

**UCHWAŁA NR LXIV/399/2018
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy
dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 366/1 położonej w Nowinach Wielkich, o powierzchni 0,58 ha z przeznaczeniem na plac składowy (zgodnie z załącznikiem nr 1),

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

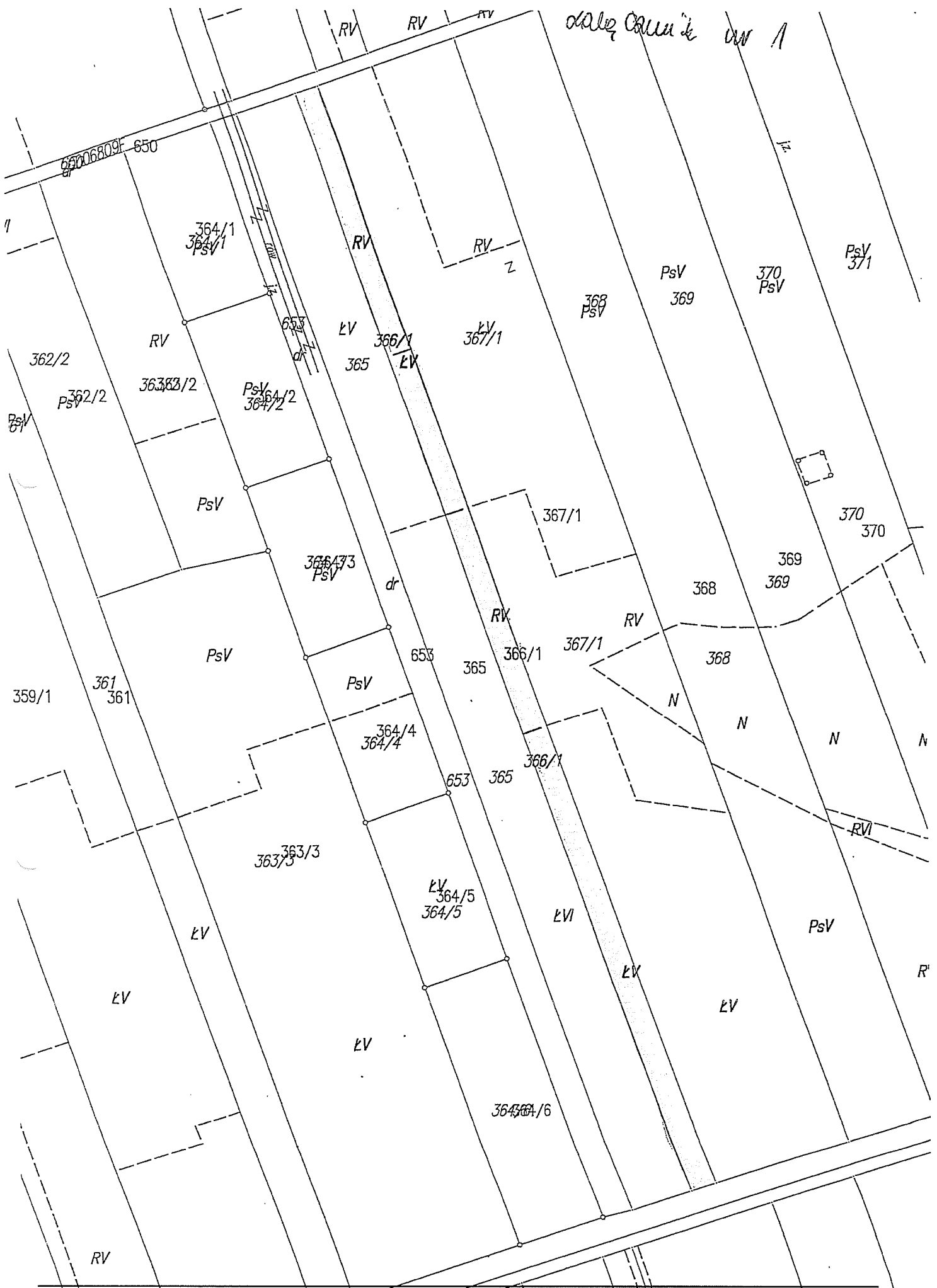
Agnieszka Hołubowska
Agnieszka Hołubowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskiem z dnia 08.03.2018 r. obecny dzierżawca nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 366/1 położonej w Nowinach Wielkich, o powierzchni 0,58 ha z przeznaczeniem na działalności rolniczej (zgodnie z załącznikiem nr 1).

Ww. nieruchomość rolna położona w Nowinach Wielkich, jest obecnie dzierżawiona przez wnioskodawcę, a także bezpośrednio graniczy z jego gospodarstwem rolnym. Ponadto na działce znajduje się słup wysokiego napięcia, którego ominięcie, ze względu na kształt (wąski prostokąt), wiąże się z wjazdem na działkę sąsiednią Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę zgłosił ją do programu rolnośrodowiskowego, którego okres trwa 5 lat, uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas 5 lat jest uzasadnione.



dalek Calle dr 1

65006809 650

