

**UCHWAŁA NR LXVIII/438/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy  
dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę a odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 204, położonej w Witnicy przy ul. Wiosny Ludów, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 75 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

*Agnieszka Hołubowska*  
**Agnieszka Hołubowska**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskodawca, pismem z dnia 14 lutego 2018 r. wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 204 położona w Witnicy przy ul. Wiosny Ludów, o powierzchni 75 m<sup>2</sup>, którą zamierza przeznaczyć na cele rekreacyjne.

Mając na uwadze fakt, że wnioskodawca nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowe cele oraz że wnioskodawca dotychczas dzierżawił teren dbając o jego czystość i zagospodarowanie, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr LXVIII/438/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 26 kwietnia 2018 r.



