

ZARZĄDZENIE Nr WOR.0050.4.2018.WI
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA
z dnia 18 stycznia 2018r.

w sprawie ustalenia bazowych stawek czynszu na najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Witnica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz § 17 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012 r. poz 284) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się bazowe stawki czynszu na najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Witnica zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 53 Burmistrza Miasta i Gminy Witnica z dnia 26 kwietnia 2011 roku w sprawie ustalenia bazowych stawek czynszu na najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Witnica

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Jaworski

RADCA PRAWNY

Aleksandra Kowalewska

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr WOR.0050.1 .2018.WI
Burmistrza Miasta i Gminy Witnica
z dnia 18 stycznia 2018r.

Miesięczne bazowe stawki netto czynszu za najem lokali użytkowych

Lp.	Rodzaj prowadzonej działalności	Stawka w zł/m ² powierzchni użytkowej
1	Lokale handlowe	5,58
2	Lokale biurowe - lokale przeznaczone do prowadzenia obsługi biurowej oraz usług kserograficznych, reklamowych, prawniczych, finansowych, turystycznych	6,92
3	Lokale gastronomiczne, lokale na działalność rzemieślniczą	5,01
4	Lokale służące działalności produkcyjnej do 200 m ² - powyżej 200 m ²	6,02
		4,91
5	Lokale na cele składowe i magazynowe	3,34
6	Pomieszczenia gospodarcze - pomieszczenia znajdujące się poza lokalem użytkowym lub mieszkalnym, służące do przechowywania przedmiotów, produktów żywnościowych, opału itp.	1,67
7	Garaże	2,34
8	Lokale na działalność m. in. stowarzyszeń i fundacji działających w obszarze osób niepełnosprawnych oraz w obrębie służby zdrowia itp.	2,24
9	Lokale na działalność statutową organizacji społecznych, zawodowych i politycznych; działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, naukową, wychowawczą, badawczo-rozwojową, sportową lub turystyczną - na cele niezwiązane z działalnością zarobkową: organizacje pożytku publicznego - na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego; na potrzeby wspólnot mieszkaniowych związane z obsługą techniczną budynku	3,46