

UCHWAŁA NR XLIV/266/2006  
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY,  
z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na stosowanie bonifikaty od ceny przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 1591 , poz.74 ze zmianami) art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na stosowanie bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, na rzecz jego najemcy korzystającego z pierwszeństwa w nabyciu.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 dotyczy lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w miejscowości Nowiny Wielkie przy ul. Kolejowej nr 10B.

**§ 2.** Po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w § 1, cena lokalu obejmuje wartość lokalu mieszkalnego oraz przynależnych do niego części nieruchomości wspólnej .

**§ 3.** Bonifikata, o której mowa w §1 ma zostaje pod warunkiem, że:

- 1) nabywca nieruchomości nie ma zadłużeń z tytułu najmu lokalu w stosunku do zarządcy nieruchomości, tj. Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy;
- 2) nabywca poniesie koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości, to jest kosztów wyceny, opracowania geodezyjnego oraz aktu notarialnego;
- 3) zapłata należności z tytułu nabycia nieruchomości zostanie uiszczona w całości do dnia zawarcia aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Krystyna Sikorska