

UCHWAŁA NR XLIV/265/2006
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY,
z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na stosowanie bonifikaty od ceny przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych stanowiących jednolokalowe budynki mieszkalne.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 1591 , poz.74 ze zmianami) art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na stosowanie bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanych stanowiących jednolokalowe budynki mieszkalne, na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa w nabyciu.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 dotyczy następujących budynków mieszkalnych:

- 1) nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Białcz ul. Leśna nr 15;
- 2) nieruchomość zabudowana nr 2 położona w miejscowości Mosina;
- 3) nieruchomość zabudowana nr 3 położona w miejscowości Mosina.

§ 2. Po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w § 1, cena nieruchomości obejmuje wartość lokalu mieszkalnego oraz przynależnych do niego zabudowań i gruntu.

§ 3. Bonifikata, o której mowa w §1 ma zastosowanie pod warunkiem, że:

- 1) nabywca nieruchomości nie ma zadłużeń z tytułu najmu lokalu w stosunku do zarządcy nieruchomości, tj. Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy;
- 2) zapłata należności z tytułu nabycia nieruchomości zostanie uiszczona w całości do dnia zawarcia aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica.

§ 4. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na pokrycie przez gminę Witnica kosztów związanych ze zbyciem nieruchomości opisanych w §1 ust. 2, to jest kosztów wyceny, opracowania geodezyjnego oraz wszystkich kosztów aktu notarialnego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska