenie liczby przyłączy (zadania zgodnie z tabelami 1 i 2 pkt 2).

2) Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach przedstawiają tabele nr 1 i 2. Zadania będą realizowane zgodnie ze standardami materiałowymi, technicznymi, itp. obowiązującymi w okresie prowadzenia poszczególnych inwestycji, zgodnie z dokumentacją.

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę	
Wyszczególnienie	Okres realizacji inwestycji
1	2
Budowa wodociągu w m. Białcz o długości ok. 1 km	2020, 2022
Budowa wodociągu w m. Białczyk o długości ok. 1 km	2018, 2021
Budowa wodociągu w m. Mościczki o długości ok. 2 km	2019 - 2020, 2022 - 2023
Inwentaryzacja wodociągu w kierunku eliminacji rur azbestocementowych i stalowych: Kamień Wielki, Mościce, Mościczki, Kamień Mały, Krześniczka	2018 - 2023
Rozbudowy sieci wod. w związku z rozwojem miejscowości	2018 - 2023
Wymiana wodomierzy na wodomierze radiowe	2018 - 2023
Budowa dwóch nowych studni - ujęcie wody Witnica, modernizacja SUW - rozbudowa pomieszczenia z agregatami, magazyn pomp, automatyzacja płukania filtrów	2018 - 2023
Połączenie wodociągu Nowiny Wielkie - Witnica przez Białczyk (4 km)	2022 - 2023
Modernizacja zasuw na wodociągach	2018 - 2023
Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody - Stacja Uzdatniania Wody Nowiny Wielkie, automatyzacja płukania filtrów	2019 - 2023
Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody - Stacje Uzdatniania Wody: Kamień Mały, Mosina, Działuszyce Stare, Kamień Wielki	2020 -2023

Tabela 2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie gospodarki ściekowej	
Wyszczególnienie	Okres realizacji inwestycji
1	2
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Białcz o długości ok. 2 km	2020 - 2023
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nowiny Wielkie o długości ok. 2 km	2020 - 2023
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Pyrzany o długości ok. 1,2 km	2021 - 2023
Inwentaryzacja w celu modernizacji kanalizacji sanitarnej Sosny	2020 - 2023
Modernizacja oczyszczalni ścieków w Sosnach	2019 - 2022
Witnica, ul. Słoneczna - budowa tłoczni ścieków	2018 - 2022
Witnica - modernizacja przepompowni ul. Wiosny Ludów	2020 - 2021
Higienizacja osadu wapnem i produkcja nawozu rolniczego - oczyszczalnia Białczyk	2018 - 2020

3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Poniżej wyszczególnione zostały zadania inwestycyjne, zawarte w tabelach nr 1 i 2 punktu 2 niniejszego planu, które stanowią przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

1. Modernizacja zasuw na wodociągach.
2. Ujęcie wody Witnica modernizacja Stacji Uzdatniania Wody.
3. Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody i wodociągu - Stacje Uzdatniania Wody Nowiny Wielkie, automatyzacja płukania filtrów.
4. Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody i wodociągów - Stacje Uzdatniania Wody: Kamień Mały, Mosina, Dzieduszyce Stare, Kamień Wielki.
5. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Sosnach.
6. Wprowadzenie systemu zdalnych odczytów wodomierzy.

Szczegółowy opis zadań określają tabele 3 i 4 w pkt 4), a sposób finansowania tabele 5 i 6 w pkt 5).

4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Zestawienie nakładów na realizację inwestycji w poszczególnych latach przedstawiają poniższe tabele nr 3 i 4.

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Razem zł brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Budowa wodociągu w m. Białcz o długości ok. 1 km			168 800,00		168 800,00		337 600,00
Budowa wodociągu w m. Białcz o długości ok. 1 km	104 400,00			104 400,00			208 800,00
Budowa wodociągu w m. Mościzki o długości ok. 2 km		140 250,00	140 250,00		140 250,00	140 250,00	561 000,00
Inwentaryzacja wodociągu w kierunku eliminacji rur azbestocementowych i stalowych: Kamień Wielki, Mościce, Mościzki, Kamień Mały, Krzeźniczka	20 500,00	20 500,00	20 500,00	20 500,00	20 500,00	20 500,00	123 000,00
Rozbudowy sieci wod. w związku z rozwojem miejscowości	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	360 000,00
Wymiana wodomierzy na wodomierze radiowe	49 200,00	49 200,00	49 200,00	49 200,00	49 200,00	49 200,00	295 200,00
Budowa dwóch nowych studni - ujęcie wody Witnica, modernizacja SUW - rozbudowa pomieszczenia z agregatami, magazyn pomp, automatyzacja płukania filtrów	41 820,00	184 500,00	153 750,00	153 750,00	153 750,00	153 750,00	841 320,00
Połączenie wodociągu Nowiny Wielkie - Witnica przez Białcz (4 km)					70 000,00	545 000,00	615 000,00
Modernizacja zasuw na wodociągach	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	180 000,00
Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody i wodociągu - Stacja Uzdatniania Wody Nowiny Wielkie, automatyzacja płukania filtrów		41 820,00	44 000,00	44 000,00	44 000,00	44 000,00	217 820,00
Wprowadzenie elektronicznego monitorowania procesów produkcji wody i wodociągów - Stacje Uzdatniania Wody: Kamień Mały, Mosina, Dzierduszyce Stare, Kamień Wielki			20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	80 000,00
Suma	305 920,00	526 270,00	686 500,00	481 850,00	756 500,00	1 062 700,00	3 819 740,00

