

**UCHWAŁA NR LXVIII/439/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 74/3, położonej w Kamieniu Małym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 425m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na teren rekreacyjny, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

*Agnieszka Hołubowska*  
Agnieszka Hołubowska

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskodawca, pismem z dnia 16 marca 2018 r. wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 74/3 położona w Kamieniu Małym, o powierzchni 425 m<sup>2</sup>, którą zamierza przeznaczyć na teren rekreacyjny (ogród).

Mając na uwadze fakt, że wnioskodawca nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cele oraz że wnioskodawca dotychczas dzierżawił teren dbając o jego czystość i zagospodarowanie, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr LXVIII/439/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 26 kwietnia 2018 r.



