

**UCHWAŁA NR LXIV/396/2018
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 63 położonej w Witnicy przy ul. Strzeleckiej o powierzchni 350 m² z przeznaczeniem na teren rekreacyjny (zgodnie z załącznikiem nr 1),

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska
Agnieszka Hołubowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskiem z dnia 12.03.2018 r. obecny dzierżawca nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 63 położonej w Witnicy przy ul. Strzeleckiej o powierzchni 350 m² z przeznaczeniem na teren rekreacyjny (zgodnie z załącznikiem nr 1).

Wyżej wskazana nieruchomość położona w Witnicy, była dzierżawiona przez wnioskodawcę w okresie od 01.06.2013r. do 31.05.2016r. Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cel, oraz fakt, iż dzierżawca dbał o czystość terenu, czym przyczyni się do jego estetycznego zagospodarowania uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

OBREB WITNICA

Skala 1: 500

Załącznik mapowy do Umowy dzierżawy

Urząd Miasta i Gminy
Wydział Gospodarki Gruntami
Geodezji i Rolnictwa
66-460 Witnica
ul. K.R.N. nr 6