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Razem zł brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Białcz o długości ok. 2 km			178 800,00 zł	178 800,00 zł	178 800,00 zł	178 800,00 zł	715 200,00 zł
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nowiny Wielkie o długości ok. 2 km			153 750,00 zł	153 750,00 zł	153 750,00 zł	153 750,00 zł	615 000,00 zł
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Pryzany o długości ok. 1,2 km				170 800,00 zł	170 800,00 zł	170 800,00 zł	512 400,00 zł
Inwentaryzacja w celu modernizacji kanalizacji sanitarnej Sosny			23 000,00 zł	19 000,00 zł	19 000,00 zł	19 000,00 zł	80 000,00 zł
Modernizacja oczyszczalni ścieków w Sosnach		36 900,00 zł	123 000,00 zł	123 000,00 zł	123 000,00 zł		405 900,00 zł
Witnica, ul. Słoneczna - budowa tłoczni ścieków	46 125,00 zł	307 500,00 zł	307 500,00 zł	307 500,00 zł	307 500,00 zł		1 276 125,00 zł
Witnica - modernizacja przepompowni ul. Wiosny Ludów			60 000,00 zł	63 000,00 zł			123 000,00 zł
Higienizacja osadu wapnem i produkcja nawozu rolniczego - oczyszczalnia Białcz	61 500,00 zł	61 500,00 zł	615 000,00 zł				738 000,00 zł
Suma	107 625,00 zł	405 900,00 zł	1 461 050,00 zł	1 015 850,00 zł	952 850,00 zł	522 350,00 zł	4 465 625,00 zł

5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Źródłem finansowania planowanych inwestycji będą środki własne i środki pozyskiwane ze źródeł zewnętrznych, w szczególności kredyty i pożyczki preferencyjne. W miarę pojawienia się możliwości ubiegania się o dotacje lub subwencje udzielane przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska, Spółka będzie wnioskować o kredyt lub pożyczkę w odpowiednio niższej wysokości uwzględniającej uzyskaną pomoc.

W planie uwzględniono również inwestycje, które wykonać może Gmina, ich ujęcie jest zasadne z powodu ich oddziaływania na ceny taryfowe – po realizacji (podatek od nieruchomości, czynsz, itp.).

Niniejszy plan nie wpłynie na wysokość cen taryfowych w najbliższym okresie taryfowym.

Szczegółowe zestawienie źródeł finansowania inwestycji prezentują tabele nr 5 i 6.

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Razem zł brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Inwestycje wg planu	305 920,00 zł	526 270,00 zł	686 500,00 zł	481 850,00 zł	756 500,00 zł	1 062 700,00 zł	3 819 740,00 zł
Środki własne MZK Sp. z o.o.	73 871,20 zł	92 459,20 zł	126 281,20 zł	137 471,20 zł	148 661,20 zł	159 851,20 zł	738 595,20 zł
Kredyty i pożyczki preferencyjne	232 048,80 zł	213 060,80 zł	170 668,80 zł	159 478,80 zł	218 288,80 zł	682 098,80 zł	1 675 644,80 zł
Środki Gminy Witnica	- zł	220 750,00 zł	389 550,00 zł	184 900,00 zł	389 550,00 zł	220 750,00 zł	1 405 500,00 zł

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Razem zł brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Inwestycje wg planu	107 625,00 zł	405 900,00 zł	1 461 050,00 zł	1 015 850,00 zł	952 850,00 zł	522 350,00 zł	4 465 625,00 zł
Środki własne MZK Sp. z o.o.	107 625,00 zł	167 776,33 zł	167 776,33 zł	241 576,33 zł	247 111,33 zł	- zł	931 865,32 zł
Kredyty i pożyczki preferencyjne	- zł	238 123,67 zł	937 723,67 zł	251 923,67 zł	183 388,67 zł	- zł	1 611 159,68 zł
Środki Gminy Witnica	- zł	- zł	355 550,00 zł	522 350,00 zł	522 350,00 zł	522 350,00 zł	1 922 600,00 zł

Uzasadnienie

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023 Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Witnicy" (dalej - "Plan") opracowano w oparciu o regulację zawartą w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zm., dalej - „u.z.z.w.”). Zgodnie z art. 21 ust. 4 u.z.z.w. opracowany plan przedsiębiorstwo wodnokanalizacyjne przedkłada burmistrzowi celem sprawdzenia przez niego, czy plan spełnia warunki określone w ustawie. Jeżeli tak, na mocy art. 21 ust. 5 u.z.z.w., plan podlega uchwaleniu przez radę gminy.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Witnica określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Witnica przyjętym Uchwałą Nr XXII/118/2004 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 września 2004 r. oraz zapisami Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Witnica przyjętej Uchwałą Nr LVIII/373/2010 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 28 października 2010 r., a także ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Plan określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W tym stanie rzeczy zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Witnicy przedmiotowej uchwały.